



## FINAL TERMS

Series No. 42332

dated 26 September 2022

**Issue of up to 100,000,000 units Call Warrants on CA Immobilien Anlagen AG (the “Securities”)**

**in connection with the Base Prospectus consisting of  
the Securities Note of Raiffeisen Centrobank AG approved on 6 May 2022, and  
the Registration Document of Raiffeisen Centrobank AG approved on 6 May 2022**

**for the Structured Securities Programme of  
Raiffeisen Centrobank AG**

This document (the “**Final Terms**”) has been prepared by Raiffeisen Centrobank AG (the “**Issuer**”) for the purpose of Regulation (EU) 2017/1129 of 14 June 2017 (as amended, the “**Prospectus Regulation**”) to determine which of the options available in the securities note of Raiffeisen Centrobank AG approved on 6 May 2022 (as amended, the “**Securities Note**”) are applicable to the Securities. The Securities Note together with the registration document of Raiffeisen Centrobank AG approved on 6 May 2022 (as amended, the “**Registration Document**”) forms a base prospectus in accordance with Article 8(6) of the Prospectus Regulation (the “**Base Prospectus**”).

The Securities Note, the Registration Document, and any supplement thereto are publicly available in electronic form on the website of the Issuer <https://www.rcb.at/en> within the dedicated section “The Bank – Publications – Security Prospectus” (the “**Prospectus Website Section**”).

**Please note:** The Issuer has restricted the usage of the Base Prospectus to a period prior to 1 December 2022, subject to any extension via an approved supplement to the Securities Note.

### **Restrictions to the offer**

The Securities may only be offered in line with the applicable MiFID II Product Governance Requirements as set out in the key information document (which is available on the Issuer’s website) and/or as disclosed by the Issuer on request.

The Final Terms do not constitute an offer to buy or the solicitation of an offer to sell any Securities or an investment recommendation. The distribution of these Final Terms and the offering, sale and delivery of the Securities in certain jurisdictions may be restricted by law. Persons into whose possession these Final Terms come are required by the Issuer to inform themselves about and to observe any such restrictions.

For a further description of certain restrictions on the offering and sale of the Securities, see the Securities Note.

### **Important notes**

Please consider carefully the following:

- The Final Terms must be read in conjunction with the Base Prospectus and any supplement thereto in order to obtain all the relevant information about the Securities.
- The applicable terms and conditions of the Securities (the “**Terms and Conditions**”) are provided in the Securities Note. The Terms and Conditions will not be replaced or amended by any succeeding base prospectus. Capitalised terms used but not defined in the Final Terms shall have the meanings specified in the Terms and Conditions. The relevant contractual conditions of the Securities are the Terms and Conditions with the options selected and completed by the Final Terms.
- No assurances can be given that after the date of the Final Terms (i) the information contained in the Final Terms remains correct, and (ii) no change in the affairs of the Issuer or any referenced asset will occur. The aforementioned is not affected by any delivery of the Final Terms or any offer or sale of the Securities. Potential purchasers and Securityholders must keep themselves informed during the term of the Securities about (i) any securities notices or updated information published on the website of the Issuer under the internet address given in line 35 of the Final Terms, and (ii) any possible supplements to the Securities Note or Registration Document published within the Prospectus Website Section.
- An issue-specific summary of the Securities (the “**Summary**”) is annexed to the Final Terms. The Summary has been prepared by the Issuer to provide key information about the Securities.
- Potential purchasers of the Securities should be aware that the tax laws and practices of the country where the Securities are transferred or other jurisdictions may have an impact on the income received from the Securities. Potential purchasers of the Securities should consult their tax advisors as to the relevant tax consequences.
- Any information contained in any website referenced by the Final Terms (i) does not form part of the Prospectus, and (ii) was neither reviewed nor approved by any authority responsible for the Registration Document or the Securities Note.

# A. CONTRACTUAL INFORMATION

## GENERAL PROVISIONS RELATING TO THE SECURITIES

**IMPORTANT NOTE:** Next to the below headings of certain items certain §§ of the Terms and Conditions to which these items (*inter alia*) relate may be indicated but such items may be relevant for other §§, also. Investors may not rely on that the below items only relate to the indicated §§.

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 1.  | <b>Issuer:</b>                                | Raiffeisen Centrobank AG  |
| 2.  | <b>Identification:</b>                        | ISIN: AT0000A308W3<br>German <i>Wertpapierkennnummer</i> : RC07SW |
| 3.  | <b>Product Currency</b> (cf § 1):             | Euro (“EUR”)  |
|     | <b>Exchange Rate Fixing Source</b> (cf § 14): | Euro fixing   |
| 4.  | <b>Product Type</b> (cf § 23):                | Call Warrants   |
|     | <b>Classification:</b>                        | EUSIPA: 2100 - Warrants   |
| 5.  | <b>Interest Payment (and Type)</b> (cf § 4):  | Not applicable  |
| 6.  | <b>Underlying Type</b> (cf §§ 6, 9):          | Equity  |
| 7.  | <b>Number of Units:</b>                       | Up to 100,000,000 units   |
|     | <b>Minimum Tradable Units:</b>                | One unit  |
| 8.  | <b>Issue Price:</b>                           | EUR 0.34  |
| 9.  | <b>Issue Surcharge:</b>                       | Not applicable  |
| 10. | <b>Type of Quotation</b> (cf § 7):            | Unit-quoted   |
|     | <b>Multiplier:</b>                            | 0.10  |
| 11. | <b>Non-par Value</b> (cf § 1):                | Not applicable  |
| 12. | <b>Initial Valuation Date</b> (cf § 5):       | 23 September 2022   |
| 13. | <b>Initial Reference Price</b> (cf § 5):      | EUR 30.55   |
| 14. | <b>Issue Date</b> (cf § 1):                   | 26 September 2022   |
| 15. | <b>Final Valuation Date</b> (cf § 5):         | 15 March 2024   |
| 16. | <b>Final Reference Price</b> (cf § 5):        | Closing Price   |
| 17. | <b>Maturity Date</b> (cf § 3):                | 20 March 2024   |
| 18. | <b>Exercisable Securities</b> (cf § 8):       | Yes   |
|     | (i) Exercise Style:                           | American; Automatic Exercise applies                              |
|     | (ii) Minimum Exercise Number:                 | 1   |

|            |  |  |
|------------|--|--|
| <b>19.</b> | <b>Settlement Method</b> (cf § 3):   | Cash   |
| <b>20.</b> | <b>Provisions for the Underlying</b> (cf § 6):   |  |
|            | (i) Shares (Underlying):   | CA Immobilien Anlagen AG (ISIN: AT0000641352)<br><br>Information on the Underlying, its past and further performance and its volatility can be obtained from the following sources:<br><a href="https://www.wienerbourse.at/">https://www.wienerbourse.at/</a> and <a href="https://www.caimmo.com/de/">https://www.caimmo.com/de/</a> |
|            | (ii) Exchange:   | Xetra Vienna   |
|            | (iii) Related Exchange(s):   | All Exchanges  |
|            | (iv) Underlying Currency:  | EUR  |
| <b>21.</b> | <b>Provisions for the Underlying for the calculation of the Variable Interest Rate</b> (cf § 6): | Not applicable   |
| <b>22.</b> | <b>Redemption Amount Provisions</b> (cf § 23):   |  |
|            | (i) Strike:  | EUR 36.00  |
| <b>23.</b> | <b>General Provisions for Interest</b> (cf § 4):   | Not applicable   |
| <b>24.</b> | <b>Common Depository</b> (cf § 1):   | OeKB CSD GmbH<br>Strauchgasse 1-3<br>1010 Vienna<br>Austria  |
| <b>25.</b> | <b>Cancellation and Payment</b> (cf § 12):   | Applicable   |
| <b>26.</b> | <b>Early Redemption</b> (cf § 12):   | Applicable   |
| <b>27.</b> | <b>Extraordinary Redemption Event</b> (cf § 5):  | Change in Law, Change of Taxation, Hedging Disruption and Increased Cost of Hedging  |
| <b>28.</b> | <b>Issuer Fee</b> (cf § 18):   | Not applicable   |
| <b>29.</b> | <b>Relevant Business Centres</b> (cf § 13):  | Austria  |
| <b>30.</b> | <b>Paying Agent</b> (cf § 17):   | Raiffeisen Centrobank AG<br>Am Stadtpark 9<br>A-1030 Vienna<br>Austria   |
| <b>31.</b> | <b>Calculation Agent</b> (cf § 17):  | Raiffeisen Centrobank AG<br>Am Stadtpark 9<br>A-1030 Vienna<br>Austria   |
| <b>32.</b> | <b>Calculation Agent Adjustment</b> (cf § 10):   | Applicable   |

## B. NON-CONTRACTUAL INFORMATION

### 33. Trading Venues:

At the time of creation of these Final Terms, the Issuer intends to apply for admission to trading of the Securities on the following trading venues identified by the respective market identifier code (“MIC”) and – conditional on the approval of such admission – expects trading to start on the respective date:

| Trading Venue                                       | MIC  | Date              |
|---|------|-------------------|
| <i>Freiverkehr</i> (open market) of Börse Frankfurt | FRAB | 26 September 2022 |
| <i>Freiverkehr</i> (open market) of Börse Stuttgart | STUB | 26 September 2022 |
| Official Market of Wiener Börse AG                  | WBAH | 28 September 2022 |

Furthermore, the Issuer reserves the right to apply for admission to trading of the Securities on one or more additional regulated markets, third country markets or multilateral trading facilities.

### 34. Material Interest:

The following activities by the Issuer entail potential conflicts of interest as they may influence the market price of the Underlying and thereby also the market value of the Securities:

- The Issuer may acquire non-public information with respect to the Underlying which may be material for the performance or valuation of the Securities, and the Issuer does not undertake to disclose any such information to you.
- The Issuer usually performs trading activities in the Underlying, either (i) for hedging purposes with regard to the Securities or (ii) for the Issuer’s proprietary and managed accounts, or (iii) when executing client orders. If the Issuer is not (anymore) fully hedged against the pricing risk of the Securities, any impact on the market value of the Securities unfavourable to you will result in a favourable change in the economic situation of the Issuer, and vice versa.

### 35. Notices (cf § 20):

- (i) Internet address: <https://www.rcb.at/produkt/?ISIN=AT0000A308W3>
- (ii) Optional additional location: Not applicable

### 36. Public Offer:

A public offer of the Securities may be made other than pursuant to Article 1(4) of the Prospectus Regulation in Slovenia, Slovak Republic, Romania, Poland, Italy, Hungary, Germany, Czech Republic, Austria, Croatia and Bulgaria (the “**Public Offer Jurisdiction(s)**”) during the period from, and including, the Issue Date to, and including, the Final Valuation Date (the “**Offer Period**”), subject to early termination and extension within the discretion of the Issuer. From and including the Issue Date up to and including the last day of the Offer Period the Securities will be publicly offered as a tap issue.

### 37. Subscription:

- (i) Subscription Period: The Securities will be placed without a subscription period.



## RESPONSIBILITY

The Issuer (i) accepts responsibility for the information contained in the Final Terms except for information regarding any referenced asset (e.g. any Underlying, any component thereof, or any referenced interest rate, if any) or the entity responsible for such asset (e.g. the issuer, sponsor, management company, administrator, if any), and (ii) declares that, to the best of its knowledge, the information contained in the Final Terms (a) is in accordance with the facts, and (b) makes no omission likely to affect its import. The Issuer makes no representation with regard to the accuracy and completeness of (i) any publicly available information referenced in the Final Terms, or (ii) any other publicly available documents regarding any referenced asset or the entity responsible for such asset, and does not accept any responsibility in respect of such information. It is uncertain whether all events have been publicly disclosed which (i) occurred prior to the date of the Final Terms, and (ii) would affect the market price of any referenced asset and therefore potentially also the market price and some or all amounts payable under the Securities. Subsequent disclosure of any such previous events or the disclosure or failure to disclose material future events concerning any referenced asset or the entity responsible for such asset could affect the market price and some or all amounts payable under the Securities.

Raiffeisen Centrobank AG



**DI Roman Bauer**  
Holder of Unlimited Procuracy



**Alexander UNGER, MA**  
Holder of Unlimited Procuracy

## **Annex for issue specific summaries**



# ISSUE SPECIFIC SUMMARY IN ENGLISH

## Introduction

This document (the “**summary**”) has been prepared on 26 September 2022 by Raiffeisen Centrobank AG (the “**issuer**”) to provide key information about the securities identified by the ISIN AT0000A308W3 (the “**securities**”) and the **issuer** to any potential investor (as reader of this document “**you**”). The **summary** should be read as introduction to the **prospectus** of the **securities** and is intended to aid you in the understanding of the nature and risks of the **securities** and the **issuer**. The prospectus (the “**prospectus**”) consists of (i) the securities note of Raiffeisen Centrobank AG approved on 6 May 2022 (as amended, the “**securities note**”), (ii) the registration document of Raiffeisen Centrobank AG approved on 6 May 2022 (as amended, the “**registration document**” and together with the **securities note**, the “**base prospectus**”), (iii) the issue specific final terms (the “**final terms**”) and (iv) the **summary**. Contrary to the **summary**, the **prospectus** contains all details relevant to the **securities**.

The legal name of the **issuer** is “Raiffeisen Centrobank AG”. Its commercial name is “Raiffeisen Centrobank” or “RCB”. The registered office of the **issuer** is Am Stadtpark 9, 1030 Vienna, Austria. Its legal entity identifier (LEI) is 529900M2F7D5795H1A49. The **issuer**’s general telephone number is +43-1-51520-0, its email address for product specific inquiries is produkte@rcb.at, for general inquiries it is info@rcb.at, and for complaints it is complaints@rcb.at.

The **securities note** has been prepared in connection with the Structured Securities Programme of the **issuer** and was approved on 6 May 2022 by *Österreichische Finanzmarktaufsicht* (Austrian Financial Market Authority, the “**FMA**”) in its capacity as competent authority for the **issuer**. The **registration document** was approved on 6 May 2022 by **FMA**. The address of **FMA** is Otto-Wagner-Platz 5, 1090 Vienna, Austria.

Please note the following:

- You are about to purchase a product that is not simple and may be difficult to understand.
- Do **not** base any decision to invest in the **securities** on the **summary** alone, but instead consider the whole **prospectus**.
- You could lose part or even all of your invested capital.
- If you bring a claim relating to the information contained in the **prospectus** before a court, you might, under national law, have to bear the costs of translating the **prospectus** before the legal proceedings are initiated.
- Civil liability attaches to the **issuer** only if (i) the **summary** is misleading, inaccurate or inconsistent when read together with the other parts of the **prospectus**, or (ii) it does not provide, when read together with the other parts of the **prospectus**, key information in order to aid you when considering whether to invest in the **securities**.

## Key information on the issuer

### Who is the issuer of the securities?

The **issuer** is a stock corporation organised and operating under Austrian law. It is registered in the companies register at *Handelsgericht Wien* (Commercial Court Vienna) under the registration number FN 117507f. The registered office of the **issuer** is Am Stadtpark 9, 1030 Vienna, Austria. Its legal entity identifier (LEI) is 529900M2F7D5795H1A49.

The **issuer** is a specialised financial institution for equity business and operates in the local markets in Central Europe, South Eastern Europe and Eastern Europe. The business of the **issuer** is focused on the issuance of certificates (including structured products), equity trading and sales.

By 12 July 2022, the **issuer**’s nominal share capital amounted to EUR 47,598,850 divided into 655,000 non-par value ordinary shares. As the share capital is held entirely by Raiffeisen Bank International AG (“**RBI**”), the **issuer** is a direct subsidiary of **RBI**.

| Managing board                             |   |
|--|---|
| Name                                       | Address   |
| Harald Kröger                              | Am Stadtpark 9<br>1030 Vienna<br>Austria        |
| Heike Arbter                               | Am Stadtpark 9<br>1030 Vienna<br>Austria        |
| Alexey Kapustin                            | Am Stadtpark 9<br>1030 Vienna<br>Austria        |
| Auditor                                    |   |
| Name                                       | Address   |
| Deloitte Audit<br>Wirtschaftsprüfungs GmbH | Renngasse 1 / Freyung<br>1010 Vienna<br>Austria |

### What is the key financial information regarding the issuer?

The information in the table to the right is derived from the audited financial statements for the indicated periods and internal information from the **issuer**. There are no qualifications in the audit report relating to the historical financial information.

Please note the following:

- The net leverage ratio marked with \* excludes certain intragroup risk positions, mainly **RBI**.
- Figures marked with <sup>P</sup> are figures as consolidated in the **base prospectus**.

|  | 2021   | 2020      |
|--|--|-----------|
| <b>Income statement</b>                              | <b>in thousand EUR (rounded)</b>                   |           |
| Net interest result                                  | -20,216  | -43,112   |
| Net fee and commission income <sup>P</sup>           | -6,292   | -4,981    |
| Net impairment loss on financial assets <sup>P</sup> | 55   | -4        |
| Net trading income <sup>P</sup>                      | 68,613   | 92,091    |
| Result on ordinary activities                        | 11,660   | 11,396    |
| Net income for the year                              | 9,615  | 8,597     |
| <b>Balance sheet</b>                                 | <b>in thousand EUR (rounded)<br/>or in percent</b> |           |
| Total assets   | 4,882,883  | 4,653,354 |

|                                    |           |           |
|------------------------------------|-----------|-----------|
| Senior unsecured debt <sup>P</sup> | 4,737,122 | 4,518,509 |
| Subordinated debt                  | 0         | 0         |
| Loans and advances to customers    | 3,944     | 8,391     |
| Liabilities to customers           | 0         | 0         |
| Core capital before deductions     | 125,185   | 116,474   |
| Non-performing loans               | 0         | 0         |
| Core capital ratio, total          | 24.5%     | 25.2%     |
| Own funds ratio                    | 24.5%     | 25.2%     |
| Net leverage ratio <sup>*</sup>    | 8.1%      | 10.2%     |

## What are the key risks that are specific to the issuer?

The following are the most material risk factors specific to the **issuer** at the time of creation of this **summary**:

- Because the **issuer** hedges most of its pricing and market risks with other financial institutions, these institutions may request additional collateral from the **issuer** in the event of a significant movement in the financial market, which would result in a substantial burden on the refinancing activities of the **issuer**.
- Due to the concentration of the **issuer's** funds with the significant counterparties Raiffeisen Bank International AG and Raiffeisenlandesbank Oberösterreich AG, you will be exposed to the credit and funding risk of these significant counterparties.
- If the certificate business is in any way restricted or hindered, e.g. by product interventions or reputational damages to the certificate market, the **issuer's** ability to create profit and cover all its operating costs could be reduced up to a point, where its solvency is significantly affected.
- If the distribution of **securities** within the Raiffeisen banking group Austria or Raiffeisen Bank International's network banks in Central Eastern Europe is in any way restricted or hindered, e.g. due to severe reputational damages to (parts of) the group or the brand "Raiffeisen" as a whole, the **issuer's** ability to create profit and cover all its operating costs could be reduced up to a point, where its solvency is significantly affected.

## Key information on the securities

### What are the main features of the securities?

#### Classification and rights

The **securities** are identified by the ISIN AT0000A308W3 and governed by Austrian law. They will be represented by a permanent modifiable global note, i.e. no definitive securities in physical form will be issued. The respective holder of the **securities** is entitled to receive any amount due from the **issuer** (bearer securities). The **issuer's** obligations under the **securities** constitute unsecured and unsubordinated obligations of the **issuer** ranking equally with all unsecured and unsubordinated obligations of the **issuer**, save for such obligations as may be preferred by mandatory provisions of law. The **securities** do not possess a nominal value and no more than 100,000,000 units of the **securities** will be issued. The initial issue of the **securities** will take place on 26 September 2022 at an **issue price** of EUR 0.34.

The **securities** are Call Warrants. Their EUSIPA classification is 2100. The **securities** provide you a variable redemption at the end of the term of the **securities**. Redemption payments will be in EUR. The redemption of the **securities** is designed to provide you an unlimited participation in the performance of the **underlying** above the **strike**. If at the end of the term of the **securities** the **underlying** has fallen to the **strike** or below, you will receive no redemption.

**Please note:** The terms and conditions of the **securities** grant the **issuer** the right upon certain extraordinary events (e.g. market disruptions, capital measures relating to the **underlying**, legislative changes) to either (i) adjust the terms of the **securities** or (ii) early redeem the **securities** at the then prevailing fair market value. What you receive in such case will differ from the descriptions in this **summary** and may even include a total loss of the invested capital.

For further details about the **securities** see the following sections.

#### Exercise

You may exercise the **securities** on every **scheduled exercise date** by delivery of a duly completed exercise notice and payment of any associated amount due. After a valid exercise you will receive any monetary payment in respect of such exercise on the exercise redemption date. The exercise redemption date will be the business day that is the same number of business days after the date of the valid exercise as the **maturity date** is after the **final valuation date**. You will not receive any further payments.

| Exercise                       |   |
|--------------------------------|---|
| <b>Scheduled exercise date</b> | Starting on the <b>issue date</b> and ending on the <b>final valuation date</b> . |
| <b>Minimum exercise</b>        | One unit  |

If the **securities** have not been exercised by you prior to the **final valuation date**, they will be exercised automatically on such date.

#### Redemption

The redemption of the **securities** is variable. You will receive the redemption on the **maturity date**. It depends on (i) certain prices of the **underlying** on given dates and (ii) certain parameters of the **securities**. The **securities** refer as **underlying** for the determination of

redemption to the shares of “CA Immobilien Anlagen AG” traded in EUR on the exchange “Xetra Vienna”. The international securities identification number (ISIN) of the **underlying** is AT0000641352.

The following tables contain the most relevant information necessary for the determination of redemption.

| Dates                          |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| <b>Initial valuation date</b>  | 23 September 2022 |
| <b>Final valuation date</b>    | 15 March 2024     |
| <b>Maturity date</b>           | 20 March 2024     |
| Parameters                     |                   |
| <b>Strike</b>                  | EUR 36.00         |
| <b>Multiplier</b>              | 0.10              |
| <b>Product currency</b>        | Euro “EUR”        |
| Underlying prices              |                   |
| <b>Initial reference price</b> | EUR 30.55         |

| <b>Final reference price</b> | The official closing price of the <b>underlying</b> on the <b>exchange</b> for the <b>final valuation date</b> . |
|------------------------------|--|
| Underlying for redemption    |  |
| <b>Underlying currency</b>   | Euro “EUR”   |
| <b>Shares</b>                | CA Immobilien Anlagen AG   |
| <b>Exchange</b>              | Xetra Vienna   |
| <b>ISIN</b>                  | AT0000641352   |

#### **Redemption at the end of term**

On the **maturity date** you will receive:

- If the **final reference price** is greater than the **strike**, the **issuer** will at first determine a cash amount as the difference between (i) the **final reference price** and (ii) the **strike**. Your redemption will be such cash amount multiplied by the **multiplier**.
- If the **final reference price** is less than or equal to the **strike**, you will receive **no redemption**.

#### **Where will the securities be traded?**

At the time of creation of this **summary**, the **issuer** intends to apply for trading of the **securities** on the *Freiverkehr* (open market) of Börse Frankfurt, the *Freiverkehr* (open market) of Börse Stuttgart and the Official Market of Wiener Börse AG.

The **issuer** reserves the right to apply for trading of the **securities** on one or more additional regulated markets, third country markets or multilateral trading facilities.

Prices of the **securities** will be quoted by the **issuer** as amount per one unit (unit quotation).

#### **What are the key risks that are specific to the securities?**

The following are the most material risk factors specific to the **securities** at the time of creation of this **summary**:

##### **Risks due to the particular structuring of the securities**

- If the relevant price of the **underlying** has developed unfavourably, a total loss of the invested capital is possible. Due to a leverage effect, this risk is significantly increased. Unfavourable developments of the **underlying** include e.g. the fall of the **underlying**, especially to or below the **strike**.
- Changes in the implied volatility of the **underlying** may have a significant impact on the market price of the **securities**.
- Changes in any relevant market interest rate – including any **issuer**-related interest rate spread – may have a significant impact on the market price of the **securities**.

##### **Risks originating from the type of the underlying**

- If (i) the expected amount or payment date of future dividend payments changes or (ii) the actual amount or payment date differs from the expected figures, the market value of the **securities** may be adversely affected.

##### **Risks due to the link to an underlying, but independent from the type of the underlying**

- The traded volume of the **underlying** may become so low, that the market value of the **securities** is adversely affected or the **securities** are redeemed early at a price unfavourable to you.
- The **issuer** may perform trading activities directly or indirectly affecting the **underlying**, which may negatively influence the market price of the **underlying**.
- Unforeseen **underlying**-related events may require decisions by the **issuer** which – in retrospect – might prove unfavourable for you.
- Due to decisions or actions of the provider, administrator or issuer of the **underlying**, or the application, adoption or change of any applicable law or regulation, the **underlying** may become restricted or unavailable, which may result in unfavourable adjustments of the **underlying** and the redemption.
- Any trading in the **underlying** by the **issuer** is subject to potential conflicts of interest if the **issuer** is not fully hedged against the pricing risk of the **securities**.

##### **Risks that are independent from the underlying, the issuer and the particular structuring of the securities**

- The **issuer** has the right to delay an early redemption after the occurrence of an extraordinary event for up to six months, whereby any such delay or its omission may have a negative impact on the value of the **securities**.
- The development or liquidity of any trading market for any particular series of **securities** is uncertain, and therefore you bear the risk that you will not be able to sell your **securities** prior to their maturity at all or at fair prices.

## Key information on the offer of securities to the public and/or the admission to trading on a regulated market

### Under which conditions and timetable can I invest in this security?

Starting on the **issue date**, you may purchase the **securities** through a financial intermediary from the **issuer**. After a successful application for trading of the **securities** on a trading venue, you may purchase the **securities** also at such trading venue. The price at which you may purchase the **securities** will be provided by the **issuer** or the relevant trading venue and will be continuously adjusted by the **issuer** in order to reflect the current market situation. See the section “Where will the securities be traded?” above for information about the trading venues the **issuer** intends to apply for trading of the **securities** on.

| Investment details         |                   |
|----------------------------|-------------------|
| <b>Issue date</b>          | 26 September 2022 |
| <b>Issue price</b>         | EUR 0.34          |
| <b>Min. tradable units</b> | One unit          |

The last day on which you may purchase the **securities** will be 15 March 2024, whereby the **issuer** may decide to end the offer earlier.

**Please note:** The offer, sale, delivery or transfer of the **securities** may be restricted by laws, regulations or other legal provisions.

### What are the costs associated with the securities?

The table on the right shows the costs associated with the **securities** as estimated by the **issuer** at the time of creation of this **summary**.

Please note the following regarding the costs listed in the table:

- All costs are included in the **issue price** or the quoted price of the **securities**, respectively. They refer to one unit of the **securities**.
- One-off entry costs are incurred at the moment the **securities** are subscribed or purchased, respectively.
- One-off exit costs during the term are incurred at the moment the **securities** are sold or exercised prior to maturity.
- One-off exit costs at the end of the term are incurred when the **securities** are redeemed.
- Ongoing costs are incurred continuously while the **securities** are held.
- During the term of the **securities**, the actual costs may be different compared to the costs presented in the table, e.g. due to varying premiums and discounts included in the quoted prices of the **securities**.
- When negative exit costs are incurred, they will compensate parts of previously incurred entry costs. You should expect those costs to tend toward zero as the remaining term of the **securities** becomes shorter.

| Associated costs                                 |               |
|--|---------------|
| <b>One-off entry costs</b>                       | EUR 0.087573  |
| <b>One-off exit costs during the term</b>        | EUR -0.067573 |
| <b>One-off exit costs at the end of the term</b> | None          |
| <b>Ongoing costs (aggregated over one year)</b>  | None          |

Any offeror of the **securities** may charge further expenses to you. Such expenses will be determined between the offeror and you.

### Why is this prospectus being produced?

The **issuer's** interest in the offering of the **securities** is to generate profits from parts of entry and exit costs of the **securities** (see the section “What are the costs associated with the securities?” above for information about costs). The net amounts of the proceeds per unit of the **securities** will be the **issue price** less any issue costs. The **issuer** has estimated its issuance costs for this series of **securities** to be around EUR 200.00.

The net proceeds from the issue of the **securities** may be used by the **issuer** for general corporate purposes.

### Material conflicts of interest

The following activities by the **issuer** entail potential conflicts of interest as they may influence the market price of the **underlying** and thereby also the market value of the **securities**:

- The **issuer** may acquire non-public information with respect to the **underlying** which may be material for the performance or valuation of the **securities**, and the **issuer** does not undertake to disclose any such information to you.
- The **issuer** usually performs trading activities in the **underlying**, either (i) for hedging purposes with regard to the **securities** or (ii) for the **issuer's** proprietary and managed accounts, or (iii) when executing client orders. If the **issuer** is not (anymore) fully hedged against the pricing risk of the **securities**, any impact on the market value of the **securities** unfavourable to you will result in a favourable change in the economic situation of the **issuer**, and vice versa.

# EMISSIONSSPEZIFISCHE ZUSAMMENFASSUNG IN DEUTSCHER SPRACHE

## Einleitung

Dieses Dokument (die „**Zusammenfassung**“) wurde am 26.9.2022 von der Raiffeisen Centrobank AG (die „**Emittentin**“) erstellt, um grundlegende Informationen zu den durch die ISIN AT0000A308W3 identifizierten Wertpapieren (die „**Wertpapiere**“) und zur **Emittentin** für jeden potentiellen Anleger (als Leser dieses Dokumentes „**Sie**“) zur Verfügung zu stellen. Die **Zusammenfassung** ist als Einleitung zum **Prospekt** der **Wertpapiere** zu verstehen und soll Sie beim Verstehen des Wesens und der Risiken der **Wertpapiere** und der **Emittentin** unterstützen. Der **Prospekt** (der „**Prospekt**“) besteht aus (i) der am 6.5.2022 gebilligten Wertpapierbeschreibung der Raiffeisen Centrobank AG (in der jeweils gültigen Fassung, die „**Wertpapierbeschreibung**“), (ii) dem am 6.5.2022 gebilligten Registrierungsformular der Raiffeisen Centrobank AG (in der jeweils gültigen Fassung, das „**Registrierungsformular**“ und zusammen mit der **Wertpapierbeschreibung** der „**Basisprospekt**“), (iii) den emissionsspezifischen endgültigen Bedingungen (die „**endgültigen Bedingungen**“) und (iv) der **Zusammenfassung**. Im Gegensatz zur **Zusammenfassung** enthält der **Prospekt** alle für die **Wertpapiere** relevanten Details.

Der gesetzliche Name der **Emittentin** lautet „Raiffeisen Centrobank AG“. Sie verwendet die kommerziellen Namen „Raiffeisen Centrobank“ und „RCB“. Der eingetragene Sitz der **Emittentin** ist Am Stadtpark 9, 1030 Wien, Österreich. Ihre Rechtsträgerkennung (LEI) ist 529900M2F7D5795H1A49. Die allgemeine Telefonnummer der **Emittentin** ist +43-1-51520-0, ihre E-Mail-Adresse für produktspezifische Anfragen ist produkte@rcb.at, für allgemeine Anfragen lautet sie info@rcb.at und für Beschwerden — complaints@rcb.at.

Die **Wertpapierbeschreibung** wurde in Zusammenhang mit dem „Structured Securities Programme“ der **Emittentin** erstellt und am 6.5.2022 durch die Österreichische Finanzmarktaufsicht (die „**FMA**“) in ihrer Eigenschaft als zuständige Behörde für die **Emittentin** gebilligt. Das **Registrierungsformular** wurde am 6.5.2022 von der **FMA** gebilligt. Die Adresse der **FMA** ist Otto-Wagner-Platz 5, 1090 Wien, Österreich.

Bitte beachten Sie Folgendes:

- Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.
- Stützen Sie jede Entscheidung, in die **Wertpapiere** zu investieren, nicht allein auf die **Zusammenfassung**, sondern auf den **Prospekt** als Ganzes.
- Sie könnten einen Teil oder sogar Ihr gesamtes angelegtes Kapital verlieren.
- Wenn Sie vor einem Gericht Ansprüche auf Grund der in diesem **Prospekt** enthaltenen Informationen geltend machen, könnten Sie in Anwendung der einzelstaatlichen Rechtsvorschriften die Kosten für die Übersetzung des **Prospekts** vor Prozessbeginn zu tragen haben.
- Die **Emittentin** kann lediglich dann zivilrechtlich haftbar gemacht werden, falls (i) die **Zusammenfassung** irreführend, unrichtig oder widersprüchlich ist, wenn sie zusammen mit den anderen Teilen des **Prospekts** gelesen wird, oder (ii) sie, wenn sie zusammen mit den anderen Teilen dieses **Prospekts** gelesen wird, nicht die Basisinformationen vermittelt, die in Bezug auf Anlagen in die **Wertpapiere** für Sie eine Entscheidungshilfe darstellen würden.

## Basisinformationen über die Emittentin

### Wer ist die Emittentin der Wertpapiere?

Die **Emittentin** ist eine Aktiengesellschaft nach österreichischem Recht. Sie ist im Firmenbuch des Handelsgerichts Wien unter der Firmenbuchnummer FN 117507f eingetragen. Der eingetragene Sitz der **Emittentin** ist Am Stadtpark 9, 1030 Wien, Österreich. Ihre Rechtsträgerkennung (LEI) ist 529900M2F7D5795H1A49.

Die **Emittentin** ist ein Spezialfinanzinstitut für das Aktiengeschäft und in den lokalen Märkten Mitteleuropas, Südosteuropas und Osteuropas tätig. Das Geschäft der **Emittentin** ist auf Emission von Zertifikaten (einschließlich strukturierter Produkte), Aktienhandel und -vertrieb fokussiert.

Am 12.7.2022 betrug das Grundkapital der **Emittentin** EUR 47.598.850, aufgeteilt in 655.000 nennwertlose Stammaktien (Stückaktien). Da das gesamte Grundkapital von der Raiffeisen Bank International AG („**RBI**“) gehalten wird, ist die **Emittentin** ein direktes Tochterunternehmen der **RBI**.

| Vorstand                                   |  |
|--|--|
| Name                                       | Adresse  |
| Harald Kröger                              | Am Stadtpark 9<br>1030 Wien<br>Österreich        |
| Heike Arbter                               | Am Stadtpark 9<br>1030 Wien<br>Österreich        |
| Alexey Kapustin                            | Am Stadtpark 9<br>1030 Wien<br>Österreich        |
| Abschlussprüfer                            |  |
| Name                                       | Adresse  |
| Deloitte Audit<br>Wirtschaftsprüfungs GmbH | Renngasse 1 / Freyung<br>1010 Wien<br>Österreich |

### Welche sind die wesentlichen Finanzinformationen über die Emittentin?

Die Angaben in der Tabelle rechts stammen aus den geprüften Finanzberichten für die angeführten Perioden sowie internen Informationen der **Emittentin**. Es liegen keine Beschränkungen im

|                                    | 2021                              | 2020 |
|------------------------------------|-----------------------------------|------|
| <b>Gewinn- und Verlustrechnung</b> | <b>in Tausend Euro (gerundet)</b> |      |

Bestätigungsvermerk zu den historischen Finanzinformationen vor.

Bitte beachten Sie Folgendes:

- In der mit einem \* gekennzeichneten Gesamtverschuldungsquote sind bestimmte gruppeninterne Risikopositionen, hauptsächlich **RBI**, nicht enthalten.
- Die mit <sup>P</sup> gekennzeichneten Zahlen sind Kennzahlen wie im **Basisprospekt** konsolidiert.

|  |  |           |
|--|--|-----------|
| Nettozinsergebnis  | -20.216  | -43.112   |
| Nettoprovisionserträge <sup>P</sup>                            | -6.292   | -4.981    |
| Nettowertminderung auf finanzielle Vermögenswerte <sup>P</sup> | 55   | -4        |
| Handelsergebnis <sup>P</sup>                                   | 68.613   | 92.091    |
| Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit                   | 11.660   | 11.396    |
| Jahresüberschuss   | 9.615  | 8.597     |
| <b>Bilanz</b>  | <b>in Tausend Euro (gerundet) bzw. Prozent</b> |           |
| Bilanzsumme  | 4.882.883                                      | 4.653.354 |
| Vorrangige unbesicherte Verbindlichkeiten <sup>P</sup>         | 4.737.122                                      | 4.518.509 |
| Nachrangige Verbindlichkeiten                                  | 0  | 0         |
| Forderungen an Kunden  | 3.944  | 8.391     |
| Verbindlichkeiten gegenüber Kunden                             | 0  | 0         |
| Hartes Kernkapital vor Abzugsposten                            | 125.185  | 116.474   |
| Notleidende Kredite  | 0  | 0         |
| Kernkapitalquote gesamt  | 24,5 %   | 25,2 %    |
| Eigenmittelquote   | 24,5 %   | 25,2 %    |
| Gesamtverschuldungsquote *                                     | 8,1 %  | 10,2 %    |

## Welche sind die zentralen Risiken, die für die Emittentin spezifisch sind?

Folgend die wesentlichsten für die **Emittentin** spezifischen Risikofaktoren zum Zeitpunkt der Erstellung dieser **Zusammenfassung**:

- Da die **Emittentin** die meisten Preis- und Marktrisiken bei anderen Finanzinstituten absichert, können diese Institute zusätzliche Sicherheiten von der **Emittentin** im Falle einer signifikanten Bewegung am Finanzmarkt verlangen, was eine wesentliche Belastung der Refinanzierungsaktivitäten der **Emittentin** zur Folge haben würde.
- Aufgrund der Konzentration der Mittel der **Emittentin** bei den bedeutenden Gegenparteien Raiffeisen Bank International AG und Raiffeisenlandesbank Oberösterreich AG werden Sie dem Kredit- und Finanzierungsrisiko dieser bedeutenden Gegenparteien ausgesetzt sein.
- Falls das Zertifikategeschäft auf irgendwelche Weise eingeschränkt oder behindert ist, z. B. durch Produktinterventionen oder Reputationsschäden des Zertifikatemarktes, kann die Fähigkeit der **Emittentin**, Profit zu erzielen und alle ihre Betriebskosten zu decken, vermindert werden bis zu dem Punkt, an dem ihre Zahlungsfähigkeit wesentlich beeinträchtigt ist.
- Falls der Vertrieb der **Wertpapiere** innerhalb der Raiffeisen Bankengruppe Österreich oder Netzwerkbanken der Raiffeisen Bank International in Mitteleuropa auf irgendwelche Weise eingeschränkt oder behindert ist, z. B. durch schwere Reputationsschäden der (Teile der) Gruppe oder der ganzen Marke „Raiffeisen“, kann die Fähigkeit der **Emittentin**, Profit zu erzielen und alle ihre Betriebskosten zu decken, vermindert werden bis zu dem Punkt, an dem ihre Zahlungsfähigkeit wesentlich beeinträchtigt ist.

## Basisinformationen über die Wertpapiere

### Welche sind die wichtigsten Merkmale der Wertpapiere?

#### Einstufung und Rechte

Die **Wertpapiere** sind durch die ISIN AT0000A308W3 identifiziert und unterliegen österreichischem Recht. Sie werden durch eine veränderbare Dauerglobalurkunde verbrieft sein, d. h. es werden keine effektiven Stücke in physischer Form begeben. Der maßgebliche Inhaber der **Wertpapiere** ist berechtigt, einen ausstehenden Betrag von der **Emittentin** zu erhalten (Inhaberpapier). Die Verpflichtungen der **Emittentin** aus den **Wertpapieren** begründen unbesicherte und nicht nachrangige Verbindlichkeiten der **Emittentin**, die mit allen unbesicherten und nicht nachrangigen Verbindlichkeiten der **Emittentin** gleichrangig sind, soweit diesen Verbindlichkeiten nicht durch zwingende gesetzliche Bestimmungen ein Vorrang eingeräumt wird. Die **Wertpapiere** besitzen keinen Nominalwert und es werden nicht mehr als 100.000.000 Stück der **Wertpapiere** begeben. Die erstmalige Ausgabe der **Wertpapiere** wird am 26.9.2022 zum **Ausgabepreis** von EUR 0,34 stattfinden.

Die **Wertpapiere** sind Call-Optionsscheine. Ihre EUSIPA-Klassifikation ist 2100. Die **Wertpapiere** gewähren Ihnen eine variable Tilgung am Ende der Laufzeit der **Wertpapiere**. Tilgungszahlungen erfolgen in EUR. Die Tilgung der **Wertpapiere** ist dafür konzipiert, Ihnen eine unbeschränkte Partizipation in der Wertentwicklung des **Basiswertes** über dem **Basispreis** zu gewähren. Wenn am Ende der Laufzeit der **Wertpapiere** der **Basiswert** bis zum **Basispreis** oder darunter gefallen ist, erhalten Sie keine Tilgung.

**Bitte beachten Sie:** Die Emissionsbedingungen der **Wertpapiere** gewähren der **Emittentin** das Recht, im Falle bestimmter außerordentlicher Ereignisse (z. B. Marktstörungen, Kapitalmaßnahmen in Bezug auf den **Basiswert**, Gesetzesänderungen) entweder (i) die Laufzeiten der **Wertpapiere** anzupassen oder (ii) die **Wertpapiere** zu dem zu jenem Zeitpunkt vorliegenden angemessenen Marktwert vorzeitig zu tilgen. Was Sie in diesem Fall erhalten, weicht von den Beschreibungen in dieser **Zusammenfassung** ab und kann sogar einen Totalverlust des angelegten Kapitals einschließen.

Für weitere Details zu den **Wertpapieren** siehe die folgenden Abschnitte.

## Ausübung

Sie können die **Wertpapiere** am jedem **planmäßigen Ausübungstag** durch Lieferung einer ordnungsgemäß ausgefüllten Ausübungserklärung und Zahlung eines jeweiligen ausstehenden Betrags ausüben. Nach einer wirksamen Ausübung werden Sie eine Geldzahlung in Bezug auf solche Ausübung am Ausübungstilgungstag erhalten. Der Ausübungstilgungstag wird der Geschäftstag sein, der um die gleiche Zahl von Geschäftstagen nach dem Tag der wirksamen Ausübung liegt wie der **Fälligkeitstag** nach dem **letzten Bewertungstag**. Sie werden keine weiteren Zahlungen erhalten.

Wenn die **Wertpapiere** von Ihnen vor dem **letzten Bewertungstag** nicht ausgeübt wurden, werden sie an diesem Tag automatisch ausgeübt.

| Ausübung                        |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Planmäßiger Ausübungstag</b> | Ab dem <b>Ausgabetag</b> und bis zum <b>letzten Bewertungstag</b> . |
| <b>Mindestausübung</b>          | Ein Stück   |

## Tilgung

Die Tilgung der **Wertpapiere** ist variabel. Sie erhalten die Tilgung am **Fälligkeitstag**. Sie hängt von (i) bestimmten Preisen des **Basiswertes** an gewissen Tagen und (ii) bestimmten Parametern der **Wertpapiere** ab. Die **Wertpapiere** beziehen sich als **Basiswert** für die Bestimmung der Tilgung auf die Aktien von „CA Immobilien Anlagen AG“, die in EUR an der Börse „Xetra Vienna“ gehandelt werden. Die Internationale Wertpapier-Identifikationsnummer (ISIN) des **Basiswertes** ist AT0000641352.

Die folgenden Tabellen enthalten die relevantesten Informationen, die für die Bestimmung der Tilgung erforderlich sind.

| Tage                         |           |
|------------------------------|-----------|
| <b>Erster Bewertungstag</b>  | 23.9.2022 |
| <b>Letzter Bewertungstag</b> | 15.3.2024 |
| <b>Fälligkeitstag</b>        | 20.3.2024 |

  

| Parameter               |            |
|-------------------------|------------|
| <b>Basispreis</b>       | EUR 36,00  |
| <b>Bezugsverhältnis</b> | 0,10       |
| <b>Produktwährung</b>   | Euro „EUR“ |

  

| Basiswertpreise             |           |
|-----------------------------|-----------|
| <b>Erster Referenzpreis</b> | EUR 30,55 |

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Letzter Referenzpreis</b> | Der offizielle Schlusskurs des <b>Basiswertes</b> an der <b>Börse</b> für den <b>letzten Bewertungstag</b> . |
|------------------------------|--|

  

| Basiswert für Tilgung   |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| <b>Basiswertwährung</b> | Euro „EUR“               |
| <b>Aktien</b>           | CA Immobilien Anlagen AG |
| <b>Börse</b>            | Xetra Vienna             |
| <b>ISIN</b>             | AT0000641352             |

### Tilgung am Ende der Laufzeit

Am **Fälligkeitstag** erhalten Sie:

- Wenn der **letzte Referenzpreis** größer als der **Basispreis** ist, wird die **Emittentin** zuerst einen Geldbetrag bestimmen als die Differenz zwischen (i) dem **letzten Referenzpreis** und (ii) dem **Basispreis**. Ihre Tilgung ist dieser Geldbetrag multipliziert mit dem **Bezugsverhältnis**.
- Wenn der **letzte Referenzpreis** kleiner oder gleich dem **Basispreis** ist, erhalten Sie **keine Tilgung**.

## Wo werden die Wertpapiere gehandelt?

Zum Zeitpunkt der Erstellung dieser **Zusammenfassung** beabsichtigt die **Emittentin**, eine Zulassung der **Wertpapiere** zum Handel im Freiverkehr der Börse Frankfurt, im Freiverkehr der Börse Stuttgart und im Amtlichen Handel der Wiener Börse AG zu beantragen.

Die **Emittentin** behält sich das Recht vor, die Zulassung der **Wertpapiere** zum Handel an einem oder mehreren zusätzlichen geregelten Märkten, Drittlandsmärkten oder multilateralen Handelssystemen zu beantragen.

Preise der **Wertpapiere** werden von der **Emittentin** als Betrag pro Stück quotiert (Stücknotiz).

## Welche sind die zentralen Risiken, die den Wertpapieren eigen sind?

Folgend die wesentlichsten für die **Wertpapiere** spezifischen Risikofaktoren zum Zeitpunkt der Erstellung dieser **Zusammenfassung**:

### Risiken aufgrund der speziellen Strukturierung der Wertpapiere

- Falls sich der maßgebliche Preis des **Basiswertes** unvorteilhaft entwickelt hat, ist ein Totalverlust des investierten Kapitals möglich. Aufgrund eines Hebeleffekts ist dieses Risiko wesentlich erhöht. Unvorteilhafte Entwicklungen des **Basiswertes** umfassen z. B. den Rückgang des **Basiswertes**, insbesondere bis zum **Basispreis** und darunter.
- Änderungen der impliziten Volatilität des **Basiswertes** können eine signifikante Auswirkung auf den Marktpreis der **Wertpapiere** haben.
- Änderungen eines maßgeblichen Marktzinssatzes einschließlich einer auf die **Emittentin** bezogenen Zinssatzdifferenz können eine signifikante Auswirkung auf den Marktpreis der **Wertpapiere** haben.

### Risiken, die aus dem Typ des Basiswertes hervorgehen

- Falls sich (i) der erwartete Betrag oder Zahlungstag zukünftiger Dividendenzahlungen ändert oder (ii) der tatsächliche Betrag oder Zahlungstag von den erwarteten Werten unterscheidet, kann der Marktwert der **Wertpapiere** nachteilig beeinflusst werden.

### Risiken aufgrund der Bindung an einen Basiswert, aber unabhängig vom Typ des Basiswertes

- Das gehandelte Volumen des **Basiswertes** kann so gering werden, dass der Marktwert der **Wertpapiere** nachteilig beeinflusst wird oder die **Wertpapiere** vorzeitig zu einem für Sie unvorteilhaften Preis getilgt werden.
- Die **Emittentin** kann Handelsaktivitäten ausüben, die sich direkt oder indirekt auf den **Basiswert** auswirken, was den Marktpreis des **Basiswertes** nachteilig beeinflussen kann.
- Unvorhergesehene auf den **Basiswert** bezogene Ereignisse können Entscheidungen der **Emittentin** erfordern, die sich im Nachhinein für Sie als nachteilig erweisen könnten.
- Aufgrund von Entscheidungen oder Aktionen des Anbieters, Administrators oder Emittenten des **Basiswertes** oder der Anwendung, des Inkrafttretens oder der Änderung eines anwendbaren Gesetzes oder einer anwendbaren Vorschrift kann der **Basiswert** eingeschränkt werden oder möglicherweise nicht mehr zur Verfügung stehen, was zu unvorteilhaften Anpassungen des **Basiswertes** und zur Tilgung führen kann.
- Der Handel der **Emittentin** im **Basiswert** ist dem Risiko von Interessenkonflikten ausgesetzt, falls die **Emittentin** nicht vollständig gegen das Preisrisiko der **Wertpapiere** abgesichert ist.

### Risiken, die unabhängig vom Basiswert, von der Emittentin und der speziellen Strukturierung der Wertpapiere sind

- Die **Emittentin** ist berechtigt, eine vorzeitige Tilgung nach dem Eintritt eines außergewöhnlichen Ereignisses bis zu sechs Monate aufzuschieben, wobei jede solche Verschiebung oder Unterlassung eine nachteilige Auswirkung auf den Wert der **Wertpapiere** haben kann.
- Die Entwicklung oder Liquidität eines Handelsmarkts für eine bestimmte Serie von **Wertpapieren** ist ungewiss, und somit tragen Sie das Risiko, dass Sie nicht in der Lage sein werden, Ihre **Wertpapiere** vor deren Fälligkeit überhaupt oder zu fairen Preisen zu verkaufen.

## Basisinformationen über das öffentliche Angebot von Wertpapieren und/oder die Zulassung zum Handel an einem geregelten Markt

### Zu welchen Konditionen und nach welchem Zeitplan kann ich in dieses Wertpapier investieren?

Ab dem **Ausgabetag** können Sie die **Wertpapiere** über einen Finanzintermediär von der **Emittentin** erwerben. Nach einem erfolgreichen Antrag auf Zulassung zum Handel der **Wertpapiere** an einem Handelsplatz können Sie die **Wertpapiere** auch an diesem Handelsplatz erwerben. Der Preis, zu welchem Sie die **Wertpapiere** erwerben können, wird von der **Emittentin** oder dem maßgeblichen Handelsplatz bereitgestellt und von der **Emittentin** laufend angepasst, um die aktuelle Marktsituation widerzuspiegeln. Siehe den vorstehenden Abschnitt „Wo werden die Wertpapiere gehandelt?“ für Informationen zu den Handelsplätzen, an welchen die **Emittentin** es beabsichtigt, eine Zulassung der **Wertpapiere** zu beantragen.

| Anlagedetails             |           |
|---------------------------|-----------|
| <b>Ausgabetag</b>         | 26.9.2022 |
| <b>Ausgabepreis</b>       | EUR 0,34  |
| <b>Min. Handelsanzahl</b> | Ein Stück |

Der letzte Tag, an welchem Sie die **Wertpapiere** erwerben können, ist 15.3.2024, wobei sich die **Emittentin** dafür entschließen kann, das Angebot früher zu beenden.

**Bitte beachten Sie:** Das Angebot, der Verkauf, die Lieferung oder die Übertragung der **Wertpapiere** kann kraft gesetzlicher oder behördlicher Vorschriften oder rechtlicher Verordnungen eingeschränkt werden.

### Welche Kosten sind mit den Wertpapieren verbunden?

In der Tabelle rechts sind die Kosten angeführt, die gemäß einer Schätzung der **Emittentin** zum Zeitpunkt der Erstellung dieser **Zusammenfassung** mit den **Wertpapieren** verbunden sind.

Bitte beachten Sie Folgendes in Bezug auf die in der Tabelle angeführten Kosten:

- Alle Kosten sind im **Ausgabepreis** bzw. quotierten Preis der **Wertpapiere** enthalten. Sie beziehen sich auf ein Stück der **Wertpapiere**.
- Einmalige Eintrittskosten entstehen zum Zeitpunkt der Zeichnung bzw. des Erwerbs der **Wertpapiere**.
- Einmalige Austrittskosten während der Laufzeit entstehen zum Zeitpunkt des Verkaufs bzw. der Ausübung der **Wertpapiere** vor Fälligkeit.
- Einmalige Austrittskosten am Ende der Laufzeit entstehen, wenn die **Wertpapiere** getilgt werden.
- Laufende Kosten entstehen kontinuierlich, während die **Wertpapiere** gehalten werden.
- Während der Laufzeit der **Wertpapiere** können die tatsächlichen Kosten von den in der Tabelle angeführten Kosten abweichen, z. B. wegen unterschiedlicher Auf- und Abschläge, die in den quotierten Preisen der **Wertpapiere** enthalten sind.
- Sofern negative Austrittskosten entstehen, werden sie Teile von zuvor entstandenen Eintrittskosten kompensieren. Sie sollten davon ausgehen, dass solche Kosten mit kürzer werdender Restlaufzeit der **Wertpapiere** gegen null tendieren werden.

| Verbundene Kosten                                     |               |
|---|---------------|
| <b>Einmalige Eintrittskosten</b>                      | EUR 0,087573  |
| <b>Einmalige Austrittskosten während der Laufzeit</b> | EUR -0,067573 |
| <b>Einmalige Austrittskosten am Ende der Laufzeit</b> | Keine         |
| <b>Laufende Kosten (über ein Jahr angesammelt)</b>    | Keine         |

Jeder Anbieter der **Wertpapiere** kann Ihnen weitere Ausgaben in Rechnung stellen. Solche Ausgaben werden zwischen dem Anbieter und Ihnen vereinbart.



## Weshalb wird dieser Prospekt erstellt?

Das Interesse der **Emittentin** am Angebot der **Wertpapiere** liegt darin, aus Teilen von Eintritts- und Austrittskosten der **Wertpapiere** (siehe den vorstehenden Abschnitt „Welche Kosten sind mit den Wertpapieren verbunden?“ für Informationen zu den Kosten) Profite zu erzielen. Die Nettoerlöse je Stück der **Wertpapiere** entsprechen dem **Ausgabepreis** abzüglich aller Emissionskosten. Nach einer Schätzung der **Emittentin** werden ihre Emissionskosten für diese Serie von **Wertpapieren** etwa EUR 200,00 betragen.

Die Nettoemissionserlöse der Ausgabe der **Wertpapiere** können von der **Emittentin** für allgemeine geschäftliche Zwecke verwendet werden.

## Wesentlichste Interessenkonflikte

Die folgenden Aktivitäten der **Emittentin** beinhalten potentielle Interessenkonflikte, weil sie den Marktpreis des **Basiswertes** und somit auch den Marktwert der **Wertpapiere** beeinflussen können:

- Die **Emittentin** kann vertrauliche Informationen in Bezug auf den **Basiswert** erlangen, die möglicherweise wesentlich für die Wertentwicklung oder Bewertung der **Wertpapiere** sind, und die **Emittentin** ist nicht verpflichtet, solche Informationen Ihnen offenzulegen.
- Die **Emittentin** übt Handelsaktivitäten im **Basiswert** in der Regel entweder (i) zu Absicherungszwecken im Hinblick auf die **Wertpapiere** oder (ii) für eigene und verwaltete Konten der **Emittentin** oder (iii) bei der Ausführung von Kundenaufträgen aus. Sollte die **Emittentin** nicht (mehr) vollständig gegen das Preisrisiko der **Wertpapiere** abgesichert sein, wird jede für Sie nachteilige Auswirkung auf den Marktwert der **Wertpapiere** eine vorteilhafte Änderung der wirtschaftlichen Situation der **Emittentin** zur Folge haben und umgekehrt.

# PODSUMOWANIE WŁAŚCIWE DLA EMISJI W JĘZYKU POLSKIM

## Wstęp

Niniejszy dokument („**podsumowanie**”) został sporządzony w dniu 26.09.2022 przez Raiffeisen Centrobank AG („**emitent**”) w celu dostarczenia każdemu potencjalnemu inwestorowi (jako odbiorcy niniejszego dokumentu zwanemu dalej „Inwestorem”) kluczowych informacji na temat papierów wartościowych o numerze identyfikacyjnym ISIN AT0000A308W3 („**papiery wartościowe**”) i na temat **emitenta**. Niniejsze **podsumowanie** należy odczytywać jako wprowadzenie do **prospektu emisyjnego papierów wartościowych**. Ma ono na celu pomóc w zrozumieniu charakteru **papierów wartościowych** i **emitenta**, a także związanych z nimi ryzyk. Prospekt emisyjny („**prospekt emisyjny**”) składa się z (i) dokumentu ofertowego Raiffeisen Centrobank AG zatwierdzonego w dniu 06.05.2022 (z późniejszymi zmianami, zwanego dalej „**dokumentem ofertowym**”), (ii) dokumentu rejestracyjnego Raiffeisen Centrobank AG zatwierdzonego w dniu 06.05.2022 (z późniejszymi zmianami, zwanego dalej „**dokumentem rejestracyjnym**”), a łącznie z **dokumentem ofertowym – „prospektem emisyjnym podstawowym”**), (iii) warunków końcowych dla poszczególnych emisji („**warunki końcowe**”) i (iv) **podsumowania**. W przeciwieństwie do **podsumowania** **prospekt** zawiera wszystkie informacje istotne dla **papierów wartościowych**.

Nazwa prawna **emitenta** brzmi „Raiffeisen Centrobank AG”, a nazwa handlowa – „Raiffeisen Centrobank” lub „RCB”. Siedziba **emitenta** mieści się pod adresem Am Stadtpark 9, 1030 Wiedeń, Austria. Identyfikator podmiotu prawnego (LEI) brzmi 529900M2F7D5795H1A49. Ogólny numer telefonu **emitenta** to +43-1-51520-0. Zapytania dotyczące konkretnych produktów należy kierować na adres [produkte@rcb.at](mailto:produkte@rcb.at), ogólne zapytania – na adres [info@rcb.at](mailto:info@rcb.at), a reklamacje – na adres [complaints@rcb.at](mailto:complaints@rcb.at).

**Dokument ofertowy** został sporządzony w związku z Programem Strukturyzowanych Papierów Wartościowych **emitenta** i zatwierdzony w dniu 06.05.2022 przez *Österreichische Finanzmarktaufsicht* (Austriacka Komisja Nadzoru Finansowego, zwana dalej „**FMA**”) jako organ właściwy dla **emitenta**. **Dokument rejestracyjny** został zatwierdzony w dniu 06.05.2022 przez **FMA**. Siedziba **FMA** mieści się pod adresem Otto-Wagner-Platz 5, 1090 Wiedeń, Austria.

Należy zwrócić uwagę na następujące kwestie:

- Inwestor zamierza kupić produkt, który jest skomplikowany i może być trudny do zrozumienia.
- Decyzja o inwestycji w **papiery wartościowe** nie powinna być oparta na podstawie treści samego **podsumowania**, lecz na podstawie treści całego **prospektu**.
- Inwestor może stracić część, a nawet całość zainwestowanego kapitału.
- W przypadku wystąpienia do sądu z roszczeniem dotyczącym informacji zamieszczonych w **prospekcie** Inwestor mógłby, na mocy prawa krajowego, mieć obowiązek poniesienia kosztów przetłumaczenia **prospektu** przed wszczęciem postępowania sądowego.
- Odpowiedzialność cywilna dotyczy **emitenta** tylko w przypadku, gdy – odczytywane łącznie z pozostałymi częściami **prospektu** – **podsumowanie** wprowadza w błąd, jest nieprecyzyjne lub niespójne lub (ii) gdy – odczytywane łącznie z pozostałymi częściami **prospektu** – nie przedstawia kluczowych informacji mających pomóc Inwestorowi w podjęciu decyzji o inwestycji w **papiery wartościowe**.

## Kluczowe informacje na temat emitenta

### Kto jest emitentem papierów wartościowych?

**Emitent** to spółka akcyjna zorganizowana i działająca na mocy prawa austriackiego, wpisana do rejestru handlowego prowadzonego przez *Handelsgericht Wien* (Sąd Handlowy dla miasta Wiednia) pod numerem FN 117507f. Siedziba **emitenta** mieści się pod adresem Am Stadtpark 9, 1030 Wiedeń, Austria. Identyfikator podmiotu prawnego (LEI) brzmi 529900M2F7D5795H1A49.

**Emitent** jest instytucją finansową wyspecjalizowaną w zakresie obrotu akcjami i prowadzi działalność na lokalnych rynkach Europy Środkowej, Południowo-Wschodniej i Wschodniej. Przedmiotem działalności **emitenta** jest emisja certyfikatów (w tym produktów strukturyzowanych), obrót akcjami i ich sprzedaż.

Na dzień 12.07.2022 nominalny kapitał zakładowy **emitenta** wynosił 47 598 850 euro i dzielił się na 655 000 akcji zwykłych bez wartości nominalnej. Ponieważ cały kapitał zakładowy znajduje się w posiadaniu Raiffeisen Bank International AG („**RBI**”), **emitent** jest bezpośrednią spółką córką **RBI**.

| Zarząd                                     |   |
|--|---|
| Nazwa                                      | Adres   |
| Harald Kröger                              | Am Stadtpark 9<br>1030 Wiedeń<br>Austria        |
| Heike Arbter                               | Am Stadtpark 9<br>1030 Wiedeń<br>Austria        |
| Alexey Kapustin                            | Am Stadtpark 9<br>1030 Wiedeń<br>Austria        |
| Biegły rewident                            |   |
| Nazwa                                      | Adres   |
| Deloitte Audit<br>Wirtschaftsprüfungs GmbH | Renngasse 1 / Freyung<br>1010 Wiedeń<br>Austria |

### Jakie są kluczowe informacje finansowe dotyczące emitenta?

Informacje zawarte w tabeli po prawej stronie pochodzą ze zbadanych sprawozdań finansowych za wskazane okresy oraz informacji wewnętrznych **emitenta**. Raport z badania sprawozdań finansowych nie zawiera żadnych zastrzeżeń odnoszących się do historycznych informacji finansowych.

|  | 2021                        | 2020    |
|--|-----------------------------|---------|
| Rachunek zysków i strat  | w tys. EUR (w zaokrągleniu) |         |
| Wynik odsetkowy  | -20 216                     | -43 112 |
| Wynik z tytułu opłat i prowizji <sup>P</sup>                     | -6 292                      | -4 981  |
| Wynik z odpisów aktualizujących z tytułu utraty wartości aktywów | 55                          | -4      |

Należy zwrócić uwagę na następujące kwestie:

- Wskaźnik dźwigni finansowej netto oznaczony \* nie uwzględnia niektórych pozycji ryzyka wewnątrzgrupowego, głównie **RBI**.
- Liczby oznaczone literą <sup>P</sup> stanowią liczby skonsolidowane w **prospekcie emisyjnym podstawowym**.

|  |   |           |
|--|---|-----------|
| finansowych <sup>P</sup>                           |   |           |
| Wynik z działalności operacyjnej <sup>P</sup>      | 68 613  | 92 091    |
| Wynik ze zwykłej działalności operacyjnej          | 11 660  | 11 396    |
| Roczny dochód netto                                | 9 615   | 8 597     |
| <b>Bilans</b>                                      | <b>w tys. EUR (w zaokrągleniu) lub w procentach</b> |           |
| Aktywa ogółem                                      | 4 882 883   | 4 653 354 |
| Niezabezpieczony dług uprzywilejowany <sup>P</sup> | 4 737 122   | 4 518 509 |
| Dług podporządkowany                               | 0   | 0         |
| Kredyty i pożyczki udzielone klientom              | 3 944   | 8 391     |
| Zobowiązania wobec klientów                        | 0   | 0         |
| Kapitał podstawowy przed pomniejszeniem            | 125 185   | 116 474   |
| Kredyty zagrożone                                  | 0   | 0         |
| Współczynnik kapitału podstawowego, łącznie        | 24,5%   | 25,2%     |
| Współczynnik funduszy własnych                     | 24,5%   | 25,2%     |
| Wskaźnik dźwigni finansowej netto *                | 8,1%  | 10,2%     |

## Jakie są kluczowe ryzyka właściwe dla emitenta?

Poniżej przedstawiono najistotniejsze czynniki ryzyka właściwe dla **emitenta** w momencie sporządzenia niniejszego **podsumowania**:

- Ponieważ **emitent** zabezpiecza większość swojego ryzyka cenowego i rynkowego w innych instytucjach finansowych, instytucje te mogą żądać od **emitenta** dodatkowych zabezpieczeń w przypadku istotnych zmian na rynku finansowym, co spowodowałoby znaczne obciążenie dla prowadzonych przez **emitenta** operacji refinansowania.
- W wyniku koncentracji środków **emitenta** u znaczących kontrahentów, jakimi są Raiffeisen Bank International AG i Raiffeisenlandesbank Oberösterreich AG, Inwestor narażony będzie na ryzyko kredytowe oraz ryzyko finansowania związane z tymi znaczącymi kontrahentami.
- Jeżeli działalność związana z emisją certyfikatów zostanie w jakikolwiek sposób ograniczona lub utrudniona, np. na skutek interwencji produktowych lub uszczerbku dla reputacji rynku certyfikatów, zdolność **emitenta** do generowania zysków i pokrycia wszystkich swoich kosztów operacyjnych może zostać ograniczona do takiego stopnia, że jego wypłacalność będzie znacząco zagrożona.
- Jeżeli dystrybucja **papierów wartościowych** w ramach austriackiej grupy bankowej Raiffeisen lub banków sieciowych Raiffeisen Bank International w Europie Środkowo-Wschodniej zostanie w jakikolwiek sposób ograniczona lub utrudniona, np. z powodu poważnego uszczerbku dla reputacji (części) grupy lub marki „Raiffeisen” jako całości, zdolność **emitenta** do generowania zysków i pokrycia wszystkich swoich kosztów operacyjnych może zostać ograniczona do takiego stopnia, że jego wypłacalność będzie znacząco zagrożona.

## Kluczowe informacje na temat papierów wartościowych

### Jakie są główne cechy papierów wartościowych?

#### Klasyfikacja i prawa

**Papiery wartościowe** są oznaczone kodem ISIN AT0000A308W3 i podlegają prawu austriackiemu. Będą one emitowane w formie trwałego, podlegającego modyfikacji odcinka zbiorczego. Oznacza to, że dokumentowe papiery wartościowe w postaci materialnej nie będą emitowane. Posiadacz **papierów wartościowych** jest uprawniony do otrzymania od **emitenta** każdej należnej kwoty (papiery wartościowe na okaziciela). Zobowiązania **emitenta** z tytułu **papierów wartościowych** stanowią niezabezpieczone i niepodporządkowane zobowiązania **emitenta** traktowane na równi ze wszystkimi innymi niezabezpieczonymi i niepodporządkowanymi zobowiązaniami **emitenta**, z wyjątkiem zobowiązań mających pierwszeństwo na mocy obowiązujących przepisów prawa. **Papiery wartościowe** nie posiadają wartości nominalnej, a przedmiotem emisji będzie nie więcej niż 100 000 000 sztuk **papierów wartościowych**. Pierwsza emisja **papierów wartościowych** nastąpi 26.09.2022 po **cenie emisyjnej** wynoszącej 0,34 EUR.

**Papiery wartościowe** obejmują Warranty Kupna. Posiadają one następujący kod klasyfikacji EUSIPA 2100. **Papiery wartościowe** zapewniają Inwestorowi zmienny wykup pod koniec okresu trwania **papierów wartościowych**. Płatności z tytułu wykupu będą realizowane w EUR. Wykup **papierów wartościowych** ma na celu zapewnienie Inwestorowi nieograniczonego udziału w wynikach **instrumentu bazowego** powyżej **cen bazowej**. Jeżeli pod koniec okresu trwania **papierów wartościowych instrument bazowy** spadł do lub poniżej **cen bazowej**, wówczas Inwestor nie otrzyma wykupu.

**Uwaga:** Na wypadek wystąpienia określonych zdarzeń nadzwyczajnych (np. zakłóceń rynku, środków kapitałowych związanych z **instrumentem bazowym**, zmian legislacyjnych) warunki emisji **papierów wartościowych** przyznają **emitentowi** prawo do (i) dopasowania okresów trwania **papierów wartościowych** lub (ii) wcześniejszego wykupu **papierów wartościowych** po obowiązującej wówczas godziwej wartości rynkowej. To, co Inwestor otrzyma w takim przypadku, będzie się różnić od opisów zawartych w niniejszym **podsumowaniu** i może nawet oznaczać całkowitą utratę zainwestowanego kapitału.

Więcej informacji na temat **papierów wartościowych** znajduje się w poniższych rozdziałach.

## Wykonanie

Inwestor może wykonać **papiery wartościowe** w każdej **planowanej dacie wykonania**, składając prawidłowo wypełnione zawiadomienie o wykonaniu oraz dokonując płatności wszelkich kwot należnych z tego tytułu. Po prawidłowym wykonaniu płatność pieniężną z tytułu takiego wykonania Inwestor otrzyma w dniu wykupu wykonanych papierów wartościowych. Dniem wykupu wykonanych papierów wartościowych będzie dzień roboczy, który nastąpi taką samą liczbę dni roboczych po dacie prawidłowego wykonania, co **termin zapadalności** po **ostatecznej dacie wyceny**. Inwestor nie otrzyma żadnych dalszych płatności.

Jeżeli Inwestor nie wykonał **papierów wartościowych** przed **ostateczną datą wyceny**, zostaną one automatycznie wykonane w tym terminie.

| Wykonanie                       |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Planowana data wykonania</b> | Począwszy od <b>daty emisji</b> aż do <b>ostatecznej daty wyceny</b> . |
| <b>Minimalne wykonanie</b>      | jedna jednostka  |

## Wykup

Wykup **papierów wartościowych** ma charakter zmienny. W **terminie zapadalności** Inwestor otrzyma wartość wykupu. Będzie ona uzależniona od (i) określonych cen **instrumentu bazowego** w danych terminach oraz (ii) określonych parametrów **papierów wartościowych**. **Papiery wartościowe** są powiązane z akcjami spółki „CA Immobilien Anlagen AG”, będącymi przedmiotem obrotu w EUR na giełdzie „Xetra Vienna” i stanowiącymi **instrument bazowy** służący do określenia wartości wykupu. Międzynarodowy Numer Identyfikacyjny Papierów Wartościowych (ISIN) **instrumentu bazowego** brzmi AT0000641352.

Poniższe tabele zawierają najistotniejsze informacje niezbędne do określenia wartości wykupu.

| Daty                          |            |
|-------------------------------|------------|
| <b>Początkowa data wyceny</b> | 23.09.2022 |
| <b>Ostateczna data wyceny</b> | 15.03.2024 |
| <b>Termin zapadalności</b>    | 20.03.2024 |
| Parametry                     |            |
| <b>Cena bazowa</b>            | 36,00 EUR  |
| <b>Mnożnik</b>                | 0,10       |
| <b>Waluta produktu</b>        | euro „EUR” |

| Ceny instrumentu bazowego           |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>Początkowa cena referencyjna</b> | 30,55 EUR   |
| <b>Ostateczna cena referencyjna</b> | Oficjalna cena zamknięcia <b>instrumentu bazowego</b> na <b>giełdzie</b> dla <b>ostatecznej daty wyceny</b> . |
| Instrument bazowy dla wykupu        |   |
| <b>Waluta instrumentu bazowego</b>  | euro „EUR”  |
| <b>Akcje</b>                        | CA Immobilien Anlagen AG  |
| <b>Giełda</b>                       | Xetra Vienna  |
| <b>ISIN</b>                         | AT0000641352  |

## Wykup pod koniec okresu trwania

W **terminie zapadalności** Inwestor otrzyma:

- Jeżeli **ostateczna cena referencyjna** będzie wyższa od **ceny bazowej**, wówczas **emitent** określi najpierw wysokość kwoty pieniężnej, którą stanowić będzie różnica między (i) **ostateczną ceną referencyjną** a (ii) **ceną bazową**. Wykup Inwestora stanowić będzie uzyskana kwota pieniężna pomnożona przez **mnożnik**.
- Jeżeli **ostateczna cena referencyjna** będzie niższa od **ceny bazowej** lub jej równa, Inwestor **nie otrzyma wykupu**.

## Gdzie papiery wartościowe będą przedmiotem obrotu?

W momencie sporządzania niniejszego **podsumowania emitent** zamierza ubiegać się o dopuszczenie **papierów wartościowych** do obrotu na rynku otwartym (*Freiverkehr*) Giełdy Papierów Wartościowych we Frankfurcie, rynku otwartym (*Freiverkehr*) Giełdy Papierów Wartościowych w Stuttgarcie i Rynku Urzędowym Giełdy Papierów Wartościowych w Wiedniu.

**Emitent** zastrzega sobie prawo do ubiegania się o dopuszczenie **papierów wartościowych** do obrotu na jednym lub kilku dodatkowych rynkach regulowanych lub rynkach państw trzecich bądź na jednej lub kilku dodatkowych wielostronnych platformach obrotu.

Ceny **papierów wartościowych** będą kwotowane przez **emitenta** jako kwota za jednostkę (kwotowanie jednostkowe).

## Jakie są kluczowe rodzaje ryzyka właściwe dla papierów wartościowych?

Poniżej przedstawiono najistotniejsze czynniki ryzyka właściwe dla **papierów wartościowych** w momencie sporządzania niniejszego **podsumowania**:

### Ryzyka związane ze szczególną strukturą papierów wartościowych

- W przypadku niekorzystnego kształtowania się odpowiedniej ceny **instrumentu bazowego** możliwa jest całkowita utrata zainwestowanego kapitału. W wyniku efektu dźwigni ryzyko jest znacznie wyższe. Niekorzystne zmiany **instrumentu bazowego** obejmują np. spadek **instrumentu bazowego**, szczególnie do lub poniżej **ceny bazowej**.
- Zmiany implikowanej zmienności **instrumentu bazowego** mogą mieć istotny wpływ na cenę rynkową **papierów wartościowych**.
- Zmiany którejkolwiek z odpowiednich rynkowych stóp procentowych – w tym spreadu stóp procentowych związanego z **emitentem** – mogą mieć istotny wpływ na cenę rynkową **papierów wartościowych**.

### Ryzyka wynikające z rodzaju instrumentu bazowego

- Jeżeli (i) oczekiwana kwota lub termin wypłaty przyszłej dywidendy ulegnie zmianie lub (ii) rzeczywista kwota lub termin wypłaty będą odmiennie od oczekiwanych wartości, może mieć to niekorzystny wpływ na wartość rynkową **papierów wartościowych**.

### Ryzyka związane z instrumentem bazowym, lecz niezależne od rodzaju instrumentu bazowego

- Wolumen obrotów **instrumentu bazowego** może stać się tak niski, że niekorzystnie wpłynie na wartość rynkową **papierów wartościowych** lub **papiery wartościowe** zostaną wykupione wcześniej po cenie niekorzystnej dla Inwestora.
- **Emitent** może prowadzić działalność handlową wywierającą bezpośredni lub pośredni wpływ na **instrument bazowy**, co może negatywnie wpłynąć na cenę rynkową **instrumentu bazowego**.
- Nieprzewidziane zdarzenia związane z **instrumentem bazowym** mogą wymagać podjęcia przez **emitenta** decyzji, które – z perspektywy czasu – mogą okazać się niekorzystne dla Inwestora.
- W związku z decyzjami lub działaniami dostawcy, administratora lub emitenta **instrumentu bazowego** lub też w wyniku zastosowania, przyjęcia lub zmiany obowiązujących przepisów prawa lub regulacji **instrumentu bazowy** może zostać ograniczony lub stać się niedostępny, co może skutkować niekorzystnymi dopasowaniami **instrumentu bazowego** oraz wykupem.
- Wszelki prowadzony przez **emitenta** handel **instrumentem bazowym** narażony jest na potencjalne konflikty interesów, jeżeli **emitent** nie jest w pełni zabezpieczony przed ryzykiem cenowym **papierów wartościowych**.

### Ryzyka niezależne od instrumentu bazowego, emitenta i szczególnej struktury papierów wartościowych

- Po zaistnieniu zdarzenia nadzwyczajnego **emitent** ma prawo opóźnić wcześniejszy wykup o okres do sześciu miesięcy, przy czym każde takie opóźnienie lub jego zaniechanie może mieć negatywny wpływ na wartość **papierów wartościowych**.
- Rozwój lub płynność dowolnego rynku obrotu poszczególnymi seriami **papierów wartościowych** są niepewne, w związku z czym Inwestor ponosi ryzyko, że nie będzie w stanie sprzedać swoich **papierów wartościowych** przed terminem zapadalności lub po godziwej cenie.

## Kluczowe informacje na temat oferty publicznej papierów wartościowych i/lub dopuszczenia do obrotu na rynku regulowanym

### Na jakich warunkach i zgodnie z jakim harmonogramem mogę inwestować w dane papiery wartościowe?

Począwszy od **daty emisji** Inwestor może nabyć **papiery wartościowe** od **emitenta** przez pośrednika finansowego. Po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku o dopuszczenie **papierów wartościowych** do obrotu w danym systemie obrotu Inwestor może nabyć **papiery wartościowe** również w tymże systemie. Cena, po której Inwestor może nabyć **papiery wartościowe**, zostanie podana przez **emitenta** lub odpowiedni system obrotu i będzie podlegała stałym dopasowaniom przez **emitenta** w celu odzwierciedlenia

aktualnej sytuacji rynkowej. Informacje o systemach obrotu, w których **emitent** zamierza ubiegać się o dopuszczenie **papierów wartościowych** do obrotu, zostały zawarte powyżej w podrozdziale „Gdzie papiery wartościowe będą przedmiotem obrotu?”.

Ostatnim dniem, w którym Inwestor może nabyć **papiery wartościowe** będzie 15.03.2024, przy czym **emitent** może zdecydować o wcześniejszym zakończeniu oferty.

**Uwaga:** Oferta, sprzedaż, dostawa lub przeniesienie **papierów wartościowych** mogą być ograniczone przepisami ustawowymi, regulacjami lub innymi przepisami prawa.

### Jakie koszty są związane z papierami wartościowymi?

Tabela po prawej stronie przedstawia koszty związane z **papierami wartościowymi** oszacowane przez **emitenta** w momencie sporządzania niniejszego **podsumowania**.

Należy zwrócić uwagę na następujące kwestie dotyczące kosztów wymienionych w tabeli:

- Wszystkie koszty zostały uwzględnione odpowiednio w **cenie emisyjnej** lub w notowanej cenie **papierów wartościowych**. Odnoszą się one do jednej jednostki **papierów wartościowych**.
- Jednorazowe koszty wejścia są naliczane odpowiednio w momencie subskrypcji lub zakupu **papierów wartościowych**.
- Jednorazowe koszty wyjścia w trakcie okresu trwania są naliczane w momencie sprzedaży lub wykonania **papierów wartościowych** przed terminem zapadalności.
- Jednorazowe koszty wyjścia pod koniec okresu trwania są naliczane w momencie wykupu **papierów wartościowych**.
- Koszty bieżące są naliczane systematycznie w okresie posiadania **papierów wartościowych**.
- W trakcie okresu trwania **papierów wartościowych** rzeczywiste koszty mogą się różnić od kosztów przedstawionych w tabeli, np. ze względu na różnice w premiach i rabatach zawartych w notowanych cenach **papierów wartościowych**.
- W przypadku naliczenia ujemnych kosztów wyjścia koszty te zrekompensują część poniesionych wcześniej kosztów wejścia. Należy oczekiwać, że koszty te będą zmierzały do zera, gdyż pozostały okres trwania **papierów wartościowych** ulega skróceniu.

Każdy oferent **papierów wartościowych** może obciążyć Inwestora dalszymi kosztami. Koszty takie będą ustalane pomiędzy oferentem a Inwestorem.

| Szczegóły inwestycji           |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| <b>Data emisji</b>             | 26.09.2022      |
| <b>Cena emisyjna</b>           | 0,34 EUR        |
| <b>Min. wielkość wykonania</b> | jedna jednostka |

| Koszty powiązane  |               |
|---|---------------|
| <b>Jednorazowe koszty wejścia</b>                           | 0,087573 EUR  |
| <b>Jednorazowe koszty wyjścia w trakcie okresu trwania</b>  | -0,067573 EUR |
| <b>Jednorazowe koszty wyjścia pod koniec okresu trwania</b> | Brak          |
| <b>Koszty bieżące (łącznie w skali roku)</b>                | Brak          |

## Dlaczego dany prospekt jest sporządzany?

Korzyści płynące dla **emitenta** z oferowania **papierów wartościowych** wynikają z zysków z części kosztów wejścia i wyjścia **papierów wartościowych** (informacje na temat kosztów zostały zawarte powyżej w podrozdziale „Jakie koszty są związane z papierami wartościowymi?”). Kwoty netto przychodów przypadające na jednostkę **papierów wartościowych** stanowiąc będzie **gena emisyjna** pomniejszona o wszelkie koszty emisji. **Emitent** oszacował swoje koszty emisji przypadające na tę serię **papierów wartościowych** na około 200,00 EUR.

Przychody netto z emisji **papierów wartościowych** mogą zostać przeznaczone przez **emitenta** na ogólne cele korporacyjne.

## Znaczące konflikty interesów

Następujące czynności podejmowane przez **emitenta** są narażone na potencjalne konflikty interesów, gdyż mogą mieć wpływ na cenę rynkową **instrumentu bazowego**, a tym samym również na wartość rynkową **papierów wartościowych**:

- **Emitent** może uzyskać poufne informacje dotyczące **instrumentu bazowego**, które mogą być istotne dla wyników lub wyceny **papierów wartościowych**, i nie zobowiązuje się do ujawnienia tych informacji Inwestorowi.
- **Emitent** prowadzi zazwyczaj działalność związaną z obrotem **instrumentem bazowym** (i) w celu zabezpieczenia **papierów wartościowych** lub (ii) na rachunek własny bądź inny zarządzany przez niego rachunek lub (iii) w ramach realizacji zleceń klientów. Jeżeli **emitent** nie jest (już) w pełni zabezpieczony przed ryzykiem cenowym **papierów wartościowych**, wówczas jakikolwiek wpływ na wartość rynkową **papierów wartościowych**, który będzie niekorzystny dla Inwestora, spowoduje korzystną zmianę sytuacji ekonomicznej **emitenta** i odwrotnie.

# NOTA DI SINTESI DELL'EMISSIONE IN ITALIANO

## Introduzione

Il presente documento (la “**nota di sintesi**”) è stato redatto 26/09/2022 da Raiffeisen Centrobank AG (l’**emittente**) allo scopo di fornire informazioni chiave sui titoli identificati con il codice ISIN AT0000A308W3 (i “**titoli**”) e sull’**emittente** a tutti i potenziali investitori (“**voi**” in quanto lettori del presente documento). La **nota di sintesi** dovrebbe essere letta come un’introduzione al **prospetto** dei **titoli** e intende aiutare i lettori a comprendere la natura e i rischi dei **titoli** e dell’**emittente**. Il prospetto (il “**prospetto**”) è costituito (i) dalla nota informativa sui titoli di Raiffeisen Centrobank AG approvata in data 06/05/2022 (e successive modifiche, la “**nota informativa sui titoli**”), (ii) dal documento di registrazione di Raiffeisen Centrobank AG approvato il 06/05/2022 (e successive modifiche, il “**documento di registrazione**”) e insieme alla **nota informativa sui titoli**, il “**prospetto di base**”), (iii) dalle condizioni definitive dell’offerta (le “**condizioni definitive dell’offerta**”) e (iv) dalla **nota di sintesi**. Diversamente dalla **nota di sintesi**, il **prospetto** contiene tutti i dettagli rilevanti dei **titoli**.

La denominazione legale dell’**emittente** è “Raiffeisen Centrobank AG”. La denominazione commerciale è “Raiffeisen Centrobank” o “RCB”. La sede legale dell’**emittente** è Am Stadtpark 9, 1030 Vienna, Austria. Il suo codice identificativo del soggetto giuridico (LEI) è 529900M2F7D5795H1A49. Il numero di telefono generale dell’**emittente** è +43-1-51520-0; l’indirizzo di posta elettronica a cui rivolgersi per domande riguardanti il prodotto è [produkte@rcb.at](mailto:produkte@rcb.at), quello a cui indirizzare richieste generiche è [info@rcb.at](mailto:info@rcb.at) e quello per eventuali reclami è [complaints@rcb.at](mailto:complaints@rcb.at).

La **nota informativa sui titoli** è stata preparata in relazione al Programma di Titoli Strutturati dell’**emittente** ed è stata approvata in data 06/05/2022 da *Österreichische Finanzmarktaufsicht* (Autorità di vigilanza austriaca sui servizi finanziari, “**FMA**”) in quanto autorità competente per l’**emittente**. Il **documento di registrazione** è stato approvato in data 06/05/2022 da **FMA**. L’indirizzo di **FMA** è Otto-Wagner-Platz 5, 1090 Vienna, Austria.

Si prega di osservare quanto segue:

- State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.
- Qualsiasi decisione di investire nei **titoli non** dovrebbe basarsi soltanto sull’esame della **nota di sintesi**, ma sull’esame del **prospetto** completo da parte dell’investitore.
- Potreste incorrere in una perdita parziale o persino totale del capitale investito.
- Qualora sia proposto un ricorso dinanzi all’organo giurisdizionale in merito alle informazioni contenute nel **prospetto**, l’investitore ricorrente potrebbe essere tenuto, a norma del diritto nazionale, a sostenere le spese di traduzione del **prospetto** prima dell’inizio del procedimento.
- La responsabilità civile incombe sull’**emittente** solo nel caso in cui (i) la **nota di sintesi** risulti fuorviante, imprecisa o incoerente quando letta insieme con le altre parti del **prospetto**, o (ii) non offra, quando letta insieme con le altre parti del **prospetto**, le informazioni chiave per aiutare gli investitori al momento di valutare l’opportunità di investire in tali **titoli**.

## Informazioni fondamentali concernenti l’emittente

### Chi è l’emittente dei titoli?

L’**emittente** è una società per azioni costituita ed operante secondo il diritto austriaco, iscritta presso il registro delle imprese *Handelsgericht Wien* (Tribunale Commerciale di Vienna) al numero 117507f. La sede legale dell’**emittente** è Am Stadtpark 9, 1030 Vienna, Austria. Il suo codice identificativo del soggetto giuridico (LEI) è 529900M2F7D5795H1A49.

L’**emittente** è un istituto finanziario specializzato negli investimenti azionari, e opera sui mercati locali dell’Europa centrale, dell’est e del sud-est. L’attività dell’**emittente** è incentrata sull’emissione di certificati (inclusi prodotti strutturati), sulla negoziazione e vendita di azioni.

Al 12/07/2022, il capitale azionario nominale dell’**emittente** era pari a EUR 47.598.850 suddiviso in 655.000 azioni ordinarie con valore nominale. Essendo il capitale azionario detenuto interamente da Raiffeisen Bank International AG (“**RBI**”), l’**emittente** è una sussidiaria diretta di **RBI**.

| Consiglio di amministrazione               |   |
|--|---|
| Nome                                       | Indirizzo                                       |
| Harald Kröger                              | Am Stadtpark 9<br>1030 Vienna<br>Austria        |
| Heike Arbter                               | Am Stadtpark 9<br>1030 Vienna<br>Austria        |
| Alexey Kapustin                            | Am Stadtpark 9<br>1030 Vienna<br>Austria        |
| Revisore                                   |   |
| Nome                                       | Indirizzo                                       |
| Deloitte Audit<br>Wirtschaftsprüfungs GmbH | Renngasse 1 / Freyung<br>1010 Vienna<br>Austria |

### Quali sono le informazioni finanziarie fondamentali relative all’emittente?

Le informazioni indicate nella tabella sulla destra sono tratte dai bilanci d’esercizio dei periodi indicati nonché dalle informazioni interne fornite dall’**emittente**. Nella relazione di revisione non sono presenti descrizioni legate alle informazioni finanziarie sugli esercizi passati.

Si prega di osservare quanto segue:

|   | 2021                                    | 2020    |
|---|---|---------|
| <b>Conto economico</b>  | <b>in migliaia di EUR (arrotondate)</b> |         |
| Risultato netto da interessi                                    | -20.216                                 | -43.112 |
| Ricavi netti da commissioni e compensi <sup>P</sup>             | -6.292                                  | -4.981  |
| Perdita netta di valore sulle attività finanziarie <sup>P</sup> | 55                                      | -4      |

- Il net leverage ratio contrassegnato con un \* esclude certe posizioni di rischio infragruppo, soprattutto **RBI**.
- Le cifre contrassegnate con <sup>P</sup> rappresentano cifre consolidate nel **prospetto di base**.

|   |  |           |
|---|--|-----------|
| Ricavi commerciali netti <sup>P</sup>               | 68.613   | 92.091    |
| Risultato della gestione ordinaria                  | 11.660   | 11.396    |
| Proventi totali netti dell'esercizio                | 9.615  | 8.597     |
| <b>Stato patrimoniale</b>                           | <b>in migliaia di EUR (arrotondate) o in percentuale</b> |           |
| Attività totali                                     | 4.882.883  | 4.653.354 |
| Debito di primo rango non garantito <sup>P</sup>    | 4.737.122  | 4.518.509 |
| Debiti subordinati                                  | 0  | 0         |
| Finanziamenti e crediti di clienti                  | 3.944  | 8.391     |
| Passività nei confronti di clienti                  | 0  | 0         |
| Capitale di base al lordo degli elementi da dedurre | 125.185  | 116.474   |
| Crediti non performanti                             | 0  | 0         |
| Coefficiente di capitale di base, totale            | 24,5%  | 25,2%     |
| Quota di fondi propri                               | 24,5%  | 25,2%     |
| Net leverage ratio *                                | 8,1%   | 10,2%     |

## Quali sono i principali rischi specifici dell'emittente?

Di seguito troverete elencati i principali fattori di rischio materiale specifici dell'**emittente** al momento della redazione della presente **nota di sintesi**:

- Siccome l'**emittente** si protegge dalla maggior parte dei rischi legati ai prezzi e al mercato mediante altri istituti finanziari, tali istituti potrebbero richiedere ulteriori garanzie all'**emittente** nel caso di un movimento significativo del mercato finanziario che risulterebbe in un ostacolo evidente per le attività di finanziamento dell'**emittente**.
- La concentrazione dei fondi dell'**emittente** nelle rilevanti controparti Raiffeisen Bank International AG e Raiffeisenlandesbank Oberösterreich AG potrebbe esporvi al rischio di credito e finanziamento di tali rilevanti controparti.
- Se il settore dei certificati fosse soggetto a restrizioni oppure ostacoli, per es. a causa di interventi sul prodotto o danni reputazionali al mercato dei certificati, l'abilità dell'**emittente** di creare profitto e coprire tutti i suoi costi operativi potrebbe essere ridotta al punto da influire significativamente sulla sua solvibilità.
- Se la distribuzione dei **titoli** all'interno del gruppo bancario Raiffeisen Austria oppure delle banche della rete di Raiffeisen Bank International nell'Europa centro-orientale fosse soggetta a restrizioni oppure ostacoli, per es. a causa di gravi danni reputazionali a (parte del) gruppo "Raiffeisen" come unità, l'abilità dell'**emittente** di creare profitto e coprire tutti i suoi costi operativi potrebbe essere ridotta al punto da influire significativamente sulla sua solvibilità.

## Informazioni fondamentali concernenti l'emittente

### Quali sono le principali caratteristiche dei titoli?

#### Classificazione e diritti

I **titoli** sono identificati dal codice ISIN AT0000A308W3 e sono regolati dal Diritto Austriaco. I **titoli** saranno rappresentati da un certificato globale modificabile permanente al portatore, il che equivale a dire che non verranno emessi titoli definitivi. Il corrispettivo portatore dei **titoli** è autorizzato a riscuotere l'importo dovuto dall'**emittente** (titoli al portatore). Le obbligazioni dell'**emittente** derivanti dai **titoli** rappresentano obbligazioni non garantite e non subordinate dell'**emittente**, le quali sono in rango equiparabili con tutte le obbligazioni non garantite e non subordinate dell'**emittente**, fatte salve quelle obbligazioni che possono essere assistite da privilegio ai sensi delle disposizioni inderogabili di una legge. I **titoli** non hanno un importo nominale e non verranno emesse più di 100.000.000 unità di **titoli**. L'emissione iniziale dei **titoli** avrà luogo in data 26/09/2022 ad un **prezzo di emissione** pari a EUR 0,34.

I **titoli** sono Warrant Call. La corrispettiva classificazione EUSIPA è 2100. I **titoli** vi concedono un riscatto variabile alla scadenza dei **titoli**. I pagamenti del riscatto avverranno in EUR. Il riscatto dei **titoli** è pensato per concedervi una partecipazione illimitata alla performance del **sottostante** al di sopra del **livello strike**. Se alla scadenza dei **titoli** il **sottostante** risulta aver raggiunto o essere sceso sotto il **livello strike**, non riceverete alcun riscatto.

**Si prega di osservare quanto segue:** Le condizioni contrattuali dei **titoli** garantiscono all'**emittente**, al presentarsi di particolari eventi straordinari (come perturbazioni di mercato, misure a favore del capitale relative al **sottostante**, modifiche legislative), il diritto (i) di modificare la scadenza dei **titoli** oppure (ii) di riscattare anticipatamente i **titoli** al prevalente giusto valore di mercato del momento. In un tale caso ciò che riceverete sarà diverso da quanto descritto nella presente **nota di sintesi** e potrebbe persino includere una perdita totale del capitale investito.

Per ulteriori dettagli relativi ai **titoli** consultare i seguenti paragrafi.

#### Esercizio

Potrete esercitare i **titoli** ad ogni **data di esercizio prestabilita** a fronte della consegna di una dichiarazione di esercizio debitamente compilata e del pagamento del corrispettivo importo dovuto. A seguito di un esercizio valido riceverete il corrispettivo pagamento monetario di tale esercizio alla data di riscatto dell'esercizio. La data di riscatto dell'esercizio coinciderà con il giorno lavorativo che corrisponde allo stesso numero di giorni lavorativi successivi alla

| Esercizio                             |   |
|---------------------------------------|---|
| <b>Data di esercizio prestabilita</b> | Dalla <b>data di emissione</b> alla <b>data di valutazione finale</b> . |
| <b>Esercizio minimo</b>               | Un'unità  |



data dell'esercizio valido che intercorrono tra la **data di valutazione finale** e la **data di scadenza**. Non riceverete ulteriori pagamenti.

Qualora non abbiate esercitato i **titoli** precedentemente alla **data di valutazione finale**, questi verranno esercitati automaticamente in tale data.

## Riscatto

Il riscatto dei **titoli** è variabile. Riceverete il riscatto alla **data di scadenza**. Dipende da (i) determinati prezzi del **sottostante** a determinate date e da (ii) determinati parametri dei **titoli**. I **titoli** si riferiscono, come **sottostante** per la determinazione del riscatto, alle azioni di "CA Immobilien Anlagen AG" negoziate in EUR sulla borsa "Xetra Vienna". Il codice internazionale di identificazione dei titoli (ISIN) del **sottostante** è AT0000641352.

Nelle seguenti tabelle sono raffigurate le principali informazioni chiave indispensabili per la determinazione del riscatto.

| Date                                |            |
|-------------------------------------|------------|
| <b>Data di valutazione iniziale</b> | 23/09/2022 |
| <b>Data di valutazione finale</b>   | 15/03/2024 |
| <b>Data di scadenza</b>             | 20/03/2024 |
| Parametri                           |            |
| <b>Livello strike</b>               | EUR 36,00  |
| <b>Multiplo</b>                     | 0,10       |
| <b>Valuta del prodotto</b>          | Euro "EUR" |

| Prezzi del sottostante                |  |
|---------------------------------------|--|
| <b>Prezzo iniziale di riferimento</b> | EUR 30,55  |
| <b>Prezzo di riferimento finale</b>   | Il prezzo di chiusura ufficiale del <b>sottostante</b> sulla <b>borsa</b> per la <b>data di valutazione finale</b> . |
| Sottostante per il riscatto           |  |
| <b>Valuta del sottostante</b>         | Euro "EUR"   |
| <b>Azioni</b>                         | CA Immobilien Anlagen AG   |
| <b>Borsa</b>                          | Xetra Vienna   |
| <b>ISIN</b>                           | AT0000641352   |

### Riscatto al termine del periodo di validità

Alla **data di scadenza** riceverete:

- Qualora il **prezzo di riferimento finale** sia maggiore del **livello strike**, l'**emittente** determinerà per prima cosa un importo monetario pari alla differenza tra (i) il **prezzo di riferimento finale** e (ii) il **livello strike**. Il vostro riscatto sarà tale importo monetario moltiplicato per il **multiplo**.
- Qualora il **prezzo di riferimento finale** sia minore o uguale al **livello strike**, non riceverete alcun riscatto.

## Dove saranno negoziati i titoli?

Al momento della redazione della presente **nota di sintesi**, l'**emittente** intende richiedere l'ammissione dei **titoli** sul *Freiverkehr* (mercato aperto) della Borsa di Francoforte, sul *Freiverkehr* (mercato aperto) della Borsa di Stoccarda e sul Mercato Ufficiale della Borsa di Vienna AG.

L'**emittente** si riserva il diritto di richiedere l'ammissione dei **titoli** alle quotazioni su uno o più mercati regolamentati aggiuntivi, mercati di un paese terzo o sistemi multilaterali di negoziazione.

I prezzi dei **titoli** verranno quotati dall'**emittente** come importo per un'unità (quotazione a valore unitario).

## Quali sono i principali rischi specifici dei titoli?

Di seguito verranno elencati i principali fattori di rischio materiale specifici dei **titoli** al momento della redazione della presente **nota di sintesi**:

### Rischi legati alla particolare struttura dei titoli

- Se il prezzo rilevante del **sottostante** si è sviluppato in modo svantaggioso, è possibile una perdita totale del capitale investito. A causa dell'effetto leva, questo rischio è aumentato significativamente. Gli sviluppi svantaggiosi del **sottostante** incluso per es. la discesa del **sottostante**, in particolar modo fino o al di sotto del **livello strike**.
- Eventuali modifiche della volatilità implicita del **sottostante** potrebbero avere un impatto significativo sul prezzo di mercato dei **titoli**.
- Eventuali modifiche di un rilevante tasso di interesse di mercato, incluso il differenziale del tasso di interesse legato all'**emittente**, potrebbero avere un impatto significativo sul prezzo di mercato dei **titoli**.

### Rischi derivanti dal tipo di sottostante

- Qualora (i) l'importo atteso o la data del pagamento del dividendo futuro cambiasse o (ii) l'importo attuale o la data di pagamento differisse dai numeri attesi, si potrebbe assistere ad un influsso negativo sul valore di mercato dei **titoli**.

### Rischi collegati alla presenza del sottostante, ma indipendenti dal tipo di sottostante

- Il volume di scambio del **sottostante** può abbassarsi a tal punto da influire negativamente sul valore di mercato dei **titoli** o causare un riscatto anticipato dei **titoli** ad un prezzo per voi svantaggioso.
- L'**emittente** potrebbe effettuare negoziazioni che influiscono in modo diretto o indiretto sul **sottostante** con ripercussioni negative sul prezzo di mercato dello stesso **sottostante**.

- Eventuali eventi impreveduti legati al **sottostante** potrebbero comportare delle decisioni da parte dell'**emittente** che a loro volta potrebbero per voi dimostrarsi, da un punto di vista retrospettivo, svantaggiose.
- Eventuali decisioni o azioni del fornitore, dell'amministratore o dell'emittente del **sottostante**, o dell'applicazione, dell'adozione o della modifica di una legge o di un regolamento vigente potrebbero rendere il **sottostante** soggetto a restrizioni o non disponibile, il che potrebbe comportare delle rettifiche svantaggiose per il **sottostante** e il riscatto.
- Ogni negoziazione del **sottostante** effettuata dall'**emittente** è soggetta a potenziali conflitti di interesse qualora l'**emittente** non disponga di piena copertura del rischio legato ai prezzi dei **titoli**.

#### Rischi indipendenti dal **sottostante**, dall'**emittente** e dalla particolare struttura dei **titoli**

- L'**emittente** ha il diritto di ritardare un riscatto anticipato a seguito del verificarsi di un evento straordinario per una durata massima di sei mesi, laddove un qualsiasi ritardo del genere o la sua cancellazione può avere un impatto negativo sul valore dei **titoli**.
- L'evoluzione o la liquidità di un qualsiasi mercato commerciale per una particolare serie di **titoli** è incerta, e pertanto i sarete esposti al rischio di non essere in grado di vendere i vostri **titoli** prima della loro scadenza al prezzo intero o ad un prezzo giusto.

## Informazioni fondamentali sull'offerta pubblica dei titoli e/o all'ammissione degli stessi alla negoziazione su mercato regolamentato

### A quali condizioni posso investire in questo titolo e qual è il calendario previsto?

A partire dalla **data di emissione**, potrete acquistare i **titoli** attraverso un intermediario finanziario dall'**emittente**. A seguito dell'ammissione dei **titoli** alle quotazioni presso una sede di negoziazione potrete acquistare i **titoli** presso tale sede di negoziazione. Il prezzo di acquisto dei **titoli** verrà fornito dall'**emittente** o dalla sede di negoziazione rilevante e verrà continuamente modificato dall'**emittente** in modo tale da rispecchiare l'attuale situazione di mercato. Per ulteriori informazioni sulle sedi di negoziazione in cui l'**emittente** intende richiedere l'ammissione dei **titoli** alle quotazioni, vedasi il paragrafo "Dove saranno negoziati i titoli?" in alto.

| Dettagli di investimento      |            |
|-------------------------------|------------|
| <b>Data di emissione</b>      | 26/09/2022 |
| <b>Prezzo di emissione</b>    | EUR 0,34   |
| <b>Unità min. negoziabili</b> | Un'unità   |

L'ultimo giorno in cui potrete acquistare i **titoli** sarà il 15/03/2024, laddove l'**emittente** potrebbe decidere di terminare l'offerta prima.

**Si prega di osservare quanto segue:** L'offerta, la vendita, la consegna o il trasferimento dei **titoli** potrebbero essere soggetti a restrizioni dovute da leggi, regolamento o altre disposizioni legali.

### Quali sono i costi associati ai titoli?

Nella tabella sulla destra sono indicati i costi associati ai **titoli** secondo i calcoli dell'**emittente** al momento della redazione della presente **nota di sintesi**.

Si prega di osservare quanto segue in merito ai costi indicati nella tabella:

- Tutti i costi sono inclusi nel **prezzo di emissione** oppure nel prezzo quotato dei **titoli**. Sono da intendersi per unità dei **titoli**.
- I costi di ingresso una tantum insorgono alla sottoscrizione oppure all'acquisto dei **titoli**.
- I costi di uscita una tantum durante il periodo di validità insorgono nel momento in cui i **titoli** vengono venduti o esercitati prima della scadenza.
- I costi di uscita una tantum al termine del periodo di validità insorgono al momento del riscatto dei **titoli**.
- I costi correnti insorgono continuamente durante la detenzione dei **titoli**.
- Durante il periodo di validità dei **titoli**, i costi attuali potrebbero differire dai costi indicati nella tabella, per es. a seguito di diversi supplementi e sconti sui prezzi quotati dei **titoli**.
- Nel caso in cui insorgano costi di uscita negativa, questi compenseranno parti dei costi di ingresso subentrati precedentemente. Tali costi dovrebbero tendere sempre più allo zero man mano che il periodo di validità restante dei **titoli** si avvicina alla fine.

| Costi associati  |               |
|--|---------------|
| <b>Costi di ingresso una tantum</b>                                  | EUR 0,087573  |
| <b>Costi di uscita una tantum durante il periodo di validità</b>     | EUR -0,067573 |
| <b>Costi di uscita una tantum al termine del periodo di validità</b> | Nessuno       |
| <b>Costi correnti (calcolati per l'intero anno)</b>                  | Nessuno       |

Ogni offerente dei **titoli** potrebbe richiedervi ulteriori spese. Tali spese verranno accordate insieme all'offerente.

### Perché è stata redatta la presente nota di sintesi?

L'interesse dell'**emittente** nell'offerta dei **titoli** consiste nella generazione di profitti da parte dei costi di ingresso e di uscita dei **titoli** (vedasi il paragrafo relativo ai costi "Quali sono i costi associati ai titoli?" in alto). L'importo netto dei proventi per unità dei **titoli** sarà pari al **prezzo di emissione** al netto dei costi di emissione. Secondo una stima dell'**emittente** i suoi costi di emissione per questa serie di **titoli** ammontano a circa EUR 200,00.

I proventi netti derivanti dall'emissione dei **titoli** possono essere impiegati dall'**emittente** per scopi aziendali generali.

### Principali conflitti di interesse

Le seguenti attività svolte dall'**emittente** presentano dei potenziali conflitti di interesse in quanto possono influire sul prezzo di mercato del **sottostante** e pertanto sul valore dei **titoli**:

- L'**emittente** potrebbe acquisire informazioni non di dominio pubblico sul **sottostante** che potrebbero essere rilevanti per la performance o la valutazione dei **titoli**; l'**emittente** non si impegna a mettervi al corrente di tali informazioni.
- L'**emittente** è solito svolgere attività di negoziazioni sul **sottostante**, (i) per fini di copertura rischio relativi ai **titoli** oppure (ii) per la gestione di conti propri dell'**emittente** e da esso gestiti, oppure (iii) per l'esecuzione di ordini per conto dei clienti. Qualora l'**emittente** non abbia (più) una piena copertura in merito al rischio legato ai prezzi dei **titoli**, ogni impatto per voi svantaggioso sul valore di mercato dei **titoli** avrà un risvolto vantaggioso sulla situazione economica dell'**emittente** e viceversa.

# SHRNUTÍ SPECIFICKÉ PRO EMISI V ČESKÉM JAZYCE

## Úvod

Tento dokument („**shrnutí**“) byl sestaven dne 26. 9. 2022 společností Raiffeisen Centrobank AG („**emitent**“), aby poskytl klíčové informace o cenných papírech identifikovaných prostřednictvím ISIN AT0000A308W3 („**cenné papíry**“) a o **emitentovi** jakémukoliv potenciálnímu investorovi („**Vám**“ jako čtenáři tohoto dokumentu). Toto **shrnutí** je třeba číst jako úvod k **prospektu cenných papírů** a jeho účelem je pomoci Vám pochopit povahu a rizika **cenných papírů** a **emidenta**. Prospekt („**prospekt**“) se skládá z (i) popisu cenných papírů společnosti Raiffeisen Centrobank AG schváleného dne 6. 5. 2022 (v platném znění, „**popis cenných papírů**“), (ii) registračního dokumentu společnosti Raiffeisen Centrobank AG schváleného dne 6. 5. 2022 (v platném znění, „**registrační dokument**“ a společně s **popisem cenných papírů** dále „**základní prospekt**“), (iii) konečných podmínek specifických pro emisi („**konečné podmínky**“) a (iv) ze **shrnutí**. Na rozdíl od **shrnutí** obsahuje **prospekt** veškeré relevantní podrobnosti týkající se **cenných papírů**.

Právní název **emidenta** je „Raiffeisen Centrobank AG“. Jeho obchodní název zní „Raiffeisen Centrobank“ neboli „RCB“. Sídlo **emidenta** je na adrese Am Stadtpark 9, 1030 Vídeň, Rakousko. Jeho identifikační označení právnické osoby (LEI) je 529900M2F7D5795H1A49. Centrální telefonní číslo **emidenta** je +43-1-51520-0, e-mailová adresa pro dotazy týkající se jednotlivých produktů je produkte@rcb.at, pro obecné dotazy slouží adresa info@rcb.at a pro stížnosti adresa complaints@rcb.at.

**Popis cenných papírů** byl sestaven v souvislosti s Programem strukturovaných cenných papírů **emidenta** a byl schválen dne 6. 5. 2022 úřadem *Oesterreichische Finanzmarktaufsicht* (Rakouským úřadem pro dozor nad finančním trhem neboli „**FMA**“) jednajícím jako orgán příslušný pro **emidenta**. **Registrační dokument** byl schválen dne 6. 5. 2022 úřadem **FMA**. Adresa **FMA** je Otto-Wagner-Platz 5, 1090 Vídeň, Rakousko.

Upozorňujeme na následující:

- Produkt, o jehož koupi uvažujete, je složitý a může být obtížně srozumitelný.
- **Nezkládejte** žádná rozhodnutí investovat do **cenných papírů** na **shrnutí** samotném, nýbrž zvažte **prospekt** jako celek.
- Mohli byste přijít o část či dokonce o veškerý investovaný kapitál.
- Pokud vznesete u soudu nárok na základě informací uvedených v **prospektu**, může Vám být podle vnitrostátního práva uložena povinnost uhradit náklady na překlad **prospektu** před zahájením soudního řízení.
- Občanskoprávní odpovědnost nese **emitent** pouze (i) pokud je **shrnutí** zavádějící, nepřesné nebo v rozporu s ostatními částmi **prospektu** nebo (ii) pokud ve spojení s ostatními částmi **prospektu** neposkytuje klíčové informace, které by Vám pomohly při rozhodování, zda do dotyčných **cenných papírů** investovat.

## Klíčové informace o emitentovi

### Kdo je emitentem cenných papírů?

**Emitentem** je akciová společnost zřízená a provozující svou činnost na základě rakouských právních předpisů. Je zapsána v obchodním rejstříku vedeném soudem *Handelsgericht Wien* (Obchodní soud ve Vídni) pod identifikačním číslem FN 117507f. Sídlo **emidenta** je na adrese Am Stadtpark 9, 1030 Vídeň, Rakousko. Jeho identifikační označení právnické osoby (LEI) je 529900M2F7D5795H1A49.

**Emitent** je specializovanou finanční institucí zabývající se obchodováním s akciemi, která působí na místních trzích ve střední Evropě, jihovýchodní Evropě a východní Evropě. Činnost **emidenta** je zaměřena na vydávání certifikátů (včetně strukturovaných produktů), obchodování s akciemi a jejich prodej.

K datu 12. 7. 2022 dosahoval nominální základní kapitál **emidenta** 47 598 850 EUR a byl rozdělen do 655 000 kmenových akcií bez nominální hodnoty. Vzhledem k tomu, že základní kapitál je zcela ve vlastnictví společnosti Raiffeisen Bank International AG („**společnost RBI**“), je **emitent** přímou dceřinou společností **společnosti RBI**.

| Představenstvo                             |   |
|--|---|
| Jméno                                      | Adresa  |
| Harald Kröger                              | Am Stadtpark 9<br>1030 Vídeň<br>Rakousko        |
| Heike Arbter                               | Am Stadtpark 9<br>1030 Vídeň<br>Rakousko        |
| Alexey Kapustin                            | Am Stadtpark 9<br>1030 Vídeň<br>Rakousko        |
| Auditor                                    |   |
| Jméno                                      | Adresa  |
| Deloitte Audit<br>Wirtschaftsprüfungs GmbH | Renngasse 1 / Freyung<br>1010 Vídeň<br>Rakousko |

### Jaké jsou hlavní finanční údaje o emitentovi?

Informace uvedené v tabulce vpravo vycházejí z auditovaných účetních závěrek za uvedená období a z interních informací od **emidenta**. Zpráva auditora neobsahuje žádné výhrady týkající se historických finančních informací.

Upozorňujeme na následující:

- Čistý pákový poměr označený \* nezahrnuje určité vnitroskupinové rizikové pozice, zvláště **společnosti RBI**.

|  | 2021                                 | 2020    |
|--|--------------------------------------|---------|
| <b>Výkaz příjmů a výdajů</b>                               | <b>v tisících EUR (zaokrouhleno)</b> |         |
| Čistý úrokový výsledek                                     | -20 216                              | -43 112 |
| Čistý výnos z poplatků a provizí <sup>P</sup>              | -6 292                               | -4 981  |
| Čistá ztráta ze znehodnocení finančních aktiv <sup>P</sup> | 55                                   | -4      |
| Čistý příjem z obchodování <sup>P</sup>                    | 68 613                               | 92 091  |
| Hospodářský výsledek za běžnou činnost                     | 11 660                               | 11 396  |
| Čistý zisk za rok  | 9 615                                | 8 597   |

- Položky označené <sup>P</sup> odpovídají hodnotám konsolidovaným v **základním prospektu**.

| <b>Rozvaha</b>                          | <b>v tisících EUR (zaokrouhleno) nebo v procentech</b> |           |
|---|--|-----------|
| Aktiva celkem                           | 4 882 883  | 4 653 354 |
| Prioritní nezajištěný dluh <sup>P</sup> | 4 737 122  | 4 518 509 |
| Podřízený dluh                          | 0  | 0         |
| Úvěry a zálohy zákazníkům               | 3 944  | 8 391     |
| Závazky vůči zákazníkům                 | 0  | 0         |
| Základní kapitál před odpočty           | 125 185  | 116 474   |
| Úvěry v selhání                         | 0  | 0         |
| Podíl základního kapitálu, celkem       | 24,5 %   | 25,2 %    |
| Podíl vlastního kapitálu                | 24,5 %   | 25,2 %    |
| Čistý pákový poměr <sup>*</sup>         | 8,1 %  | 10,2 %    |

## Jaká jsou hlavní rizika specifická pro emitenta?

Níže jsou uvedeny nejzásadnější rizikové faktory specifické pro **emitenta** v době sestavení tohoto **shrnutí**:

- Protože **emitent** zajišťuje většinu svých cenových a tržních rizik u jiných finančních institucí, mohou tyto instituce od **emitenta** požadovat další záruku v případě významného pohybu na finančním trhu, což by vedlo ke značné zátěži pro **emitentovy** činnosti refinancování.
- V důsledku koncentrace finančních prostředků **emitenta** u významných protistran, tedy společností Raiffeisen Bank International AG a Raiffeisenlandesbank Oberösterreich AG, budete vystaveni úvěrovému riziku a riziku financování těchto významných protistran.
- Pokud bude podnikání v oblasti certifikátů jakýmkoliv způsobem omezeno nebo ztíženo, např. zásahy do produktů nebo poškozením pověsti trhu s certifikáty, mohlo by dojít ke snížení schopnosti **emitenta** vytvářet zisk a pokrývat veškeré své provozní náklady, až do bodu, kdy by byla významným způsobem dotčena jeho platební schopnost.
- Pokud bude distribuce **cenných papírů** v rámci bankovní skupiny Raiffeisen Rakousko nebo sítě bank společností Raiffeisen Bank International AG ve střední a východní Evropě jakýmkoliv způsobem omezena nebo ztížena, např. v důsledku vážného poškození pověsti (části) skupiny nebo značky „Raiffeisen“ jako takové, mohlo by dojít ke snížení schopnosti **emitenta** vytvářet zisk a pokrývat veškeré své provozní náklady, až do bodu, kdy by byla významným způsobem dotčena jeho platební schopnost.

## Klíčové informace o cenných papírech

### Jaké jsou hlavní rysy cenných papírů?

#### Klasifikace a práva

**Cenné papíry** jsou identifikovány pomocí ISIN AT0000A308W3 a řídí se rakouskými právními předpisy. Budou nahrazeny trvalou opravitelnou hromadnou listinou, tj. nebudou vydány žádné jednotlivé cenné papíry v listinné podobě. Příslušný držitel **cenných papírů** je oprávněn přijímat jakékoliv splatné částky od **emitenta** (cenné papíry na doručitele). Závazky **emitenta** vyplývající z **cenných papírů** představují nezajištěné a nepodřízené závazky **emitenta** nacházející se v rovnocenném postavení vůči všem nezajištěným a nepodřízeným závazkům **emitenta**, vyjma takových závazků, které jsou prioritní na základě kogentních ustanovení zákona. **Cenné papíry** nemají jmenovitou hodnotu a vydáno bude maximálně 100 000 000 kusů **cenných papírů**. První emise **cenných papírů** se uskuteční dne 26. 9. 2022 s **emisním kurzem** 0,34 EUR.

**Cennými papíry** jsou Kupní opční listy. Jejich kód klasifikace podle asociace EUSIPA je 2100. **Cenné papíry** Vám poskytnou variabilní hodnotu v rámci zpětného odkupu na konci doby platnosti **cenných papírů**. Platby za zpětný odkup budou uskutečňovány v EUR. Zpětný odkup **cenných papírů** je navržen tak, aby Vám poskytl neomezenou participaci na výkonnosti **podkladového aktiva** nad **úrovní strike**. Pokud se na konci doby platnosti **cenných papírů** bude **podkladové aktivum** nacházet na **úrovní strike** nebo pod ní, neobdržíte žádnou hodnotu v rámci zpětného odkupu.

**Upozornění:** Podle podmínek **cenných papírů** je **emitent** oprávněn v případě určitých mimořádných událostí (jakými jsou např. narušení trhu, opatření týkající se kapitálu spojená s **podkladovým aktivem**, legislativní změny) buďto (i) upravit podmínky **cenných papírů**, nebo (ii) předčasně odkoupit **cenné papíry** za spravedlivou tržní cenu převládající v daný okamžik. To, co v takovém případě obdržíte, se bude lišit od popisů uvedených v tomto **shrnutí** a může zahrnovat dokonce i úplnou ztrátu investovaného kapitálu.

Další podrobnosti týkající se **cenných papírů** naleznete v následujících oddílech.

#### Uplatnění

**Cenné papíry** můžete uplatnit v každém **plávaném datu uplatnění** na základě doručení řádně vyplněného oznámení o uplatnění a po úhradě veškerých souvisejících splatných částek. Po řádném uplatnění obdržíte platbu související s takovým uplatněním v datu vypořádání uplatnění. Datem vypořádání uplatnění bude obchodní den, který se nachází o tolik obchodních dnů po datu řádného uplatnění, o kolik se **datum splatnosti** nachází po **konečném datu ocenění**. Neobdržíte žádné další platby.

Pokud **cenné papíry** neuplatníte před **konečným datem ocenění**, budou v takovém datu uplatněny automaticky.

| <b>Uplatnění</b>               |   |
|--------------------------------|---|
| <b>Plávané datum uplatnění</b> | Počínaje <b>datem emise</b> a konče <b>konečným datem ocenění</b> . |
| <b>Mínimální uplatnění</b>     | Jeden kus   |

## Zpětný odkup

Zpětný odkup **cenných papírů** je variabilní. Hodnotu v rámci zpětného odkupu obdržíte v **datu splatnosti**. Závisí na (i) určitých cenách **podkladového aktiva** v konkrétních datech a (ii) určitých parametrech **cenných papírů**. U **cenných papírů** se za **podkladové aktivum** pro účely stanovení zpětného odkupu považují akcie společnosti „CA Immobilien Anlagen AG“ obchodované v EUR na burze „Xetra Vienna“. Mezinárodní identifikační číslo cenných papírů (ISIN) **podkladového aktiva** je AT0000641352.

Následující tabulky obsahují ty nejrelevantnější informace nezbytné pro stanovení zpětného odkupu.

| Data                           |             |
|--------------------------------|-------------|
| <b>Počáteční datum ocenění</b> | 23. 9. 2022 |
| <b>Konečné datum ocenění</b>   | 15. 3. 2024 |
| <b>Datum splatnosti</b>        | 20. 3. 2024 |
| Parametry                      |             |
| <b>Úroveň strike</b>           | 36,00 EUR   |
| <b>Multiplikátor</b>           | 0,10        |
| <b>Měna produktu</b>           | Euro „EUR“  |

| Ceny podkladového aktiva            |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>Počáteční referenční cena</b>    | 30,55 EUR  |
| <b>Konečná referenční cena</b>      | Oficiální uzavírací cena <b>podkladového aktiva</b> na <b>burze</b> pro <b>konečné datum ocenění</b> . |
| Podkladové aktivum pro zpětný odkup |  |
| <b>Měna podkladového aktiva</b>     | Euro „EUR“   |
| <b>Akcie</b>                        | CA Immobilien Anlagen AG   |
| <b>Burza</b>                        | Xetra Vienna   |
| <b>ISIN</b>                         | AT0000641352   |

## Zpětný odkup na konci doby platnosti

V **datu splatnosti** obdržíte:

- Pokud je **konečná referenční cena** větší než **úroveň strike**, stanoví **emitent** nejdříve peněžitou částku jako rozdíl mezi (i) **konečnou referenční cenou** a (ii) **úrovní strike**. Hodnota Vašeho zpětného odkupu bude odpovídat takové peněžité částce vynásobené **multiplikátorem**.
- Pokud je **konečná referenční cena** menší nebo rovna **úrovní strike**, neobdržíte v rámci zpětného odkupu **nic**.

## Kde budou cenné papíry obchodovány?

V době sestavení tohoto **shrnutí** hodlá **emitent** požádat o přijetí **cenných papírů** k obchodování na Volném trhu Frankfurtské burzy cenných papírů, Volném trhu Stuttgartské burzy cenných papírů a Oficiálním trhu Vídeňské burzy cenných papírů.

**Emitent** si vyhrazuje právo požádat o přijetí **cenných papírů** k obchodování v rámci jednoho či více dalších regulovaných trhů, trhů třetích zemí nebo mnohostranných obchodních systémů.

Ceny **cenných papírů** budou **emitentem** kotovány jako částka za kus (kotování za kus).

## Jaká jsou hlavní rizika, která jsou specifická pro tyto cenné papíry?

Níže jsou uvedeny nejzásadnější rizikové faktory, které jsou specifické pro **cenné papíry** v době sestavení tohoto **shrnutí**:

### Rizika vyplývající z konkrétního uspořádání **cenných papírů**

- Pokud se relevantní cena **podkladového aktiva** vyvine nepříznivým způsobem, může dojít k celkové ztrátě investovaného kapitálu. V důsledku pákového efektu je toto riziko značně zvýšeno. Nepříznivý vývoj **podkladového aktiva** zahrnuje např. pokles **podkladového aktiva**, zvláště na nebo pod **úroveň strike**.
- Změny implicitní volatility **podkladového aktiva** mohou mít značný dopad na tržní cenu **cenných papírů**.
- Změny jakékoliv relevantní tržní úrokové sazby – včetně jakékoliv rozpětí úrokových sazeb souvisejícího s **emitentem** – mohou mít značný dopad na tržní cenu **cenných papírů**.

### Rizika vyplývající z druhu **podkladového aktiva**

- Pokud se (i) se očekávaná částka či datum výplaty budoucích dividend změní nebo (ii) se skutečná částka či datum výplaty budou lišit od očekávaných hodnot, může tím být negativně ovlivněna tržní hodnota **cenných papírů**.

### Rizika vyplývající z vazby na **podkladové aktivum**, avšak nezávislá na druhu **podkladového aktiva**

- Může dojít k tomu, že bude obchodovaný objem **podkladového aktiva** tak nízký, že bude negativně ovlivněna tržní hodnota **cenných papírů** nebo dojde k předčasnému zpětnému odkupu **cenných papírů** za cenu, která bude pro Vás nepříznivá.
- **Emitent** může provádět činnosti obchodování, které se přímo nebo nepřímo dotýkají **podkladového aktiva**, což může negativně ovlivnit tržní cenu **podkladového aktiva**.
- Nepředvídatelné události související s **podkladovým aktivem** mohou od **emitenta** vyžadovat rozhodnutí, která se – v retrospektivě – mohou ukázat jako pro Vás nepříznivá.
- V důsledku rozhodnutí či jednání poskytovatele, správce nebo emitenta **podkladového aktiva** nebo v důsledku uplatnění, přijetí či změny jakéhokoliv platného zákona či jiného právního předpisu může **podkladové aktivum** začít podléhat omezením nebo se stát nedostupným, což může vést k nepříznivým úpravám **podkladového aktiva** a ke zpětnému odkupu.
- Jakékoliv obchodování s **podkladovým aktivem** ze strany **emitenta** podléhá potenciálním střetům zájmů, pokud není **emitent** zcela zajištěn proti cenovému riziku **cenných papírů**.

## Rizika, která jsou nezávislá na podkladovém aktivu, emitentovi a konkrétním uspořádání cenných papírů

- Emitent má právo odložit předčasné zpětné odkup po vzniku mimořádné události až po dobu šesti měsíců, přičemž jakýkoliv takový odklad nebo jeho neprovedení mohou mít negativní dopad na hodnotu cenných papírů.
- Vývoj nebo likvidita jakéhokoliv trhu pro obchodování vzhledem k jakémukoli konkrétní sérii cenných papírů je nejistý, a proto nesete riziko, že nebudete schopni prodat své cenné papíry před jejich splatností buďto vůbec, nebo za spravedlivou cenu.

## Klíčové informace o veřejné nabídce cenných papírů nebo o jejich přijetí k obchodování na regulovaném trhu

### Za jakých podmínek a podle jakého časového rozvrhu mohu investovat do tohoto cenného papíru?

Počínaje datem emise máte možnost koupit cenné papíry od emitenta prostřednictvím finančního zprostředkovatele. Po schválení žádosti o přijetí cenných papírů k obchodování v určitém obchodním systému máte možnost koupit cenné papíry rovněž v daném obchodním systému. Kurz, za který máte možnost cenné papíry koupit, sdělí emitent nebo příslušný obchodní systém a bude emitentem průběžně upravován tak, aby odrážel aktuální situaci na trhu. Informace o obchodních systémech, ve kterých hodlá emitent požádat o přijetí cenných papírů k obchodování, naleznete výše v oddíle „Kde budou cenné papíry obchodovány?“.

| Podrobnosti o investici               |             |
|---------------------------------------|-------------|
| <u>Datum emise</u>                    | 26. 9. 2022 |
| <u>Emisní kurz</u>                    | 0,34 EUR    |
| <u>Min. obchodovatelný počet kusů</u> | jeden kus   |

Posledním dnem, ve kterém máte možnost koupit cenné papíry, bude 15. 3. 2024, přičemž se emitent může rozhodnout ukončit nabídku dříve.

**Upozornění:** Nabídka, prodej, doručení nebo převod cenných papírů mohou být omezeny zákony, nařízeními či jinými právními předpisy.

### S jakými náklady jsou spojeny tyto cenné papíry?

V tabulce vpravo jsou uvedeny náklady spojené s cennými papíry, jak byly odhadnuty ze strany emitenta v době sestavení tohoto shrnutí.

V souvislosti s náklady uvedenými v tabulce prosím vezměte v potaz následující:

- Veškeré náklady jsou zahrnuty v emisním kurzu, respektive v kotované ceně cenných papírů. Vztahují se na jeden kus cenných papírů.
- Jednorázové vstupní náklady vznikají v okamžiku úpisu, respektive koupě cenných papírů.
- Jednorázové výstupní náklady v průběhu doby platnosti vznikají v okamžiku, kdy jsou cenné papíry prodány nebo uplatněny před splatností.
- Jednorázové výstupní náklady na konci doby platnosti vznikají v okamžiku zpětného odkupu cenných papírů.
- Průběžné náklady vznikají neustále po dobu, kdy jsou cenné papíry drženy.
- V průběhu doby platnosti cenných papírů se mohou skutečné náklady lišit oproti nákladům uvedeným v tabulce, např. v důsledku odlišných přírůstků a slev zahrnutých v kotovaných cenách cenných papírů.
- Pokud vzniknou negativní výstupní náklady, budou kompenzovat částí dříve vzniklých vstupních nákladů. Měli byste očekávat, že takové náklady budou mít se zkracující se zbývající dobou platnosti cenných papírů tendenci blížít se nule.

| Související náklady  |               |
|--|---------------|
| <u>Jednorázové vstupní náklady</u>                           | 0,087573 EUR  |
| <u>Jednorázové výstupní náklady v průběhu doby platnosti</u> | -0,067573 EUR |
| <u>Jednorázové výstupní náklady na konci doby platnosti</u>  | Žádné         |
| <u>Průběžné náklady (celkem za jeden rok)</u>                | Žádné         |

Jakýkoliv předkladatel nabídky cenných papírů Vám může účtovat další výdaje. Takové výdaje budou dohodnuty mezi předkladatelem nabídky a Vámi.

### Proč je tento prospekt sestavován?

Zájem emitenta na nabídce cenných papírů spočívá ve vytváření zisku na základě částí vstupních a výstupních nákladů cenných papírů (informace o nákladech naleznete výše v oddíle „S jakými náklady jsou spojeny tyto cenné papíry?“). Čisté částky výnosů za kus cenných papírů budou odpovídat emisnímu kurzu minus veškeré náklady na emisi. Emitent odhadl, že náklady na emisi této série cenných papírů budou činit zhruba 200,00 EUR.

Čisté výnosy z emise cenných papírů mohou být emitentem použity pro podnikové účely obecně.

### Významné střety zájmů

Následující činnosti emitenta s sebou nesou potenciální střety zájmů, protože mohou mít vliv na tržní cenu podkladového aktiva a tím rovněž na tržní hodnotu cenných papírů:

- Emitent může získat důvěrné informace v souvislosti s podkladovým aktivem, které mohou být zásadní pro výkonnost nebo ocenění cenných papírů, a emitent nemá povinnost Vám takové informace poskytnout.
- Emitent obvykle provozuje činnosti obchodování s podkladovým aktivem buďto (i) za účelem zajištění v souvislosti s cennými papíry, nebo (ii) pro emitentovy vlastní a spravované účty, nebo (iii) při provádění klientských příkazů. Pokud emitent (již) není zcela zajištěn proti cenovému riziku cenných papírů, bude mít jakýkoliv pro Vás nepříznivý dopad na tržní hodnotu cenných papírů za následek příznivou změnu ekonomické pozice emitenta a naopak.





# KIBOCSÁTÁS-SPECIFIKUS ÖSSZEFOGLALÓ MAGYAR NYELVEN

## Bevezető

Ezt a dokumentumot (az „**összefoglaló**”) a Raiffeisen Centrobank AG (a „**kibocsátó**”) állította össze 2022. 09. 26. napon, hogy a(z) ISIN-kóddal AT0000A308W3 azonosított értékpapírokra (az „**értékpapírok**”) és a **kibocsátóra** vonatkozóan minden potenciális befektetőt („**Ön**”) mint a jelen dokumentum olvasóját tájékoztasson a kulcsfontosságú információkról. Az **összefoglalót** az **értékpapírokra** vonatkozó **kibocsátási tájékoztató** bevezető részeként kell értelmezni, és célja, hogy segítse Önnek megérteni az **értékpapírok** és a **kibocsátó** jellegét és a velük kapcsolatos kockázatokat. A tájékoztató (a „**tájékoztató**”) (i) a Raiffeisen Centrobank AG 2022. 05. 06. napon jóváhagyott értékpapírjegyzékéből (módosított változat, az „**értékpapírjegyzék**”), (ii) Raiffeisen Centrobank AG 2022. 05. 06. napon jóváhagyott regisztrációs okmányából (módosított változat, a „**regisztrációs okmány**”) és az **értékpapírjegyzékkel** együtt, az „**alaptájékoztató**”), (iii) a kibocsátás-specifikus végleges feltételekből (a „**végleges feltételek**”) és (iv) az **összefoglalóból** áll. Az **összefoglalóval** szemben a **tájékoztató** tartalmazza az **értékpapírok** szempontjából releváns összes adatot.

A **kibocsátó** hivatalos neve „Raiffeisen Centrobank AG”. Kereskedelmi neve „Raiffeisen Centrobank” vagy „RCB”. A **kibocsátó** bejegyzett székhelye Am Stadtpark 9, 1030 Bécs, Ausztria. Jogalany-azonosítója (LEI): 529900M2F7D5795H1A49. A **kibocsátó** általános telefonszáma +43-1-51520-0, e-mail címe termékspecifikus kérdésekben a [produkte@rcb.at](mailto:produkte@rcb.at), általános megkeresések esetén az [info@rcb.at](mailto:info@rcb.at), a panaszokkal kapcsolatban pedig a [complaints@rcb.at](mailto:complaints@rcb.at).

Az **értékpapírjegyzék**et a **kibocsátó** a Strukturált Értékpapírprogramjával összefüggésben állította össze, és azt – a **kibocsátó** illetékes hatósága minőségében – 2022. 05. 06. napon jóváhagyta az *Österreichische Finanzmarktaufsicht* (osztrák Pénzpiac-felügyeleti Hatóság, az „**FMA**”). A **regisztrációs okmányt** az **FMA** 2022. 05. 06. napon jóváhagyta. Az **FMA** címe: Otto-Wagner-Platz 5, 1090 Bécs, Ausztria.

Kérjük, vegye figyelembe a következőket:

- Ön olyan terméket készül megvenni, amely összetett és megértése nehéz lehet.
- **Ne** alapozza az **értékpapírokba** történő befektetési döntését kizárólag az **összefoglalóra**, ehelyett döntését a **tájékoztató** egészének ismeretében hozza meg.
- Befektetett tőkéjét részben vagy teljes egészében elveszítheti.
- Ha a **tájékoztatóban** foglalt információkkal kapcsolatban keresetindításra kerül sor, előfordulhat, hogy a nemzeti jog értelmében Önnek kell viselnie a **tájékoztató** lefordításának költségeit a jogi eljárás megkezdése előtt.
- A **kibocsátó** kizárólag akkor tartozik polgári jogi felelősséggel, ha az **összefoglaló** a **tájékoztató** többi részével együtt mint egészet tekintve félrevezető, pontatlan vagy ellentmondó, vagy ha az a **tájékoztató** többi részével együtt mint egészet tekintve nem tartalmazza azokat a kiemelt információkat, amelyek segítségével Ön meghozhatja arra vonatkozó döntését, hogy az adott **értékpapírokba** befektessen-e vagy sem.

## A kibocsátóra vonatkozó kiemelt információk

### Ki az értékpapírok kibocsátója?

A **kibocsátó** egy, az osztrák jog szerint létrehozott és működő részvénytársaság. A *Handelsgericht Wien* (bécsi kereskedelmi bíróság) cégjegyzékében FN 117507f nyilvántartási számon lajstromozott vállalat. A **kibocsátó** bejegyzett székhelye Am Stadtpark 9, 1030 Bécs, Ausztria. Jogalany-azonosítója (LEI): 529900M2F7D5795H1A49.

A **kibocsátó** értékpapír-üzletágra szakosodott hitelintézet, amely a közép-európai, délkelet-európai és kelet-európai térség piacain folytat tevékenységet. A **kibocsátó** üzleti tevékenysége certifikátok kibocsátására (ideértve a strukturált termékeket is), részvényekkel való kereskedésre és részvényeladásra fókuszál.

2022. 07. 12.-én a **kibocsátó** részvénytőkéje 47 598 850 EUR volt, amely 655 000 db névérték nélküli tőzsrészvényből állt. Mivel a jegyzett tőke teljes egészében a Raiffeisen Bank International AG („**RBI**”) tulajdonában van, a **kibocsátó** az **RBI** közvetlen leányvállalata.

| Ügyvezetőség                               |  |
|--|--|
| Név  | Cím  |
| Harald Kröger                              | Am Stadtpark 9<br>1030 Bécs<br>Ausztria        |
| Heike Arbter                               | Am Stadtpark 9<br>1030 Bécs<br>Ausztria        |
| Alexey Kapustin                            | Am Stadtpark 9<br>1030 Bécs<br>Ausztria        |
| Könyvvizsgáló                              |  |
| Név  | Cím  |
| Deloitte Audit<br>Wirtschaftsprüfungs GmbH | Renngasse 1 / Freyung<br>1010 Bécs<br>Ausztria |

### Melyek a kibocsátóra vonatkozó kiemelt pénzügyi információk?

A jobboldali táblázatban szereplő adatok a jelzett időszakra vonatkozó, auditált pénzügyi beszámolókból vett, illetve a **kibocsátótól** származó belső információk. A könyvvizsgálói jelentésben nem szerepel minősített vélemény a korábbi pénzügyi adatokra vonatkozóan.

Kérjük, vegye figyelembe a következőket:

- A \* jelzéssel ellátott nettó tőkeáttételi

|  | 2021                            | 2020    |
|--|---------------------------------|---------|
| <b>Eredménykimutatás</b>                           | <b>ezer euróban (kerékítvé)</b> |         |
| Nettó kamateredmény                                | -20 216                         | -43 112 |
| Nettó díj és jutalékbevételek <sup>P</sup>         | -6 292                          | -4 981  |
| Pénzügyi eszközök nettó értékvesztése <sup>P</sup> | 55                              | -4      |
| Nettó kereskedési jövedelem <sup>P</sup>           | 68 613                          | 92 091  |
| Szokásos üzleti tevékenység eredménye              | 11 660                          | 11 396  |

arány kizár bizonyos csoporton belüli – többnyire **RBI** – kockázati pozíciókat.

- A <sup>P</sup> jelzéssel ellátott adatok az **alaptájékoztató** szerinti konszolidált számadatok.

|   |  |           |
|---|--|-----------|
| Tárgyévi nettó jövedelem                        | 9 615  | 8 597     |
| <b>Mérleg</b>                                   | <b>ezer euróban (kerekítve) vagy százalékban kifejezve</b> |           |
| Eszközök összesen                               | 4 882 883  | 4 653 354 |
| Előresorolt fedezetlen követelések <sup>P</sup> | 4 737 122  | 4 518 509 |
| Alárendelt követelések                          | 0  | 0         |
| Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és hitelek       | 3 944  | 8 391     |
| Ügyfelekkel szemben fennálló kötelezettségek    | 0  | 0         |
| Saját tőke levonások előtt                      | 125 185  | 116 474   |
| Nemteljesítő kölcsönök                          | 0  | 0         |
| Saját tőke-hányad, összesen                     | 24,5%  | 25,2%     |
| Tőke megfelelési mutató                         | 24,5%  | 25,2%     |
| Nettó tőkeáttételi arány <sup>*</sup>           | 8,1%   | 10,2%     |

## Melyek a kibocsátóra jellemző legfontosabb kockázatok?

Az **összefoglaló** létrehozásának időpontjában a **kibocsátóhoz** kapcsolódó legfontosabb specifikus kockázatok a következők:

- Mivel a **kibocsátó** árazási és piaci kockázatának jelentős részét más pénzügyi intézményekkel fedeztetik, ezek a pénzügyi piac jelentős elmozdulása esetén kiegészítő biztosítékokat kérhetnek a **kibocsátótól**, ami komoly terhet róhat a **kibocsátó** refinanszírozási tevékenységére.
- Mivel a **kibocsátó** tőkéje jelentős partnereinél, a Raiffeisen Bank International AG és Raiffeisenlandesbank Oberösterreich AG vállalatoknál koncentrálódik, ezért Ön kitett lehet e jelentős partnerek hitel- és finanszírozási kockázatainak.
- Ha a certifikát üzetág bármilyen módon korlátozott vagy akadályozott, pl. termékintervenciók vagy a certifikátok piacát érintő hírnévromlás miatt, a **kibocsátó** arra irányuló képessége, hogy nyereséget termeljen, vagy hogy fedezze az összes működési költségét, olyan szintre csökkenhet, ami jelentősen érinti a fizetőképességét.
- Ha az **értékpapírok** forgalmazása az osztrák Raiffeisen bankcsoporton vagy a Raiffeisen Bank International közép-kelet-európai bankhálózatán belül bármilyen módon korlátozott vagy akadályozott, pl. a csoportot (vagy annak egy részét) vagy a „Raiffeisen” márkát érintő súlyos hírnévromlás miatt, a **kibocsátó** arra irányuló képessége, hogy nyereséget termeljen, vagy hogy fedezze az összes működési költségét, olyan szintre csökkenhet, ami jelentősen érinti a fizetőképességét.

## Az értékpapírokra vonatkozó kiemelt információk

### Melyek az értékpapírok fő jellemzői?

#### Besorolás és jogok

Az **értékpapírokat** a(z) AT0000A308W3 ISIN-kód azonosítja, és azokra az osztrák jog az irányadó. Az **értékpapírokat** egy bemutatóra szóló állandó összevont értékpapír fogja megtestesíteni, vagyis értékpapírbizonylatok fizikai formában nem kerülnek kibocsátásra. Az **értékpapírok** mindenkori birtokosa jogosult a **kibocsátó** által fizetendő összegekre (bemutatóra szóló értékpapírok). A **kibocsátónak** az **értékpapírokkal** kapcsolatos kötelezettségei a **kibocsátó** biztosíték nélküli és nem alárendelt kötelezettségei, amelyek a **kibocsátó** egyéb biztosíték nélküli és nem alárendelt kötelezettségeivel egyenrangúak, kivéve a kötelező törvényi előírások által előnyben részesített kötelezettségeket. Az **értékpapírok** nem rendelkeznek névleges értékkel, és legfeljebb 100 000 000 **értékpapír**-egység kerül kibocsátásra. Az **értékpapírok** első kibocsátására 2022. 09. 26. napon 0,34 EUR **kibocsátási áron** kerül sor.

Az **értékpapírok**: Vételi Opciók Utalványok. Ezek EUSIPA besorolása 2100. Az **értékpapírok** a következőket biztosítják az Ön számára: az **értékpapírok** futamidejének végén egy változó visszaváltás. A visszaváltási kifizetés EUR-ban történik. Az **értékpapírok** visszaváltása úgy lett meghatározva, hogy az korlátlan részesedést biztosítson Önnek a **mögöttes eszköz kötési ár** feletti teljesítményéből. Ha az **értékpapírok** futamideje végén a **mögöttes eszköz** ára a **kötési ár**ra vagy az alá csökkent, Önt visszaváltás nem illeti meg.

**Figyelem:** Az **értékpapírok** szerződéses feltételei biztosítják a **kibocsátó** számára a jogot, hogy egyes rendkívüli események (pl. piaci zavarok, a **mögöttes eszökhöz** kapcsolódó tőkeintézkedések, jogszabályi változások) előfordulásakor vagy (i) korrigálja az **értékpapírok** futamidejét vagy (ii) lejárat előtt visszaváltsa az **értékpapírokat** az éppen aktuális méltányos piaci értéken. Az ilyen esetben az, amit Ön kap, eltér a jelen **összefoglalóban** leírtaktól, és ez akár a befektetett tőke teljes elvesztésével is járhat.

Az **értékpapírokra** vonatkozó további információkért lásd a következő szakaszokat.

#### Lehívás

Az **értékpapírokat** minden **tervezett lehívási napon** lehívhatja a megfelelően kitöltött lehívási értesítő benyújtásával és a lehívással összefüggésben fizetendő összegek megfizetésével. Érvényes lehívás után Ön az adott lehívás vonatkozásában valamennyi pénzbeli kifizetést a lehívás visszaváltási napján kapja meg. A lehívás visszaváltási napja az a munkanap, ameddig az érvényes lehívás után eltelt napok száma megegyezik a **lejárat napja** és a **végző értékelés napja** között eltelt napok számával. Ön nem részesül további kifizetéseken.

Ha az **értékpapírokat** Ön nem hívta le a **végző értékelés napja**

| Lehívás                       |   |
|-------------------------------|---|
| <b>Tervezett lehívási nap</b> | A <b>kibocsátási napon</b> kezdődően és a <b>végző értékelés napján</b> végződik. |
| <b>Mínimális lehívás</b>      | Egy egység  |

előtt, azok automatikusan lehívásra kerülnek ezen a napon.

## Visszaváltás

Az **értékpapírok** visszaváltása változó. Önt a **lejárat napján** visszaváltás illeti meg. Ez függ (i) a **mögöttes eszköz** egyes áraitól adott dátumokon és (ii) az **értékpapírok** egyes paramétereitől. Az **értékpapírok mögöttes eszközként** a(z) „CA Immobilien Anlagen AG” „Xetra Vienna” tőzsdén, EUR-ban forgalmazott, a visszaváltás meghatározását szolgáló részvényeire vonatkoznak. A **mögöttes eszköz** nemzetközi értékpapír-azonosító száma (ISIN) AT0000641352.

A következő táblázat összefoglalja a visszaváltás megállapítására vonatkozó legrelevánsabb információkat.

| Dátumok                |               |
|------------------------|---------------|
| Induló értékelés napja | 2022. 09. 23. |
| Végső értékelés napja  | 2024. 03. 15. |
| Lejárat napja          | 2024. 03. 20. |

  

| Paraméterek     |            |
|-----------------|------------|
| Kötési ár       | 36,00 EUR  |
| Szorzó          | 0,10       |
| Termék pénzneme | Euró „EUR” |

  

| Mögöttes árak       |           |
|---------------------|-----------|
| Induló referenciaár | 30,55 EUR |

  

| Végső referenciaár                     | A mögöttes eszköz hivatalos záróárfolyama a tőzsdén a végső értékelés napja vonatkozásában. |
|--|---|
| <b>Mögöttes eszköz visszaváltáshoz</b> |   |
| Mögöttes deviza                        | Euró „EUR”  |
| Részvények                             | CA Immobilien Anlagen AG  |
| Tőzsde                                 | Xetra Vienna  |
| ISIN-kód                               | AT0000641352  |

## Visszaváltás a futamidő végén

Ön a **lejárat napján** a következő összeget kapja:

- Ha a **végső referenciaár** magasabb, mint a **kötési ár**, a **kibocsátó** először meghatároz egy készpénzes összeget, amely egyenlő (i) a **végső referenciaár** és (ii) a **kötési ár** különbségével. Az Ön visszaváltása ez a készpénzes összeg lesz szorozva a **szorzóval**.
- Ha a **végső referenciaár** alacsonyabb, mint a **kötési ár** vagy azzal egyenlő, Önt **visszaváltás nem** illeti meg.

## Hol kereskednek az értékpapírokkal?

Az **összefoglaló** összeállításának időpontjában a **kibocsátó** a következő piacokon tervezi engedélyeztetni az **értékpapírok** kereskedését: a Frankfurti Értéktőzsde tőzsdén kívüli, *Freiverkehr* piacán (nyílt piac), a Stuttgarti Értéktőzsde tőzsdén kívüli, *Freiverkehr* piacán (nyílt piac) és a Wiener Börse AG hivatalos piacán.

A **kibocsátó** fenntartja a jogot, hogy engedélyeztesse az **értékpapírok** forgalmazását egy vagy több további szabályozott piacon, harmadik országbeli piacon vagy multilaterális kereskedési rendszerben.

Az **értékpapírok** árát a **kibocsátó** egy egységre jutó összegként fogja jegyezni (egység szerinti jegyzés).

## Melyek az értékpapírra jellemző legfontosabb kockázatok?

Az **összefoglaló** létrehozásának időpontjában az **értékpapírokhoz** kapcsolódó legfontosabb specifikus kockázatok a következők:

### Az értékpapírok egyedi felépítéséből eredő kockázatok

- Ha a **mögöttes eszköz** vonatkozó ára kedvezőtlenül alakult, a teljes befektetett tőkét elvesztheti. Az áttételi hatás miatt ez a kockázat szignifikánsan magasabb. A **mögöttes eszköz** kedvezőtlen alakulása többek között pl. a **mögöttes eszköz** árának esése, különösen a **kötési ár**ra vagy az alá.
- A **mögöttes eszköz** vélelmezett volatilitásának változásai jelentősen befolyásolhatják az **értékpapírok** piaci árát.
- Bármely releváns piaci kamatláb – beleértve a **kibocsátóval** kapcsolatos kamatmarzsot – változásai jelentősen befolyásolhatják az **értékpapírok** piaci árát.

### A mögöttes eszköz típusából eredő kockázatok

- Ha (i) a jövőbeli osztalékfizetések várt összege vagy kifizetési napja módosul vagy (ii) a tényleges összeg vagy kifizetési nap eltér a várttól, az kedvezőtlenül befolyásolhatja az **értékpapírok** piaci értékét.

### Mögöttes eszközhöz való kapcsolás miatti, de a mögöttes eszköz típusától független kockázat

- Előfordulhat, hogy a **mögöttes eszköz** forgalmazott volumene olyan alacsony, hogy az kedvezőtlenül befolyásolja az **értékpapírok** piaci értékét, vagy az **értékpapírokat** lejárat előtt váltják vissza az Ön számára kedvezőtlen áron.
- A **kibocsátó** a **mögöttes eszközt** közvetlenül vagy közvetve érintő kereskedési tevékenységeket hajthat végre, ami negatívan befolyásolhatja a **mögöttes eszköz** árát.
- A **mögöttes eszközzel** kapcsolatos, előre nem látható események olyan döntés meghozatalát tehetik szükségessé a **kibocsátó** részéről, ami – utólag – kedvezőtlennek bizonyulhat az Ön számára.
- A **mögöttes eszköz** nyújtójának, kezelőjének vagy kibocsátójának döntései vagy intézkedései vagy bármely alkalmazandó törvény vagy rendelet alkalmazása, elfogadása vagy változása következtében a **mögöttes eszköz** korlátozottá vagy elérhetetlenné válhat, ami a **mögöttes eszköz** és a visszaváltás kedvezőtlen kiigazításait eredményezheti.
- A **mögöttes eszköz** **kibocsátó** általi bármely forgalmazása esetleges összeférhetlenség tárgyát képezi, ha a **kibocsátó** nem fedezett teljes körűen az **értékpapírok** árazási kockázatával szemben.

## A mögöttes eszköztől, a kibocsátótól és az értékpapírok egyedi felépítésétől független kockázatok

- A kibocsátó egy rendkívüli esemény bekövetkezése után jogosult legfeljebb hat hónappal elhalasztani a lejárat előtti visszaváltást, miáltal a visszaváltás ilyen késleltetése vagy elmaradása negatív hatással lehet az értékpapírok értékére.
- Az értékpapírok bármely adott sorozata kereskedési piacának alakulása vagy likviditása bizonytalan, így Ön viseli annak kockázatát, hogy egyáltalán nem vagy nem méltányos áron tudja eladni az értékpapírjait azok lejáratá előtt.

## Az értékpapírokra vonatkozó nyilvános ajánlattételre és/vagy azok szabályozott piacra történő bevezetésére vonatkozó kiemelt információk

### Mely feltételek és ütemezés alapján fektethet be ebbe az értékpapírba?

A kibocsátás napján kezdődően Ön az értékpapírokat pénzügyi közvetítőn keresztül a kibocsátótól vásárolhatja meg. Az értékpapírok kereskedési helyre való sikeres követően az értékpapírokat egy ilyen kereskedési helyen is megvásárolhatja. Azt az árat, amelyen Ön megvásárolhatja az értékpapírokat a kibocsátó vagy a vonatkozó kereskedési hely adja meg, és azt a kibocsátó folyamatosan korrigálja annak érdekében, hogy az tükrözze az aktuális piaci helyzetet. Azon kereskedési helyekre vonatkozó információkért, ahol a kibocsátó az értékpapírok kereskedésének engedélyeztetését tervezi, lásd a „Hol kereskednek az értékpapírokkal?” című részt.

| A befektetés részletei           |               |
|----------------------------------|---------------|
| <u>Kibocsátás napja</u>          | 2022. 09. 26. |
| <u>Kibocsátási ár</u>            | 0,34 EUR      |
| <u>Min. forgalmazható egység</u> | Egy egység    |

Az utolsó nap, amelyen Ön megvásárolhatja az értékpapírokat a 2024. 03. 15., azzal, hogy a kibocsátó dönthet az ajánlat korábbi lezárása mellett.

**Figyelem:** Az ajánlatot, az értékpapírok értékesítését, leszállítását vagy átruházását törvények, rendeletek vagy más jogszabályok korlátozhatják.

### Milyen költségek kapcsolódnak az értékpapírokhoz?

A jobboldali táblázat az értékpapírokkal kapcsolatos költségeket foglalja össze a kibocsátó összefoglaló összeállításának időpontjában készült becslése alapján.

| Kapcsolódó költségek                              |               |
|---|---------------|
| <u>Egyszeri belépési költség</u>                  | 0,087573 EUR  |
| <u>Egyszeri kilépési költség a futamidő alatt</u> | -0,067573 EUR |
| <u>Egyszeri kilépési költség a futamidő végén</u> | Nincs         |
| <u>Folyó költségek (egy évre összesítve)</u>      | Nincs         |

Kérjük, a táblázatban felsorolt költségek tekintetében vegye figyelembe a következőket:

- A kibocsátási ár, illetve az értékpapírok jegyzett ára tartalmazza az összes költséget. A költségek egy egységnyi értékpapírra vonatkoznak.
- Egyszeri belépési költség az értékpapírok jegyzésének, illetve megvásárlásának pillanatában merül fel.
- Egyszeri kilépési költség az értékpapírok lejárat előtti eladásának vagy lehívásának pillanatában merül fel.
- Egyszeri kilépési költség a futamidő végén az értékpapírok visszaváltásakor merül fel.
- A folyó költségek az értékpapírok tartása során folyamatosan merülnek fel.
- Az értékpapírok futamideje alatt a tényleges költség eltérhet a táblázatban feltüntetett költségektől, pl. az értékpapírok jegyzett áraiban foglalt eltérő felárak vagy kedvezmények miatt.
- Amikor negatív kilépési költségek merülnek fel, azok ellentételezik a korábban felmerült belépési költségek egy részét. Ezen költségek mértéke várhatóan közel nulla lesz, mivel az értékpapírok fennmaradó futamideje rövidebb lesz.

Az értékpapírok tekintetében bármely ajánlattevő további költségeket terhelhet Önre. Az ilyen költségekről az ajánlattevő és Ön állapodnak meg.

### Miért készült ez a tájékoztató?

A kibocsátó értékpapírok kibocsátásához fűződő érdeke az, hogy nyereséget termeljen az értékpapírok belépési és kilépési költségeinek egy részéből (a költségekkel kapcsolatos információkért lásd fentebb a „Milyen költségek kapcsolódnak az értékpapírokhoz?” című részt). Az értékpapírok egy egységére jutó bevételek nettó összege a kibocsátási ár csökkentve a kibocsátási költségekkel. A kibocsátó becslései szerint az értékpapírok e sorozatának kibocsátási költsége hozzávetőlegesen 200,00 EUR.

Az értékpapírok kibocsátásából származó nettó bevételeket a kibocsátó általában nyereség képzésére és általános finanszírozási célokra használja fel.

### Leglényegesebb összeférhetlenségi okok

A kibocsátó következő tevékenységeivel potenciálisan összeférhetlenség járhat együtt, mivel azok befolyásolhatják a mögöttes eszköz piaci árát, és ezáltal az értékpapírok piaci értékét:

- A kibocsátó a mögöttes eszközök tekintetében olyan nem nyilvános információkat is beszerezhet, amelyek lényegesek lehetnek az értékpapírok teljesítménye vagy értékelése szempontjából, és a kibocsátó nem vállal kötelezettséget arra, hogy az ilyen információkat felfedje az értékpapír-tulajdonosok előtt.
- A kibocsátó rendszerint kereskedési tevékenységet bonyolít a mögöttes eszközzel vagy (i) fedezeti célból az értékpapírok vonatkozásában, vagy (ii) a kibocsátó tulajdonosi és kezelt számlái tekintetében, vagy (iii) ügyfélmegbízások végrehajtásakor. Ha a kibocsátó (már) nem teljes mértékben fedezett az értékpapírok árazási kockázatával szemben, az értékpapírok piaci értékére gyakorolt, Ön számára kedvezőtlen változás a kibocsátó gazdasági helyzetének kedvező változását eredményezi, és fordítva.

# REZUMAT SPECIFIC EMISIEI ÎN LIMBA ROMÂNĂ

## Introducere

Acest document („**rezumatul**”) a fost elaborat în data de 26.09.2022 de către Raiffeisen Centrobank AG („**emitentul**”) pentru a oferi informații cheie cu privire la valorile mobiliare identificate cu codul ISIN AT0000A308W3 („**valorile mobiliare**”) și despre **emitent** oricărui potențial investitor („dvs.” în calitate de cititor al acestui document). **Rezumatul** trebuie să fie citit ca introducere la **prospectul valorilor mobiliare** și este menit să vă ajute la înțelegerea naturii și riscurilor asociate cu **valorile mobiliare** și cu **emitentul**. Prospectul („**prospectul**”) este alcătuit din (i) descrierea valorilor mobiliare, elaborată de Raiffeisen Centrobank AG și aprobată în data de 06.05.2022 (cu modificările ulterioare, „**descrierea valorilor mobiliare**”), (ii) documentul de înregistrare a Raiffeisen Centrobank AG, aprobat în data de 06.05.2022 (cu modificările ulterioare, „**documentul de înregistrare**” și împreună cu **descrierea valorilor mobiliare**, „**prospectul de bază**”), (iii) termenii finali specifici emisiei („**termeni finali**”) și din (iv) **rezumat**. Spre deosebire de **rezumat**, **prospectul** conține toate detaliile relevante referitoare la **valorile mobiliare**.

Denumirea legală a **emitentului** este „Raiffeisen Centrobank AG”. Denumirea comercială este „Raiffeisen Centrobank” sau „RCB”. Adresa sediului social al **emitentului** este în Am Stadtpark 9, 1030 Viena, Austria. Identificatorul entității sale legale (LEI) este 529900M2F7D5795H1A49. Numărul de telefon general al **emitentului** este +43-1-51520-0, adresa sa de e-mail pentru întrebări legate de produse este: produkte@rcb.at, pentru întrebări generale: info@rcb.at, iar pentru reclamații: complaints@rcb.at.

**Descrierea valorilor mobiliare** a fost elaborată în acord cu Programul de Valori Mobiliare Structurate al **emitentului** și a fost aprobat în data de 06.05.2022 de către *Österreichische Finanzmarktaufsicht* (Autoritatea Pieței Financiare din Austria, „**FMA**”) în calitate de autoritate competentă pentru **emitent**. **Documentul de înregistrare** a fost aprobat în data de 06.05.2022 de către **FMA**. Sediul **FMA** se află în Otto-Wagner-Platz 5, 1090 Viena, Austria.

Vă rugăm să aveți în vedere următoarele:

- Sunteți pe cale să achiziționați un produs care nu este simplu și poate fi dificil de înțeles.
- **Nu** vă bazați nicio decizie de investiție în **valorile mobiliare** doar pe **rezumat**, ci bazați-vă decizia pe o examinare a întregului **prospect**.
- Ați putea pierde o parte sau întregul capital investit.
- În cazul în care veți intenta o acțiune în fața unei instanțe privind informațiile cuprinse în **prospect**, se poate ca dvs., în conformitate cu dreptul intern, să trebuiască să suportați cheltuielile de traducere a **prospectului** înaintea începerii procedurii judiciare.
- Răspunderea civilă îi revine **emitentului** doar în cazul în care (i) **rezumatul** este înșelător, inexact sau în neconcordanță cu părțile relevante ale **prospectului** sau (ii) dacă nu oferă, în raport cu celelalte părți ale **prospectului**, informații esențiale care să fie de ajutor investitorilor atunci când aceștia analizează posibilitatea de a investi în **valorile mobiliare**.

## Informații esențiale privind emitentul

### Cine este emitentul valorilor mobiliare?

**Emitentul** este o societate pe acțiuni organizată și funcționând conform legislației austriece. Este înregistrată în registrul societăților comerciale de pe lângă *Handelsgericht Wien* (Tribunalul Comercial din Viena) sub numărul de înregistrare FN 117507f. Adresa sediului social al **emitentului** este în Am Stadtpark 9, 1030 Viena, Austria. Identificatorul entității sale legale (LEI) este 529900M2F7D5795H1A49.

**Emitentul** este o instituție financiară specializată în activități de capital, operând pe piețele locale din Europa Centrală, Europa de Sud-Est și Europa de Est. Activitatea **emitentului** se concentrează asupra emisiei de certificate (inclusiv produse structurate), tranzacționarea și vânzarea de acțiuni.

La data de 12.07.2022, capitalul social al **emitentului** avea o valoare nominală de 47.598.850 EUR și era împărțit în 655.000 de acțiuni ordinare fără valoare nominală. Întrucât capitalul social este deținut în întregime de Raiffeisen Bank International AG („**RBI**”), **emitentul** este o subsidiară directă a **RBI**.

| Consiliu de administrație                  |  |
|--|--|
| Nume                                       | Adresă   |
| Harald Kröger                              | Am Stadtpark 9<br>1030 Viena<br>Austria        |
| Heike Arbter                               | Am Stadtpark 9<br>1030 Viena<br>Austria        |
| Alexey Kapustin                            | Am Stadtpark 9<br>1030 Viena<br>Austria        |
| Auditor                                    |  |
| Nume                                       | Adresă   |
| Deloitte Audit<br>Wirtschaftsprüfungs GmbH | Renngasse 1 / Freyung<br>1010 Viena<br>Austria |

### Care sunt principalele informații financiare referitoare la emitent?

Informațiile conținute în tabelul din dreapta sunt preluate din situațiile financiare auditate pentru perioadele indicate și din informări interne din partea **emitentului**. Nu există rezerve formulate în raportul de audit privind informațiile financiare istorice.

Vă rugăm să aveți în vedere următoarele:

- Indicatorul efectului de levier net marcat

|   | 2021                         | 2020    |
|---|------------------------------|---------|
| <b>Contul de profit și pierdere</b>                             | <b>în mii EUR (rotunjit)</b> |         |
| Rezultat net din dobânzi  | -20.216                      | -43.112 |
| Venituri nete din taxe și comisioane <sup>P</sup>               | -6.292                       | -4.981  |
| Pierdere netă din deprecierea activelor financiare <sup>P</sup> | 55                           | -4      |
| Venituri nete din tranzacționare <sup>P</sup>                   | 68.613                       | 92.091  |

cu \* exclude anumite poziții de risc intra grup, în principal **RBI**.

- Cifrele marcate cu <sup>P</sup> sunt cifre în forma consolidată din **prospectul de bază**.

|  |  |           |
|--|--|-----------|
| Rezultat din activități ordinare                   | 11.660   | 11.396    |
| Venitul net pe an                                  | 9.615  | 8.597     |
| <b>Bilanț</b>                                      | <b>în mii EUR (rotunjit)<br/>sau în procente</b> |           |
| Total active                                       | 4.882.883  | 4.653.354 |
| Datorii negarantate cu rang prioritar <sup>P</sup> | 4.737.122  | 4.518.509 |
| Datorii subordonate                                | 0  | 0         |
| Împrumuturi și avansuri acordate clienților        | 3.944  | 8.391     |
| Datorii față de clienți                            | 0  | 0         |
| Capital de bază înainte de deduceri                | 125.185  | 116.474   |
| Împrumuturi neperformante                          | 0  | 0         |
| Rata capitalului de bază, total                    | 24,5%  | 25,2%     |
| Rata fondurilor proprii                            | 24,5%  | 25,2%     |
| Indicatorul efectului de levier net *              | 8,1%   | 10,2%     |

## Care sunt riscurile-cheie specifice emitentului?

Următorii factori de risc sunt cei mai semnificativi în privința **emitentului** la data elaborării acestui **rezumat**:

- Deoarece **emitentul** își asigură riscurile aferente prețurilor și riscul de piață prin alte instituții financiare, aceste instituții pot solicita garanții colaterale suplimentare din partea **emitentului** în cazul unei mișcări semnificative pe piața financiară, ceea ce ar genera o povară substanțială cu privire la activitățile de refinanțare ale **emitentului**.
- Având în vedere că fondurile **emitentului** sunt concentrate la partenerii importanți Raiffeisen Bank International AG și Raiffeisenlandesbank Oberösterreich AG, dvs. veți fi expus riscului de credit și de finanțare al acestor parteneri importanți.
- Dacă activitatea cu certificate este restricționată sau împiedicată în orice fel, de ex. prin intervenții de produse sau prin prejudicii aduse reputației pieței de certificat, abilitatea **emitentului** de a realiza profit și de a-și acoperi toate costurile operaționale ar putea fi redusă până la un punct în care solvabilitatea sa ar fi afectată în mod semnificativ.
- Dacă distribuția **valorilor mobiliare** în cadrul grupului bancar Raiffeisen Austria sau în cadrul băncilor aparținând rețelei Raiffeisen Bank International din Europa Centrală și de Est este restricționată sau împiedicată în orice fel, de ex. prin grave prejudicii aduse reputației grupului (unor părți ale acestuia) sau mărcii „Raiffeisen” în integralitatea sa, abilitatea **emitentului** de a realiza profit și de a-și acoperi toate costurile operaționale ar putea fi redusă până la un punct în care solvabilitatea sa ar fi afectată în mod semnificativ.

## Informații esențiale privind valorile mobiliare

### Care sunt principalele caracteristici ale valorilor mobiliare?

#### Clasificare și drepturi

**Valorile mobiliare** sunt identificate prin codul ISIN AT0000A308W3 și sunt supuse legii austriece. Ele vor fi reprezentante printr-un titlu de creanță global permanent și modificabil, adică nu se vor emite valori mobiliare definitive în format fizic. Deținătorul **valorilor mobiliare** este îndreptățit să primească orice sumă scadentă din partea **emitentului** (valori mobiliare la purtător). Obligațiile **emitentului** în temeiul **valorilor mobiliare** constituie obligații negarantate și nesubordonate ale **emitentului**, având un rang egal față de toate obligațiile negarantate și nesubordonate ale **emitentului**, cu excepția acelor obligații având rang preferențial în baza unor prevederi legale imperative. **Valorile mobiliare** nu posedă o sumă nominală și nu se vor emite mai mult de 100.000.000 unități de **valori mobiliare**. Emisia inițială a **valorilor mobiliare** va avea loc în data de 26.09.2022 cu un **preț de emisie** de 0,34 EUR.

**Valorile mobiliare** sunt Drepturi de Opțiune de Tip Call. Clasificarea EUSIPA a acestora este 2100. **Valorile mobiliare** vă oferă o răsкупărare variabilă la expirarea termenului **valorilor mobiliare**. Plățile de răsкупărare se vor efectua în EUR. Răsкупărare **valorilor mobiliare** este menită să vă ofere o participare nelimitată la randamentul **elementului subiacent** peste **prețul de bază**. Dacă la finele termenului stabilit pentru **valorile mobiliare elementul subiacent** va fi scăzut până la valoarea **prețului de bază** sau sub acesta, nu veți mai beneficia de nicio răsкупărare.

**Vă rugăm să aveți în vedere:** Termenii și condițiile **valorilor mobiliare** oferă **emitentului** dreptul ca în cazul unor anumite evenimente extraordinare (de ex. perturbări ale pieței, măsuri privind capitalul aferent **elementului subiacent**, modificări ale legislației) fie (i) să ajusteze termenii **valorilor mobiliare**, fie (ii) să răsкупere **valorile mobiliare** înainte de termen la valoarea de piață corectă de la acea dată. Ceea ce veți primi într-un asemenea caz va diferi față de descrierile conținute în acest **rezumat**, putând însemna și o pierdere totală a capitalului investit.

Pentru mai multe detalii despre **valorile mobiliare** vă rugăm să consultați capitolele următoare.

#### Exercitare

Veți putea exercita **valorile mobiliare** în fiecare **dată de exercitare programată** în urma depunerii unei notificări de exercitare completate în mod corespunzător și a plății unei sume aferente. După o exercitare valabilă veți primi orice plată monetară în legătură cu respectiva exercitare la data de răsкупărare a valorilor mobiliare exercitate. Data de răsкупărare a valorilor mobiliare exercitate va fi ziua lucrătoare care urmează la atâtea zile lucrătoare după data exercitării valabile, la câte zile urmează **data de maturitate** după **data evaluării finale**. Nu veți mai beneficia de

| Exercitare                           |   |
|--------------------------------------|---|
| <b>Data de exercitare programată</b> | Începând cu <b>data de emisie</b> și sfârșind la <b>data evaluării finale</b> . |
| <b>Exercitare minimă</b>             | O unitate   |

nicio altă plată.

Dacă nu ați exercitat **valorile mobiliare** înainte de **data evaluării finale**, acestea vor fi exercitate în mod automat la data respectivă.

## Răscumpărare

Răscumpărarea aferentă **valorilor mobiliare** este variabilă. Veți primi valoarea de răscumpărare la **data de maturitate**. Depinde de (i) anumite prețuri ale **elementului subiacent** la anumite date și de (ii) anumiți parametri ai **valorilor mobiliare**. **Valorile mobiliare** se referă în calitate de **element subiacent** pentru determinarea răscumpărării la acțiunile „CA Immobilien Anlagen AG” tranzacționat în EUR pe bursa „Xetra Vienna”. Numărul internațional de identificare a valorilor mobiliare (ISIN) al **elementului subiacent** este AT0000641352.

Următoarele tabele conțin cele mai relevante informații necesare pentru stabilirea răscumpărării.

| Date                               |            |
|------------------------------------|------------|
| <b>Data evaluării inițiale</b>     | 23.09.2022 |
| <b>Data evaluării finale</b>       | 15.03.2024 |
| <b>Data de maturitate</b>          | 20.03.2024 |
| Parametri                          |            |
| <b>Prețul de bază</b>              | 36,00 EUR  |
| <b>Multipliatorul</b>              | 0,10       |
| <b>Moneda produsului</b>           | Euro „EUR” |
| Prețurile elementului subiacent    |            |
| <b>Prețul de referință inițial</b> | 30,55 EUR  |

| <b>Prețul de referință final</b>      | Prețul de închidere oficial <b>elementului subiacent</b> la <b>bursă</b> pentru <b>data evaluării finale</b> . |
|---------------------------------------|--|
| Element subiacent pentru răscumpărare |  |
| <b>Moneda elementului subiacent</b>   | Euro „EUR”   |
| <b>Acțiuni</b>                        | CA Immobilien Anlagen AG   |
| <b>Bursa</b>                          | Xetra Vienna   |
| <b>ISIN</b>                           | AT0000641352   |

### Răscumpărare la finalul termenului

La **data de maturitate** veți primi:

- Dacă **prețul de referință final** este mai mare decât **prețul de bază**, **emitentul** va stabili mai întâi o sumă de bani care va fi diferența dintre (i) **prețul de referință final** și (ii) **prețul de bază**. Valoarea dvs. de răscumpărare va fi această sumă de bani înmulțită cu **multipliatorul**.
- În cazul în care **prețul de referință final** este mai mic decât sau egal cu **prețul de bază**, nu veți beneficia de **nicio răscumpărare**.

## Unde vor fi tranzacționate valorile mobiliare?

La data elaborării prezentului **rezumat**, **emitentul** intenționează să solicite admiterea la tranzacționare a **valorilor mobiliare** pe *Freiverkehr* (piața deschisă) a Börse Frankfurt, *Freiverkehr* (piața deschisă) a Börse Stuttgart și Piața Oficială a Wiener Börse AG.

**Emitentul** își rezervă dreptul de a solicita admiterea la tranzacționare a **valorilor mobiliare** pe una sau pe mai multe piețe reglementate suplimentare, pe piețele unor țări terțe sau prin sisteme multilaterale de tranzacționare.

Prețurile **valorilor mobiliare** vor fi indicate de către **emitent** sub forma unei sume aferente unei unități (cotare în unitate).

## Care sunt riscurile-cheie specifice valorilor mobiliare?

Următorii factori de risc sunt cei mai semnificativi în privința **valorilor mobiliare** la data elaborării acestui **rezumat**:

### Riscuri decurgând din structura specifică a **valorilor mobiliare**

- Dacă prețul relevant al **elementului subiacent** s-a dezvoltat în mod nefavorabil, este posibilă o pierdere integrală a capitalului investit. Datorită unui efect de levier, acest risc este majorat în mod semnificativ. Dezvoltările nefavorabile ale **elementului subiacent** includ spre ex. căderea **elementului subiacent**, în special până la sau sub **prețul de bază**.
- Modificările volatilității implicite ale **elementului subiacent** pot avea un impact semnificativ asupra prețului de piață al **valorilor mobiliare**.
- Modificările oricărei rate relevante a dobânzii – incluzând orice marjă a ratei dobânzii legată de **emitent** – pot avea un impact semnificativ asupra prețului de piață al **valorilor mobiliare**.

### Riscuri decurgând din tipul **elementului subiacent**

- Dacă (i) suma prognozată sau data de plată a viitoarelor plăți de dividende se modifică sau (ii) suma efectivă sau data de plată diferă de cifrele prognozate, valoarea de piață a **valorilor mobiliare** poate fi afectată negativ.

### Riscuri decurgând din legătura cu un element subiacent, însă independente de tipul elementului subiacent

- Volumul tranzacționat al **elementului subiacent** ar putea deveni atât de scăzut, încât valoarea de piață a **valorilor mobiliare** ar fi afectată negativ sau **valorile mobiliare** ar fi răscumpărate anticipat la un preț nefavorabil pentru dvs.
- **Emitentul** poate efectua operațiuni de tranzacționare care afectează direct sau indirect **elementul subiacent**, ceea ce ar putea influența negativ prețul de piață al **elementului subiacent**.
- În cazul unor evenimente neprevăzute legate de **elementul subiacent** ar putea fi necesare anumite decizii ale **emitentului** care, privite în retrospectivă, s-ar putea dovedi nefavorabile pentru dvs.

- Din cauza deciziilor sau acțiunilor furnizorului, administratorului sau emitentului **elementului subiacent**, ori a aplicării, adoptării sau modificării oricărei legi sau reglementări, **elementul subiacent** ar putea deveni restricționat sau indisponibil, ceea ce ar conduce la ajustări nefavorabile ale **elementului subiacent** și ale răsкупării.
- Orice tranzacționare a **elementului subiacent**, efectuată de către **emitent**, este expusă unor potențiale conflicte de interese dacă **emitentul** nu este asigurat în totalitate împotriva riscului aferent prețurilor **valorilor mobiliare**.

#### Riscuri care nu depind de **elementul subiacent**, **emitent** și de structurarea specifică a **valorilor mobiliare**

- După intervenirea unui eveniment extraordinar, **emitentul** are dreptul să întârzie o răsкупărare anticipată cu până la șase luni, iar orice astfel de întârziere sau omiterea acesteia ar putea avea un efect negativ asupra valorii **valorilor mobiliare**.
- Evoluția sau lichiditatea oricărei piețe de tranzacționare pentru oricare serie de **valori mobiliare** este incertă, motiv pentru care dvs. suportați riscul că nu vă veți putea vinde deloc sau la prețuri echitabile **valorile mobiliare** înainte de data de maturitate a acestora.

## Informații esențiale privind oferta publică de valori mobiliare și/sau admiterea la tranzacționare pe o piață reglementată

### Care sunt condițiile și calendarul pentru a investi în această valoare mobilă?

Începând cu **data de emisie** veți putea achiziționa **valorile mobiliare** prin intermediul unui intermediar financiar de la **emitent**. După ce **valorile mobiliare** au fost admise pentru tranzacționare într-un loc de tranzacționare, veți putea achiziționa **valorile mobiliare** și dintr-un asemenea loc de tranzacționare. Prețul la care veți putea achiziționa **valorile mobiliare** va fi stabilit de către **emitent** sau de către locul de tranzacționare relevant și va fi ajustat în continuu de către **emitent** pentru a reflecta situația actuală a pieței. Consultați capitolul „Unde vor fi tranzacționate valorile mobiliare?” de mai sus pentru informații despre locurile de tranzacționare pentru care **emitentul** intenționează să solicite admiterea la tranzacționare a **valorilor mobiliare**.

| Detalii referitoare la investiție    |            |
|--------------------------------------|------------|
| <b>Data de emisie</b>                | 26.09.2022 |
| <b>Prețul de emisie</b>              | 0,34 EUR   |
| <b>Unități min. tranzacționabile</b> | O unitate  |

Ultima zi în care veți putea achiziționa **valori mobiliare** va fi 15.03.2024, **emitentul** putând decide însă să sisteze oferta mai repede.

**Vă rugăm să aveți în vedere:** Oferirea spre vânzare, vânzarea sau transferul **valorilor mobiliare** poate fi restricționată prin legi, reglementări sau alte prevederi legale.

### Care sunt costurile asociate valorilor mobiliare?

Tabelul din dreapta reflectă costurile asociate cu **valorile mobiliare**, astfel cum au fost estimate de către **emitent** la data elaborării prezentului **rezumat**.

Vă rugăm să aveți în vedere următoarele cu privire la costurile indicate în tabel:

- Toate costurile sunt incluse în **prețul de emisie**, respectiv în prețul cotelat al **valorilor mobiliare**. Ele se referă la o unitate a **valorilor mobiliare**.
- Costurile de intrare unice intervin în momentul în care se subscriu, respectiv se achiziționează **valorile mobiliare**.
- Costuri de ieșire unice pe durata termenului intervin în momentul în care **valorile mobiliare** se vând sau se exercită înainte de termen.
- Costuri de ieșire unice la sfârșitul termenului intervin în momentul în care **valorile mobiliare** sunt răsкупărate.
- Costurile curente intervin în continuu pe durata deținerii **valorilor mobiliare**.
- Pe durata termenului **valorilor mobiliare**, costurile actuale pot diferi de costurile prezentate în tabel, spre exemplu din cauza unor prime și discounturi variabile incluse în prețurile cotelate ale **valorilor mobiliare**.
- Atunci când se înregistrează costuri de ieșire negative, acestea vor compensa părți ale costurilor de intrare înregistrate înainte. Puteți să vă așteptați ca aceste costuri să tindă spre zero pe măsură ce termenul **valorilor mobiliare** devine mai scurt.

| Costuri asociate                                       |               |
|--|---------------|
| <b>Costuri de intrare unice</b>                        | 0,087573 EUR  |
| <b>Costuri de ieșire unice pe durata termenului</b>    | -0,067573 EUR |
| <b>Costuri de ieșire unice la sfârșitul termenului</b> | Nu există     |
| <b>Costuri curente (consolidate pe durata unui an)</b> | Nu există     |

Orice ofertant al **valorilor mobiliare** vă va putea solicita plata unor cheltuieli suplimentare. Astfel de cheltuieli vor fi stabilite între ofertant și dvs.

### De ce a fost elaborat acest prospect?

Interesul **emitentului** în oferirea **valorilor mobiliare** este de a genera profituri din părți ale costurilor de intrare și de ieșire aferente **valorilor mobiliare** (consultați capitolul „Care sunt costurile asociate valorilor mobiliare?” de mai sus pentru informații despre costuri). Venitul net aferent unei unități de **valoare mobilă** va fi **prețul de emisie** din care se vor scădea toate costurile de emisie. **Emitentul** și-a estimat costurile de emisie pentru această serie de **valori mobiliare** la aproximativ 200,00 EUR.

Veniturile nete obținute din emisiunea **valorilor mobiliare** pot fi utilizate de **emitent** în scopuri generale ale societății.

### Conflicte de interese

Următoarele activități desfășurate de către **emitent** pot comporta potențiale conflicte de interese, având în vedere că pot influența prețul de piață al **elementului subiacent** și, astfel, valoarea de piață a **valorilor mobiliare**:

- **Emitentul** poate dobândi informații fără caracter public cu privire la **elementul subiacent** care pot fi esențiale pentru randamentul și evaluarea **valorilor mobiliare**, însă **emitentul** nu se angajează să divulge față de dvs. orice astfel de informații.



- De regulă, **emitentul** efectuează activități de tranzacționare cu **elementul subiacent**, fie (i) cu scopul de a asigura **valorile mobiliare**, fie (ii) pentru conturile proprii sau deținute în administrare ale **emitentului** sau (iii) atunci când execută ordine ale clienților. Dacă **emitentul** nu (mai) este asigurat integral împotriva riscului aferent prețului **valorilor mobiliare**, orice impact asupra valorii de piață a **valorilor mobiliare** care este în defavoarea dvs., va conduce la o schimbare favorabilă în situația economică a **emitentului** și viceversa.

# SÚHRN PRE KONKRÉTNU EMISIU V SLOVENSKOM JAZYKU

## Úvod

Tento dokument („**súhrn**“) vypracoval dňa 26.09.2022 Raiffeisen Centrobank AG („**emitent**“) so zámerom poskytnúť kľúčové informácie o cenných papieroch s identifikačným číslom ISIN AT0000A308W3 („**cenné papiere**“) a o **emitentovi** každému potenciálnemu investorovi (čitateľovi tohto dokumentu, ktorým ste „Vy“). Tento **súhrn** by sa mal čítať ako úvod k **prospektu** vypracovanému pre **cenné papiere** a má napomôcť pochopeniu povahy a rizik **cenných papierov** a **emidenta**. Prospekt („**prospekt**“) obsahuje (i) opis cenných papierov banky Raiffeisen Centrobank AG schválený dňa 06.05.2022 (v zmenenom a doplnenom znení, „**opis cenných papierov**“), (ii) registračný dokument banky Raiffeisen Centrobank AG schválený dňa 06.05.2022 (v zmenenom a doplnenom znení, „**registračný dokument**“) a spolu s **opisom cenných papierov**, „**základný prospekt**“), (iii) konkrétne konečné podmienky danej emisie („**konečné podmienky**“) a (iv) **súhrn**. Na rozdiel od **súhrnu**, **prospekt** obsahuje všetky relevantné podrobnosti o **cenných papieroch**.

Právny názov **emidenta** je „Raiffeisen Centrobank AG“. Jeho obchodný názov znie „Raiffeisen Centrobank“, resp. „RCB“. Adresa registrovaného sídla **emidenta** je Am Stadtpark 9, 1030 Viedeň, Rakúsko. Identifikátor tejto právnickej osoby (LEI) je 529900M2F7D5795H1A49. Kontaktné telefónne číslo **emidenta** je +43-1-51520-0, emailová adresa pre informácie o produkte je [produkte@rcb.at](mailto:produkte@rcb.at), pre všeobecné informácie je [info@rcb.at](mailto:info@rcb.at) a pre sťažnosti je [complaints@rcb.at](mailto:complaints@rcb.at).

**Opis cenných papierov** bol vypracovaný v súvislosti s Programom štruktúrovaných cenných papierov **emidenta** a bol schválený dňa 06.05.2022 *Österreichische Finanzmarktaufsicht* (Rakúskym úradom dohľadu nad finančným trhom, „**FMA**“) z pozície príslušného orgánu pre **emidenta**. **Registračný dokument** bol schválený **FMA** dňa 06.05.2022. Adresa **FMA** je Otto-Wagner-Platz 5, 1090 Viedeň, Rakúsko.

Venujte pozornosť nasledujúcim informáciám:

- Chystáte sa kúpiť produkt, ktorý nie je jednoduchý, a teda môže byť náročnejší na pochopenie.
- **Nemali** by ste sa rozhodovať o investovaní do **cenných papierov** len na základe tohto **súhrnu**, mali by ste sa oboznámiť s celým **prospektom**.
- Mohli by ste stratiť všetok investovaný kapitál alebo jeho časť.
- Ak na súde podáte žalobu týkajúcu sa informácií obsiahnutých v **prospekte**, mohli by ste podľa vnútroštátnej legislatívy znášať náklady na preklad **prospektu** pred začatím súdneho konania.
- Občianskoprávnu zodpovednosť má **emitent** len v prípade, keď je **súhrn** zavádzajúci, nepresný alebo v rozpore s ostatnými časťami **prospektu**, alebo ak neposkytuje v spojení s ostatnými časťami **prospektu** kľúčové informácie, ktoré Vám majú pomôcť pri rozhodovaní o tom, či investovať do **cenných papierov**.

## Kľúčové informácie o emitentovi

### Kto je emitentom cenných papierov?

**Emitent** je akciová spoločnosť založená a fungujúca podľa práva Rakúskej republiky. Je zapísaná v obchodnom registri na *Handelsgericht Wien* (Viedenskom obchodnom súde) pod registračným číslom FN 117507f. Adresa registrovaného sídla **emidenta** je Am Stadtpark 9, 1030 Viedeň, Rakúsko. Identifikátor tejto právnickej osoby (LEI) je 529900M2F7D5795H1A49.

**Emitent** je finančná inštitúcia špecializujúca sa na majetkové cenné papiere, ktorá pôsobí na lokálnych trhoch v strednej Európe, juhovýchodnej Európe a východnej Európe. Činnosť **emidenta** je zameraná na emisiu certifikátov (vrátane štruktúrovaných produktov), obchodovanie a predaj cenných papierov.

K 12.7.2022 predstavoval nominálny akciový kapitál **emidenta** 47 598 850 eur, rozdelený na 655 000 kmeňových akcií v nominálnej hodnote. Keďže Raiffeisen Bank International AG („**RBI**“) je držiteľom celého objemu akciového kapitálu, **emitent** je priamou dcérskou spoločnosťou **RBI**.

| Predstavenstvo                             |   |
|--|---|
| Meno                                       | Meno  |
| Harald Kröger                              | Am Stadtpark 9<br>1030 Viedeň<br>Rakúsko        |
| Heike Arbter                               | Am Stadtpark 9<br>1030 Viedeň<br>Rakúsko        |
| Alexey Kapustin                            | Am Stadtpark 9<br>1030 Viedeň<br>Rakúsko        |
| Auditor                                    |   |
| Meno                                       | Meno  |
| Deloitte Audit<br>Wirtschaftsprüfungs GmbH | Renngasse 1 / Freyung<br>1010 Viedeň<br>Rakúsko |

### Aké sú kľúčové finančné informácie týkajúce sa emitenta?

Informácie uvedené v tabuľke vpravo sú prevzaté z auditovaných účtovných závierok za uvedené obdobie a z interných informácií **emidenta**. V auditorskej správe neboli žiadne výhrady týkajúce sa minulých finančných informácií.

Venujte pozornosť nasledujúcim informáciám:

- Čistý pákový pomer označený \* nezahŕňa určité vnútrogrupinové rizikové pozície, predovšetkým spoločnosti **RBI**.
- Číselné údaje označené písmenom P sú

|  | 2021   | 2020    |
|--|--|---------|
| <b>Výkaz ziskov a strát</b>                                    | <b>Výkaz ziskov a strát v tis. EUR<br/>(zaokrúhlené)</b> |         |
| Čisté úrokové výnosy   | -20 216  | -43 112 |
| Čisté výnosy z poplatkov a provízií <sup>P</sup>               | -6 292   | -4 981  |
| Čistá strata zo zníženia hodnoty finančných aktív <sup>P</sup> | 55   | -4      |
| Čistý zisk/strata z obchodovania <sup>P</sup>                  | 68 613   | 92 091  |
| Hospodársky výsledok z bežnej činnosti                         | 11 660   | 11 396  |

konsolidované údaje uvedené v  
základnom prospekte.

|   |  |           |
|---|--|-----------|
| Čistý zisk za rok                         | 9 615  | 8 597     |
| <b>Súvaha</b>                             | <b>v tis. EUR (zaokrúhlené) alebo v percentách</b> |           |
| Aktíva spolu                              | 4 882 883  | 4 653 354 |
| Nadriadený nezabezpečený dlh <sup>P</sup> | 4 737 122  | 4 518 509 |
| Podriadený dlh                            | 0  | 0         |
| Pôžičky a preddavky klientom              | 3 944  | 8 391     |
| Závazky voči klientom                     | 0  | 0         |
| Základný kapitál pred odpočtami           | 125 185  | 116 474   |
| Nesplácané úvery                          | 0  | 0         |
| Podiel základného kapitálu, celkom        | 24,5 %   | 25,2 %    |
| Podiel vlastného kapitálu                 | 24,5 %   | 25,2 %    |
| Čistý pákový pomer *                      | 8,1 %  | 10,2 %    |

## Aké sú kľúčové riziká špecifické pre emitenta?

Najpodstatnejšie rizikové faktory špecifické pre **emitenta** v čase vypracovania tohto **súhrnu** sú nasledovné:

- Keďže **emitent** na hedžing väčšiny svojich cenových a trhových rizík využíva iné finančné inštitúcie, môžu tieto inštitúcie požadovať od **emitenta** v prípade zásadného pohybu na finančnom trhu dodatočnú zábezpeku, čo by výrazne sťažilo refinancovacie aktivity **emitenta**.
- V dôsledku koncentrácie fondov **emitenta** u významných protistrán Raiffeisen Bank International AG a Raiffeisenlandesbank Oberösterreich AG budete vystavení úverovému riziku a riziku financovania týchto významných protistrán.
- Ak bude obchodovanie s certifikátmi akýmkoľvek spôsobom obmedzené alebo sťažené, napríklad produktovými intervenciami alebo poškodením dobrého mena na trhu s certifikátmi, schopnosť **emitenta** tvoriť zisk a kryť všetky svoje prevádzkové náklady by sa mohla znížiť až na takú úroveň, ktorá významne ovplyvní jeho platobnú schopnosť.
- Ak bude akýmkoľvek spôsobom obmedzená alebo sťažená distribúcia **cenných papierov** v rámci skupiny Raiffeisen banking group Austria alebo v bankách siete Raiffeisen Bank International v strednej a východnej Európe, napríklad v dôsledku závažného poškodenia dobrého mena skupiny (alebo jej časti) alebo značky „Raiffeisen“ ako takej, schopnosť **emitenta** tvoriť zisk a kryť všetky svoje prevádzkové náklady by sa mohla znížiť až na takú úroveň, ktorá významne ovplyvní jeho platobnú schopnosť.

## Kľúčové informácie o cenných papieroch

### Aké sú hlavné charakteristiky cenných papierov?

#### Klasifikácia a práva

**Cenné papiere** sú identifikované číslom ISIN AT0000A308W3 a riadia sa právom Rakúskej republiky. Budú zastúpené trvalým modifikovateľným globálnym cenným papierom, t. j. nebudú emitované jednotlivé cenné papiere v listinnej podobe. Príslušný držiteľ **cenných papierov** má nárok obdržať od **emitenta** akúkoľvek splatnú čiastku (cenné papiere na doručiteľa). Závazky **emitenta** vyplývajúce z **cenných papierov** predstavujú nezabezpečené a nepodriadené záväzky **emitenta** rovnocenné so všetkými nezabezpečenými a nepodriadenými záväzkami **emitenta**, s výnimkou takých záväzkov, ktoré môžu byť prednostné v zmysle kogentných ustanovení zákona. **Cenné papiere** nemajú menovitú hodnotu a emitovaných bude maximálne 100 000 000 kusov **cenných papierov**. Prvotná emisia **cenných papierov** sa koná dňa 26.09.2022 s **emisným kurzom** 0,34 EUR.

**Cenné papiere** sú Kúpne opčné listy. Ich klasifikácia podľa EUSIPA je 2100. **Cenné papiere** Vám poskytnú variabilné splatenie na konci doby platnosti **cenných papierov**. Výplaty pri splatení budú realizované v EUR. Splatenie **cenných papierov** pre Vás znamená neobmedzenú participáciu na výkonnosti **podkladového aktíva** nad **strike úrovňou**. Ak na konci doby platnosti **cenných papierov** **podkladové aktívum** klesne na **strike úroveň** alebo pod ňu, k splateniu vo Váš prospech nedôjde.

**Upozornenie:** Na základe zmluvných podmienok **cenných papierov** má **emitent** v prípade mimoriadnych udalostí (napr. narušenie trhu, kapitálové opatrenia týkajúce sa **podkladového aktíva**, legislatívne zmeny) právo buď (i) upraviť podmienky **cenných papierov**, alebo (ii) predčasne splatiť **cenné papiere** uplatňujúc v tom čase prevládajúcu objektívnu trhovú hodnotu. To, čo v takomto prípade dostanete sa bude líšiť od toho, čo je opísané v tomto **súhrne**, ba dokonca môže znamenať úplnú stratu investovaného kapitálu.

Ďalšie podrobnosti o **cenných papieroch** nájdete v nasledujúcich častiach textu.

#### Uplatnenie

**Cenné papiere** môžete uplatniť v ktorýkoľvek **plánovaný dátum uplatnenia** dorúčením riadne vyplneného oznámenia o uplatnení a zaplatením prípadnej súvisiacej splatnej čiastky. Po platnom uplatnení obdržíte peňažné plnenie súvisiace s týmto uplatnením v dátum vysporiadania uplatnenia. Dátum vysporiadania uplatnenia bude v pracovný deň, na ktorý prípadne rovnaký počet pracovných dní po dátume platného uplatnenia ako je počet dní po **konečnom dátume ocenenia** do **dátumu splatnosti**. Neočakávajte žiadne ďalšie plnenie.

Ak **cenné papiere** neuplatníte pred **konečným dátumom ocenenia**, dôjde k ich automatickému uplatneniu v tento dátum.

| Uplatnenie                        |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>Plánovaný dátum uplatnenia</b> | Začínajúce v <b>dátum emisie</b> a končiacie v <b>konečný dátum ocenenia</b> . |
| <b>Minimálne uplatnenie</b>       | Jeden kus  |

## Splatenie

Splatenie **cenných papierov** je variabilné. Dostanete hodnotu vyplývajúcu zo splatenia v **dátum splatnosti**. Závisí od (i) určitých cien **podkladového aktíva** v stanovených dátumoch a (ii) určitých parametrov **cenných papierov**. Na určenie splatenia **cenné papiere** považujú za **podkladové aktívum** akcie „CA Immobilien Anlagen AG“ obchodované v EUR na burze „Xetra Vienna“. Medzinárodné identifikačné číslo cenných papierov (ISIN) **podkladového aktíva** je AT0000641352.

Nasledujúce tabuľky obsahujú najrelevantnejšie informácie nevyhnutné na stanovenie splatenia.

| Dátumy                           |            |
|----------------------------------|------------|
| <b>Počiatkový dátum ocenenia</b> | 23.09.2022 |
| <b>Konečný dátum ocenenia</b>    | 15.03.2024 |
| <b>Dátum splatnosti</b>          | 20.03.2024 |

  

| Parametre            |            |
|----------------------|------------|
| <b>Strike úroveň</b> | 36,00 EUR  |
| <b>Multiplikátor</b> | 0,10       |
| <b>Mena produktu</b> | Euro „EUR“ |

  

| Ceny podkladového aktíva          |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>Počiatková referenčná cena</b> | 30,55 EUR   |
| <b>Konečná referenčná cena</b>    | Oficiálna záverečná cena <b>podkladového aktíva</b> na <b>burze</b> pre <b>konečný dátum ocenenia</b> . |

  

| Podkladové aktívum na určenie splatenia |                          |
|---|--------------------------|
| <b>Mena podkladového aktíva</b>         | Euro „EUR“               |
| <b>Akcie</b>                            | CA Immobilien Anlagen AG |
| <b>Burza</b>                            | Xetra Vienna             |
| <b>ISIN</b>                             | AT0000641352             |

### Splatenie na konci doby platnosti

K **dátumu splatnosti** dostanete:

- Ak **konečná referenčná cena** je vyššia než **strike úroveň**, **emitent** najprv určí peňažnú čiastku ako rozdiel medzi (i) **konečnou referenčnou cenou** a (ii) **strike úrovňou**. V súvislosti so splatením sa Vám potom vypláti táto peňažná čiastka vynásobená **multiplikátorom**.
- Ak **konečná referenčná cena** je nižšia než alebo rovná **strike úrovni**, potom nedostanete v súvislosti so splatením **nič** vyplatené.

### Kde sa bude obchodovať s cennými papiermi?

V čase vypracovania tohto **súhrnu** má **emitent** v úmysle požiadať o prijatie **cenných papierov** na obchodovanie na Otvorenom trhu Burzy cenných papierov Frankfurt (*Freiverkehr Börse Frankfurt*), Otvorenom trhu Burzy cenných papierov Stuttgart (*Freiverkehr Börse Stuttgart*) a Oficiálnom trhu Burzy cenných papierov Viedeň (Wiener Börse AG).

**Emitent** si vyhradzuje právo požiadať o prijatie **cenných papierov** na obchodovanie na jednom alebo viacerých ďalších regulovaných trhoch, trhoch tretích krajín či multilaterálnych obchodných systémoch.

Kurzy **cenných papierov** budú **emitentom** kótované ako čiastka za jeden kus (jednotkové kótovanie).

### Aké sú kľúčové riziká špecifické pre cenné papiere?

Najpodstatnejšie rizikové faktory špecifické pre **cenné papiere** v čase vypracovania tohto **súhrnu** predstavujú:

#### Riziká vyplývajúce z konkrétneho štruktúrovania **cenných papierov**

- Ak relevantná cena **podkladového aktíva** zaznamenala nepriaznivý vývoj, je možná úplná strata investovaného kapitálu. V dôsledku pákového efektu je toto riziko výrazne zvýšené. Nepriaznivý vývoj **podkladového aktíva** zahŕňa napr. oslabenie **podkladového aktíva**, najmä ak padne na alebo pod **strike úroveň**.
- Zmeny v implicitnej volatilité **podkladového aktíva** môžu mať výrazný dopad na trhovú cenu **cenných papierov**.
- Zmeny v akejkolvek relevantnej trhovej úrokovej sadzbe, vrátane akéhokoľvek spreadu úrokových sadzieb súvisiaceho s **emitentom**, môžu mať výrazný dopad na trhovú cenu **cenných papierov**.

#### Riziká vyplývajúce z druhu **podkladového aktíva**

- Ak (i) sa zmení očakávaná čiastka alebo dátum výplaty budúcich dividend alebo (ii) sa skutočná čiastka alebo dátum výplaty odlišuje od očakávaných hodnôt, môže to mať nepriaznivý vplyv na trhovú hodnotu **cenných papierov**.

#### Riziká vyplývajúce z väzby na **podkladové aktívum**, avšak nezávislé od druhu **podkladového aktíva**

- Obchodovaný objem **podkladového aktíva** sa môže natoľko znížiť, že to nepriaznivo ovplyvní trhovú hodnotu **cenných papierov**, alebo že **cenné papiere** budú splatené predčasne za cenu pre Vás nevýhodnú.
- Emitent** môže vykonávať aktivity súvisiace s obchodovaním, ktoré priamo alebo nepriamo ovplyvňujú **podkladové aktívum**, a to môže negatívne ovplyvniť trhovú cenu **podkladového aktíva**.
- Nepredvídateľné udalosti súvisiace s **podkladovým aktívom** môžu vyžadovať rozhodnutia **emitenta**, ktoré sa spätne môžu javiť ako pre Vás nevýhodné.
- V dôsledku rozhodnutí alebo konania poskytovateľa, správcu alebo emitenta **podkladového aktíva**, alebo v dôsledku uplatnenia, prijatia alebo zmeny akéhokoľvek platného zákona alebo inej právnej úpravy, môže **podkladové aktívum** začať podliehať obmedzeniam alebo sa stať nedostupným, čo môže mať za následok nevýhodné úpravy **podkladového aktíva** a splatenia.
- Akéhokoľvek obchodovanie **emitenta** s **podkladovým aktívom** je vystavené potenciálnemu konfliktu záujmov, ak **emitent** nie je plne zabezpečený voči cenovému riziku **cenných papierov**.

## Riziká nezávislé od podkladového aktíva, emitenta a konkrétneho štruktúrovania cenných papierov

- Emitent má právo odložiť predčasné splatenie až o šesť mesiacov po vzniku mimoriadnej udalosti, pričom takýto odklad alebo jeho neuplatnenie môže negatívne ovplyvniť hodnotu cenných papierov.
- Vývoj alebo likvidita akéhokoľvek trhu, na ktorom sa obchoduje s akoukoľvek konkrétnou sériou cenných papierov, sú neisté, čím sa vystavujete riziku, že svoje cenné papiere nebudete schopní vôbec predat' pred ich splatnosťou alebo za ne nedostanete ani len objektívnu cenu.

## Kľúčové informácie o verejnej ponuke cenných papierov a/alebo ich prijatí na obchodovanie na regulovanom trhu

### Za akých podmienok a podľa akého harmonogramu môžem investovať do týchto cenných papierov?

Počnúc dátumom emisie môžete nakupovať cenné papiere od emitenta prostredníctvom finančného sprostredkovateľa. Na základe úspešnej žiadosti o prijatie cenných papierov na obchodovanie na obchodnom mieste, môžete nakupovať tieto cenné papiere aj na danom obchodnom mieste. Cena, za ktorú môžete nakupovať tieto cenné papiere, určí emitent alebo príslušné obchodné miesto a bude priebežne upravovaná emitentom podľa aktuálnej situácie na trhu. Pozrite vyššie časť „Kde sa bude obchodovať s cennými papiermi?“ s informáciami o obchodných miestach, na ktorých má emitent v úmysle požiadať o prijatie cenných papierov na obchodovanie.

| Podrobnosti o investícií  |            |
|---------------------------|------------|
| Dátum emisie              | 26.09.2022 |
| Emisný kurz               | 0,34 EUR   |
| Min. obchodovateľný objem | Jeden kus  |

Posledný deň, v ktorý môžete kúpiť cenné papiere, bude 15.03.2024, pričom emitent sa môže rozhodnúť ukončiť ponuku aj skôr.

**Upozornenie:** Ponuka, predaj, doručenie alebo prevod cenných papierov môžu byť obmedzené zákonom, nariadeniami alebo inými platnými právnymi predpismi.

### Aké náklady súvisia s týmito cennými papiermi?

Tabuľka vpravo uvádza náklady súvisiace s cennými papiermi odhadované emitentom v čase vypracovania tohto súhrnu.

Ohľadom nákladov uvedených v tabuľke vezmite v úvahu aj nasledujúce informácie:

- Všetky náklady sú zahrnuté v emisnom kurze, respektíve v kótovanom kurze cenných papierov. Vztahujú sa na jeden kus cenných papierov.
- Jednorazové vstupné náklady sú vyvolané pri upísaní, respektíve nákupe cenných papierov.
- Jednorazové výstupné náklady počas doby platnosti sú vyvolané pri predaji cenných papierov alebo ich uplatnení pred splatnosťou.
- Jednorazové výstupné náklady na konci doby platnosti sú vyvolané pri splatení cenných papierov.
- Priebežné náklady nabiehajú v priebehu doby držania cenných papierov.
- Počas doby platnosti cenných papierov sa skutočné náklady môžu líšiť od nákladov uvedených v tabuľke, napr. v dôsledku meniacich sa prémie a diskontov zahrnutých v kótovaných kurzoch cenných papierov.
- V prípade vzniku negatívnych výstupných nákladov, budú kompenzovať časť už vyvolaných vstupných nákladov. Môžete očakávať, že sa tieto náklady začnú bližieť k nule o čo kratšia bude zostávajúca doba platnosti cenných papierov.

| Súvisiace náklady                                    |               |
|--|---------------|
| Jednorazové vstupné náklady                          | 0,087573 EUR  |
| Jednorazové výstupné náklady počas doby platnosti    | -0,067573 EUR |
| Jednorazové výstupné náklady na konci doby platnosti | Žiadne        |
| Priebežné náklady (celkové za jeden rok)             | Žiadne        |

Každý subjekt ponúkajúci tieto cenné papiere môže voči Vám uplatniť ďalšie náklady. Stanovenie takýchto nákladov je záležitosť medzi Vami a ponúkajúcim.

### Prečo sa vypracúva tento prospekt?

Za ponukou týchto cenných papierov je záujem emitenta o zisk z časti vstupných a výstupných nákladov spojených s cennými papiermi (pozrite vyššie časť „Aké náklady súvisia s týmito cennými papiermi?“ s informáciami o nákladoch). Čisté výnosy na kus cenných papierov budú vo výške emisného kurzu po odpočítaní všetkých nákladov na emisiu. Emitent odhadol náklady na emisiu tejto série cenných papierov na približne 200,00 EUR.

Emitent môže použiť čisté výnosy z emisie cenných papierov na všeobecné firemné účely.

### Podstatný konflikt záujmov

Nasledujúce aktivity emitenta sprevádzajú potenciálne konflikty záujmov, pretože môžu ovplyvniť trhovú cenu podkladového aktíva, a tým aj trhovú hodnotu cenných papierov:

- Emitent môže získať neverejné informácie týkajúce sa podkladového aktíva, ktoré môžu byť podstatné pre výkonnosť alebo ocenenie cenných papierov, a emitent nemá povinnosť Vám poskytnúť takéto informácie.
- Emitent obvykle realizuje aktivity súvisiace s obchodovaním s podkladovým aktívom buď (i) z dôvodu hedžingu cenných papierov, alebo (ii) na vlastný účet emitenta a ním spravované účty, alebo (iii) pri plnení pokynov klientov. Ak emitent (už) nie je plne hedžovaný voči cenovému riziku cenných papierov, akékoľvek pre Vás nepriaznivé pohyby trhovej hodnoty cenných papierov vyvolajú priaznivú zmenu v ekonomickej situácii emitenta a platí to aj naopak.

# POVZETEK V ZVEZI S POSEBNO IZDAJO V SLOVENŠČINI

## Uvod

Ta dokument („**povzetek**“) je 26. 09. 2022 pripravila družba Raiffeisen Centrobank AG („**izdajatelj**“), da zagotovi ključne informacije o vrednostnih papirjih, ki jih je prepoznal ISIN AT0000A308W3 („**vrednostni papirji**“) in **izdajatelj** morebitnim vlagateljem (kot bralec tega dokumenta „vam“). **Povzetek** bi bilo treba brati kot uvod v **prospekt vrednostnih papirjev** in je namenjen kot pomoč pri razumevanju narave in tveganj **vrednostnih papirjev** in **izdajatelja**. **Prospekt** („**prospekt**“) je sestavljen iz (i) opisa vrednostnih papirjev Raiffeisen Centrobank AG odobren 6. 05. 2022 (z vsemi spremembami, „**opis vrednostnih papirjev**“), (ii) registracijskega dokumenta Raiffeisen Centrobank AG odobrenega 6. 05. 2022 (z vsemi spremembami, „**registracijski dokument**“ in skupaj z **opisom vrednostnih papirjev**, „**osnovni prospekt**“), (iii) končnih pogojev v zvezi s posebno izdajo („**končni pogoji**“) in (iv) **povzetka**. V nasprotju s **povzetkom prospekt** vsebuje vse podrobnosti, potrebne za **vrednostne papirje**.

Pravno ime **izdajatelja** je „Raiffeisen Centrobank AG“. Komercialno ime je „Raiffeisen Centrobank“ ali „RCB“. Poslovni naslov **izdajatelja** se glasi: Am Stadtpark 9, 1030 Dunaj, Avstrija. Identifikacijska oznaka pravne osebe (LEI) se glasi 529900M2F7D5795H1A49. Splošna telefonska številka **izdajatelja** je +43-1-51520-0, njegov elektronski naslov za poizvedbe glede specifičnih produktov je [produkte@rcb.at](mailto:produkte@rcb.at), za splošne poizvedbe je [info@rcb.at](mailto:info@rcb.at), za pritožbe pa [complaints@rcb.at](mailto:complaints@rcb.at).

**Opis vrednostnih papirjev** je bil pripravljen v zvezi s Programom strukturiranih vrednostnih papirjev **izdajatelja** in je bil odobren 6. 05. 2022 od *Österreichische Finanzmarktaufsicht* (Avstrijski organ za finančni trg, „**FMA**“) v vlogi pristojnega organa za **izdajatelja**. **Registracijski dokument** je bil odobren 6. 05. 2022 od **FMA**. Naslov **FMA** je Otto-Wagner-Platz 5, 1090 Dunaj, Avstrija.

Prosimo, upoštevajte naslednje:

- Produkt, ki ga kupujete, ni enostaven in je morda težko razumljiv.
- Pred vsako odločitvijo o naložbi v **vrednostne papirje** ne bi smeli preučiti samo **povzetka**, temveč celoten **prospekt**.
- Lahko izgubite del ali ves vloženi kapital.
- Kadar se na sodišču vložite zahtevek v zvezi z informacijami iz **prospekta** boste morali v skladu z nacionalnim pravom morda kriti stroške preвода **prospekta** pred začetkom sodnega postopka.
- Civilno odgovornost nosi **izdajatelj** samo, kadar (i) je **povzetek** zavajajoč, netočen ali neskladen, ko se bere skupaj z drugimi deli **prospekta**, ali kadar (ii) ne vsebuje, ko se bere skupaj z drugimi deli **prospekta**, ključnih informacij, ki vam pomagajo sprejeti odločitev o naložbi v take **vrednostne papirje**.

## Ključne informacije o izdajatelju

### Kdo je izdajatelj vrednostnih papirjev

**izdajatelj** je delniška družba, ki je organizirana in deluje po avstrijskem pravu. Vpisana je v register družb *Handelsgericht Wien* (trgovsko sodišče na Dunaju) pod registracijsko številko FN 117507f. Poslovni naslov **izdajatelja** se glasi: Am Stadtpark 9, 1030 Dunaj, Avstrija. Identifikacijska oznaka pravne osebe (LEI) se glasi 529900M2F7D5795H1A49.

**izdajatelj** je specializirana finančna ustanova za poslovanje s kapitalom in deluje na lokalnih trgih ter na trgih Centralne Evrope, Jugovzhodne Evrope in Vzhodne Evrope. Posel **izdajatelja** je osredotočen na izdajo certifikatov (vključno s strukturiranimi produkti), trgovanje s kapitalom in prodajo.

12. 7. 2022 je **izdajatelj** nominalni osnovni kapital znašal 47.598.850 EUR, razdeljen na 655.000 navadnih delnic brez nominalne vrednosti. Ker je osnovni kapital v celoti v lasti Raiffeisen Bank International AG („**RBI**“), je **izdajatelj** posredna podružnica družbe **RBI**.

| Upravni odbor                              |   |
|--|---|
| Ime  | Naslov  |
| Harald Kröger                              | Am Stadtpark 9<br>1030 Dunaj<br>Avstrija        |
| Heike Arbter                               | Am Stadtpark 9<br>1030 Dunaj<br>Avstrija        |
| Alexey Kapustin                            | Am Stadtpark 9<br>1030 Dunaj<br>Avstrija        |
| Revizor                                    |   |
| Ime  | Naslov  |
| Deloitte Audit<br>Wirtschaftsprüfungs GmbH | Renngasse 1 / Freyung<br>1010 Dunaj<br>Avstrija |

### Katere so ključne finančne informacije o izdajatelju?

Informacije v tabeli na desni izvirajo iz revidiranih finančnih izkazov za navedena obdobja in internih informacij od **izdajatelja**. V revizijskem poročilu ni omejitev glede preteklih finančnih informacij.

Prosimo, upoštevajte naslednje:

- Neto razmerje vzvoda označen z \* izključuje določene pozicije tveganj znotraj skupine, predvsem **RBI**.
- Številke, označene s <sup>P</sup>, so številke kot so konsolidirane v **osnovnem prospektu**.

|  | 2021                                | 2020    |
|--|-------------------------------------|---------|
| <b>Izkaz poslovnega izida</b>                                | <b>v tisočih Evrih (zaokroženo)</b> |         |
| Rezultat neto obresti  | -20.216                             | -43.112 |
| Neto prihodki iz provizij <sup>P</sup>                       | -6.292                              | -4.981  |
| Neto izguba zaradi oslabitve finančnih sredstev <sup>P</sup> | 55                                  | -4      |
| Neto poslovni prihodki <sup>P</sup>                          | 68.613                              | 92.091  |
| Rezultat rednih dejavnosti                                   | 11.660                              | 11.396  |
| Neto dohodek za leto   | 9.615                               | 8.597   |

| Bilanca stanja                           | v tisočih Evrih (zaokroženo) ali v odstotkih |           |
|--|--|-----------|
| Skupna sredstva                          | 4.882.883                                    | 4.653.354 |
| Nadrejeni nezavarovani dolg <sup>P</sup> | 4.737.122                                    | 4.518.509 |
| Podrejeni dolg                           | 0  | 0         |
| Posojila in predplačila za stranke       | 3.944  | 8.391     |
| Obveznosti do strank                     | 0  | 0         |
| Temeljni kapital pred odbitki            | 125.185                                      | 116.474   |
| Slaba posojila                           | 0  | 0         |
| Količnik temeljnega kapitala, skupaj     | 24,5%  | 25,2%     |
| Količnik lastnih sredstev                | 24,5%  | 25,2%     |
| Neto razmerje vzvoda <sup>*</sup>        | 8,1%   | 10,2%     |

## Katera ključna tveganja so specifična za izdajatelja?

Naslednje so najbolj bistveni faktorji tveganj, ki so specifični za **izdajatelja** v času nastanka tega **povzetka**:

- Ker **izdajatelj** zavaruje večino svojih cenovnih in tržnih tveganj pri drugih finančnih ustanovah, te ustanove lahko zahtevajo dodatno zavarovanje od **izdajatelja** v primeru velikega gibanja na finančnih trgih, kar bi imelo za posledico veliko breme za dejavnosti refinanciranja **izdajatelja**.
- Zaradi koncentracije sredstev **izdajatelja** pri pomembnih nasprotnih strankah Raiffeisen Bank International AG in Raiffeisenlandesbank Oberösterreich AG, boste izpostavljeni kreditnemu tveganju in tveganju financiranja teh pomembnih nasprotnih strank.
- Če je posel s certifikati na kakršenkoli način omejen ali oviran, npr. z intervencijo izdelka ali okrnjenim ugledom trga certifikatov, je lahko možnost **izdajatelja**, da ustvari dobiček ali pokrije vse svoje obratovalne stroške, zmanjšan do točke, kjer je njegova plačilna sposobnost močno ogrožena.
- Če je izplačilo  **vrednostnih papirjev** v Raiffeisen bančni skupini Avstrija ali mreži bank Raiffeisen Bank International v centralni vzhodi Evropi na kakršenkoli način omejeno ali ovirano, npr. zaradi hudo okrnjenega ugleda (dela) skupine ali znamke „Raiffeisen“ kot celote, je lahko sposobnost **izdajatelja**, da ustvari dobiček in pokrije vse svoje obratovalne stroške, zmanjšana do točke, kjer je njegova plačilna sposobnost močno ogrožena.

## Ključne informacije o vrednostnih papirjih

### Katere so glavne značilnosti vrednostnih papirjev?

#### Razvrstitev in pravice

**Vrednostne papirje** prepozna ISIN AT0000A308W3 in vanje velja avstrijsko pravo. Zastopani bodo s trajno spremenljivo globalno obveznico, to pomeni, da ne bodo izdani nobeni materializirani vrednostni papirji. Imetniki  **vrednostnih papirjev** so upravičeni do prejema kakršnegakoli zapadlega zneska od **izdajatelja** (prinosniški vrednostni papirji). Obveznosti **izdajatelja**, ki izhajajo iz  **vrednostnih papirjev** predstavljajo nezavarovane in nepodrejene obveznosti **izdajatelja**, ki so z vsemi nezavarovanimi in nepodrejenimi obveznostmi **izdajatelja** enakovredne, v kolikor te obveznosti niso prednostne skladno z zakonskimi določbami. **Vrednostni papirji** nimajo nazivne vrednosti in ne več kot 100.000.000 enot  **vrednostnih papirjev** bo izdanih. Začetna izdaja  **vrednostnih papirjev** bo izvedena 26. 09. 2022 z **emisijskim zneskom** od 0,34 EUR.

**Vrednostni papirji** so Nakupni nakupni boni. Klasifikacija EUSIPA je 2100. **Vrednostni papirji** vam zagotovijo spremenljiv odkup na koncu časa veljavnosti  **vrednostnih papirjev**. Plačila odkupa bodo v EUR. Odkup  **vrednostnih papirjev** je namenjen temu, da zagotovi neomejeno udeležbo pri rezultatu **osnovnega sredstva** nad **osnovno L488ceno**. Če na koncu časa veljavnosti  **vrednostnih papirjev** **osnovno sredstvo** pade do **osnovne cene** ali pod njo, ne boste prejeli nobenega odkupa.

**Prosimo, upoštevajte:** Določila in pogoji  **vrednostnih papirjev** dajo **izdajatelju** pravico, da po določenih izjemnih dogodkih (to pomeni motnje na trgu, kapitalski ukrepi v zvezi z **osnovnim sredstvom**, zakonodajne spremembe), ali (i) prilagodijo pogoje  **vrednostnih papirjev** ali (ii) predčasno odkupijo  **vrednostne papirje** po kratktrajno prevladujoči pošten tržni ceni. Kar prejmete v tem primeru, bo drugače od opisov v tem **povzetku** in lahko vključuje popolno izgubo naloženega kapitala.

Za nadaljnje podrobnosti o  **vrednostnih papirjih** glejte naslednje odseke.

#### Izvršitev

**Vrednostne papirje** lahko izvršite vsak **načrtovani datum izvršitve** z dobavo ustreznega izpolnjenega obvestila o izvršitvi in plačila v zvezi s tem povezanim zneskom. Po veljavni izvršitvi, boste prejeli denarno plačilo glede na tako izvršitev na datum odkupa izvršitve. Datum odkupa izvršitve bo delovni dan, ki je enak številu delovnih dni po dnevu veljavne izvršitve, ker je **datum zapadlosti** po **končnem datumu ocenitve**. Ne boste prejeli dodatnih plačil.

Če  **vrednostnih papirjev** niste izvršili pred **končnim datumom ocenitve**, bodo samodejno izvršeni na tak datum.

| Izvršitev                         |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>Načrtovani datum izvršitve</b> | Začetek na <b>datum izdaje</b> in konec na <b>končni datum ocenitve</b> . |
| <b>Minimalna izvršitev</b>        | Ena enota   |

## Odkup

Odkup **vrednostnih papirjev** je spremenljiv. Odkup boste prejeli na **datum zapadlosti**. Odvisno je od (i) določenih cen **osnovnega sredstva** na določene datume in (ii) določene parametre **vrednostnih papirjev**. **Vrednostni papirji** veljajo kot **osnovno sredstvo** za opredelitev odkupa na delnice „CA Immobilien Anlagen AG“, s katerimi se trguje v EUR na borzi „Xetra Vienna“. Mednarodna identifikacijska številka vrednostnega papirja (ISIN) **osnovnega sredstva** je AT0000641352.

Naslednje tabele vsebujejo najbolj ustrezne informacije, potrebne za opredelitev odkupa.

| Datumi                        |              |
|-------------------------------|--------------|
| <b>Začetni datum ocenitve</b> | 23. 09. 2022 |
| <b>Končni datum ocenitve</b>  | 15. 03. 2024 |
| <b>Datum zapadlosti</b>       | 20. 03. 2024 |

| Parametri                  |            |
|----------------------------|------------|
| <b>Osnovna cena</b>        | 36,00 EUR  |
| <b>Udeležbeno razmerje</b> | 0,10       |
| <b>Valuta produkta</b>     | Evro „EUR“ |

| Cene osnovnega sredstva        |  |
|--------------------------------|--|
| <b>Začetna referenčna cena</b> | 30,55 EUR  |
| <b>Končna referenčna cena</b>  | Uradni zaključni tečaj <b>osnovnega sredstva</b> na <b>borzi</b> za <b>končni datum ocenitve</b> . |

| Osnovno sredstvo za odkup        |                          |
|----------------------------------|--------------------------|
| <b>Valuta osnovnega sredstva</b> | Evro „EUR“               |
| <b>Delnice</b>                   | CA Immobilien Anlagen AG |
| <b>Borza</b>                     | Xetra Vienna             |
| <b>ISIN</b>                      | AT0000641352             |

### Odkup na koncu časa veljavnosti

Na **datum zapadlosti** boste prejeli:

- Če je **končna referenčna cena** večja kot **osnovna cena**, bo **izdajatelj** najprej opredelil denarni znesek kot razliko med (i) **končno referenčno ceno** in (ii) **osnovno ceno**. Vaš odkup bo tak denarni znesek pomnožen z **udeležbenim razmerjem**.
- Če je **končna referenčna cena** manjša ali enaka **osnovni ceni**, ne boste prejeli **nobenega odkupa**.

### Kje se bo trgovalo z vrednostnimi papirji?

V času nastanka tega **povzetka** namerava **izdajatelj** zaprositi za trgovanje z **vrednostnimi papirji** na *Freiverkehr* (odprti trg) Frankfurtske borze, *Freiverkehr* (odprti trg) Stuttgartske borze in Uradnem trgu Wiener Börse AG.

**Izdajatelj** si pridržuje pravico, da zaprosi za trgovanje z **vrednostnimi papirji** na enem ali več dodatnih reguliranih trgih, trgih tretje države ali v večstranskih sistemih trgovanja.

Cene **vrednostnih papirjev** bo navedel **izdajatelj** kot znesek na enoto (navedba na enoto).

### Katera ključna tveganja so specifična za vrednostne papirje?

Naslednje so najbolj bistveni faktorji tveganj, ki so specifični za **vrednostne papirje** v času nastanka tega **povzetka**:

#### Tveganja zaradi določenega strukturiranja vrednostnih papirjev

- Če se je ustrezna cena **osnovnega sredstva** razvila neugodno, je možna celotna izguba vložene kapitala. Zaradi učinka vzvoda je to tveganje močno zvišano. Neugodni razvoj **osnovnega sredstva** vključuje npr. padec **osnovnega sredstva**, predvsem na ali pod **osnovno ceno**.
- Spremembe implicitne volatilitosti **osnovnega sredstva** imajo lahko velik vpliv na tržno ceno **vrednostnih papirjev**.
- Spremembe katerekoli ustrezne tržne obrestne mere – vključno s kakršnimkoli razponom obrestne mere, povezanim z **izdajateljem** – ima lahko velik vpliv na tržno ceno **vrednostnih papirjev**.

#### Tveganja, ki izvirajo iz vrste osnovnega sredstva

- Če (i) se pričakovani znesek ali plačilni datum prihodnjega plačila dividende spremeni ali (ii) če se dejanski znesek ali plačilni datum razlikuje od pričakovanih števil, to lahko negativno vpliva na tržno vrednost **vrednostnih papirjev**.

#### Tveganja zaradi povezave z osnovnim sredstvom, vendar neodvisna od vrste osnovnega sredstva

- Trgovalni obseg **osnovnega sredstva** lahko postane tako nizek, da negativno vpliva na tržno vrednost **vrednostnih papirjev** ali pa so **vrednostni papirji** odkupljeni zgodaj za ceno, ki za vas ni ugodna.
- **Izdajatelj** lahko izvede trgovalne dejavnosti, ki neposredno ali posredno vplivajo na **osnovno sredstvo**, kar lahko negativno vpliva na tržno ceno **osnovnega sredstva**.
- Nepredvideni dogodki povezani z **osnovnim sredstvom** lahko zahtevajo odločitve **izdajatelja** ki se – če se ozremo nazaj – izkažejo kot neugodne za vas.
- Zaradi odločitev ali dejanj ponudnika, skrbnika ali **izdajatelja osnovnega sredstva** ali uporabe, sprejema ali spremembe veljavnega zakona ali pravila lahko **osnovno sredstvo** postane omejeno ali ni na voljo, kar ima lahko za posledico neugodne prilagoditve **osnovnega sredstva** in odkupa.
- Vsakršno trgovanje z **osnovnim sredstvom** s strani **izdajatelja** je podvrženo morebitnim konfliktom interesov, če **izdajatelj** ni v celoti zavarovan pred cenovnim tveganjem **vrednostnih papirjev**.

#### Tveganja, ki so odvisna od osnovnega sredstva, izdajatelja in določenega strukturiranja vrednostnih papirjev

- **Izdajatelj** ima pravico, da po nastopu izrednega dogodka do šest mesecev odloži predčasni odkup, pri čemer ima lahko vsaka taka odložitev ali njena opustitev negativni vpliv na vrednost **vrednostnih papirjev**.



- Razvoj ali likvidnost trgovalnega trga za določeno serijo **vrednostnih papirjev** je negotova in zato ste vi izpostavljeni tveganju, da nikakor ne boste mogli prodati svojih **vrednostnih papirjev** pred njihovo zapadlostjo ali po poštenih cenah.

## Ključne informacije o ponudbi vrednostnih papirjev javnosti in/ali uvrstitvi v trgovanje na reguliranem trgu

### Pod katerimi pogoji in v skladu s katerim časovnim načrtom lahko vlagam v ta vrednostni papir?

Z začetkom na **datum izdaje** lahko kupite **vrednostne papirje** preko finančnega posrednika od **izdajatelja**. Po uspešni vlogi za trgovanje z **vrednostnimi papirji** na mestu trgovanja, lahko kupite **vrednostne papirje** tudi na takem mestu trgovanja. Cena, za katero lahko kupite **vrednostne papirje**, bo zagotovil **izdajatelj** ali ustrezno trgovalno mesto in bo nenehno prilagojena s strani **izdajatelja**, da odraža trenutno situacijo na trgu. Glejte odsek „Kje se bo trgovalo z vrednostnimi papirji?“ zgoraj za informacije o trgovalnih mestih, na katerih namerava **izdajatelj** zaprositi za trgovanje z **vrednostnimi papirji**.

| Podrobnosti o investiciji   |              |
|-----------------------------|--------------|
| <b>Datum izdaje</b>         | 26. 09. 2022 |
| <b>Emisijski znesek</b>     | 0,34 EUR     |
| <b>Min. trgovalna enota</b> | Ena enota    |

Zadnji dan, ko lahko kupite **vrednostne papirje** bo 15. 03. 2024, pri čemer se lahko **izdajatelj** odloči, da ponudbo konča predčasno.

**Prosimo, upoštevajte:** Ponudba, prodaja, dobava ali prenos **vrednostnih papirjev** je lahko omejen z zakoni, pravili ali drugimi zakonskimi določbami.

### Kakšni so stroški povezani z vrednostnimi papirji?

Tabela na desni prikazuje stroške povezane z **vrednostnimi papirji**, kot ocenjeno s strani **izdajatelja** v času nastajanja tega **povzetka**.

Prosimo, upoštevajte naslednje glede stroškov, navedenih v tabeli:

- Vsi stroški so vključeni v **emisijski znesek** ali v navedeno ceno **vrednostnih papirjev**. Nanašajo se na eno enoto **vrednostnih papirjev**.
- Enkratni vstopni stroški nastanejo v trenutku, ko se **vrednostne papirje** proda ali kupi.
- Enkratni izstopni stroški nastanejo v trenutku, ko se **vrednostne papirje** proda ali izvrši pred zapadlostjo.
- Enkratni izstopni stroški nastanejo v trenutku, ko se **vrednostne papirje** odkupi.
- Kontinuirani stroški nastajajo kontinuirano, ko se **vrednostne papirje** drži.
- V času veljavnosti **vrednostnih papirjev** so dejanski stroški lahko drugačni, v primerjavi s stroški, predstavljenimi v tabeli, na primer zaradi spreminjajočih se premij in popustov vključenih v navedeno ceno **vrednostnih papirjev**.
- Če nastanejo negativni izstopni stroški, bodo kompenzirali dele prej nastalih vstopnih stroškov. Pričakovati morate, da se bodo tisti stroški nagibali proti nič, ko se preostali čas veljavnosti **vrednostnih papirjev** krajša.

| Povezani stroški   |               |
|--|---------------|
| <b>Enkratni vstopni stroški</b>                              | 0,087573 EUR  |
| <b>Enkratni izstopni stroški med časom veljavnosti</b>       | -0,067573 EUR |
| <b>Enkratni izstopni stroški na koncu časa veljavnosti</b>   | Nobeni        |
| <b>Kontinuirani stroški (skupni znesek preko enega leta)</b> | Nobeni        |

Vsak ponudnik **vrednostnih papirjev** vam lahko zaračuna dodatne stroške. Taki stroški bodo opredeljeni med ponudnikom in vami.

### Zakaj smo pripravili ta prospekt?

**Izdajateljevo** zanimanje za ponujanje **vrednostnih papirjev** je ustvarjanje dobička iz delov vstopnih in izstopnih stroškov **vrednostnih papirjev** (glejte odsek „Kakšni so stroški povezani z vrednostnimi papirji?“ zgoraj za informacije o stroških). Neto prihodek na enoto **vrednostnih papirjev** bo **emisijski znesek** zmanjšan za emisijske stroške. **Izdajatelj** je ocenil svoje emisijske stroške za to serijo **vrednostnih papirjev** na približno 200,00 EUR.

Neto prihodek od izdaje **vrednostnih papirjev** lahko **izdajatelj** uporabi za splošni namen podjetja.

### Pomembni konflikti interesov

Naslednje dejavnosti **izdajatelja** vsebujejo morebitne konflikte interesov, ker lahko vplivajo na tržno ceno **osnovnega sredstva** in s tem tudi na tržno vrednost **vrednostnih papirjev**:

- **Izdajatelj** lahko pridobi nejavne informacije v zvezi z **osnovnim sredstvom**, ki so lahko pomembne za rezultat ali oceno **vrednostnih papirjev**, **izdajatelj** pa ni dolžan razkriti take informacije.
- **Izdajatelj** običajno izvaja trgovalne dejavnosti v **osnovnem sredstvu** ali (i) za namen zavarovanja v zvezi z **vrednostnimi papirji** ali (ii) za **izdajateljeve** lastne in upravljane račune ali (iii) kadar izvaja naročila strank. Če **izdajatelj** ni (več) popolnoma zavarovan pred tveganjem cene **vrednostnih papirjev**, bo vsak vpliv na tržno vrednost **vrednostnih papirjev**, ki je neugoden za vas, imel za rezultat ugodno spremembo v gospodarski situaciji **izdajatelja** in obratno.

# SAŽETAK POJEDINAČNOG IZDANJA NA HRVATSKOM JEZIKU

## Uvod

Ovaj je dokument (u daljnjem tekstu „**sažetak**“) društvo Raiffeisen Centrobank AG (u daljnjem tekstu: „**izdavatelj**“) priredilo dana 26. 9. 2022. radi davanja ključnih informacija o vrijednosnim papirima označenim međunarodnim identifikacijskim brojem ISIN AT0000A308W3 (u daljnjem tekstu: „**vrijednosni papiri**“) i **izdavatelju** svim potencijalnim ulagateljima („**Vama**“ kao čitatelju ovog dokumenta). **Sažetak** je potrebno pročitati kao uvod u **prospekt vrijednosnih papira** i namijenjen je tome da Vam pomogne razumjeti prirodu i rizike **vrijednosnih papira** i **izdavatelja**. **Prospekt** (u daljnjem tekstu: „**prospekt**“) se sastoji od (i) obavijesti o vrijednosnim papirima društva Raiffeisen Centrobank AG odobrene dana 6. 5. 2022. (s izmjenama, u daljnjem tekstu: „**obavijest o vrijednosnim papirima**“), (ii) registracijskog dokumenta društva Raiffeisen Centrobank AG odobrenog dana 6. 5. 2022. (s izmjenama, u daljnjem tekstu: „**registracijski dokument**“, a zajedno s **obaviješću o vrijednosnim papirima**, u daljnjem tekstu „**osnovni prospekt**“), (iii) konačnih uvjeta pojedinačnog izdanja (u daljnjem tekstu: „**konačni uvjeti**“) i (iv) **sažetka**. Za razliku od **sažetka**, **prospekt** sadrži sve pojedinosti koje su mjerodavne za **vrijednosne papire**.

Pravni naziv **izdavatelja** je „Raiffeisen Centrobank AG“. Njegov trgovački naziv je „Raiffeisen Centrobank“ ili „RCB“. Sjedište **izdavatelja** je Am Stadtpark 9, 1030 Beč, Austrija. Njegov identifikator pravne osobe (LEI) je 529900M2F7D5795H1A49. Opći telefonski broj **izdavatelja** je +43-1-51520-0, njegova adresa e-pošte za upite o pojedinačnom proizvodu je produkte@rcb.at, za opće upite info@rcb.at, a za pritužbe complaints@rcb.at.

**Obavijest o vrijednosnim papirima** je izrađena vezano uz Program strukturiranih vrijednosnih papira **izdavatelja**, a dana 6. 5. 2022. odobrilo ju je *Österreichische Finanzmarktaufsicht* (Austrijsko nadzorno tijelo za financijsko tržište, u daljnjem tekstu: „**FMA**“) u svojstvu nadležnog tijela za **izdavatelja**. **Registracijski dokument** odobrilo je **FMA** dana 6. 5. 2022.. Adresa **FMA** je Otto-Wagner-Platz 5, 1090 Beč, Austrija.

Primite na znanje sljedeće:

- Spremate se kupiti proizvod koji nije jednostavan i koji može biti teško razumljiv.
- **Nemojte** temeljiti bilo koju odluku o ulaganju u **vrijednosne papire** samo na **sažetku**, već na razmatranju cjelokupnog **prospekta**.
- Možete izgubiti dio ili čak cjelokupni uloženi kapital.
- Ako sudu podnesete tužbu koja se odnosi na informacije sadržane u **prospektu**, možete biti obvezni, prema nacionalnom pravu, snositi troškove prijevoda **prospekta** prije nego što započne sudski postupak.
- Gradanskopravnoj odgovornosti podliježe **izdavatelj** samo ako (i) **sažetak** dovodi u zabludu, ako je netočan ili nedosljedan, kada ga se čita zajedno s drugim dijelovima **prospekta**, ili (ii) ne pruža, kad ga se čita zajedno s drugim dijelovima **prospekta**, ključne informacije kako bi Vam se pomoglo pri razmatranju ulaganja u **vrijednosne papire**.

## Ključne informacije o izdavatelju

### Tko je izdavatelj vrijednosnih papira?

**Izdavatelj** je dioničko društvo koje je ustrojeno i posluje temeljem austrijskih zakonskih propisa. Upisan je u sudskom registru pri *Handelsgericht Wien* (Trgovački sud u Beču) pod registarskim brojem FN 117507f. Sjedište **izdavatelja** je Am Stadtpark 9, 1030 Beč, Austrija. Njegov identifikator pravne osobe (LEI) je 529900M2F7D5795H1A49.

**Izdavatelj** je financijska institucija specijalizirana za poslovanje s vlasničkim vrijednosnim papirima i posluje na lokalnim tržištima u srednjoj Europi, srednjoistočnoj Europi i istočnoj Europi. Poslovanje **izdavatelja** je usredotočeno na izdavanje certifikata (uključujući strukturirane proizvode), trgovanje i prodaju vlasničkih vrijednosnih papira.

Na dan 12. 7. 2022. godine, nominalni temeljni kapital **izdavatelja** iznosio je 47.598.850 eura i bio je podijeljen na 655.000 redovnih dionica nominalne vrijednosti. Budući da je temeljni kapital u potpunosti u vlasništvu društva Raiffeisen Bank International AG (u daljnjem tekstu: „**RBI**“), **izdavatelj** je izravna podružnica društva **RBI**.

| Uprava                                     |   |
|--|---|
| Ime  | Adresa  |
| Harald Kröger                              | Am Stadtpark 9<br>1030 Beč<br>Austrija        |
| Heike Arbter                               | Am Stadtpark 9<br>1030 Beč<br>Austrija        |
| Alexey Kapustin                            | Am Stadtpark 9<br>1030 Beč<br>Austrija        |
| Revizor                                    |   |
| Ime  | Adresa  |
| Deloitte Audit<br>Wirtschaftsprüfungs GmbH | Renngasse 1 / Freyung<br>1010 Beč<br>Austrija |

### Koje su ključne financijske informacije u pogledu izdavatelja?

Informacije sadržane u tablici na desnoj strani proizlaze iz revidiranih financijskih izvješća za naznačena razdoblja i internih informacija **izdavatelja**. Nema nikakvih kvalifikacija u revizorskom izvješću koje bi se odnosile na povijesne financijske informacije.

Primite na znanje sljedeće:

- Omjer neto financijske poluge označen

|  | 2021.                               | 2020.   |
|--|-------------------------------------|---------|
| <b>Račun dobiti i gubitka</b>  | <b>u tisućama eura (zaokruženo)</b> |         |
| Neto rezultat od kamata  | -20.216                             | -43.112 |
| Neto prihod od naknada i provizija <sup>P</sup>                          | -6.292                              | -4.981  |
| Neto gubitak zbog smanjenja vrijednosti financijske imovine <sup>P</sup> | 55                                  | -4      |
| Neto prihod od trgovanja <sup>P</sup>                                    | 68.613                              | 92.091  |

znakom \* isključuje određene stavke rizika unutar grupe, uglavnom **RBI**.

- Brojke označene slovom <sup>P</sup> su brojke koje su konsolidirane u **osnovnom prospektu**.

|  |   |           |
|--|---|-----------|
| Rezultat iz redovnog poslovanja        | 11.660  | 11.396    |
| Neto prihod poslovne godine            | 9.615   | 8.597     |
| <b>Bilanca</b>                         | <b>u tisućama eura (zaokruženo) ili u postocima</b> |           |
| Ukupna imovina                         | 4.882.883   | 4.653.354 |
| Nadređeni neosigurani dug <sup>P</sup> | 4.737.122   | 4.518.509 |
| Podređeni dug                          | 0   | 0         |
| Zajmovi i predujmovi klijentima        | 3.944   | 8.391     |
| Obveze prema klijentima                | 0   | 0         |
| Temeljni kapital prije odbitaka        | 125.185   | 116.474   |
| Loši zajmovi                           | 0   | 0         |
| Omjer temeljnog kapitala, ukupno       | 24,5 %  | 25,2 %    |
| Omjer vlastitih sredstava              | 24,5 %  | 25,2 %    |
| Omjer neto financijske poluge *        | 8,1 %   | 10,2 %    |

## Koji su ključni rizici specifični za izdavatelja?

U nastavku slijede najbitniji čimbenici rizika koji su specifični za **izdavatelja** u trenutku izrade ovog **sažetka**:

- Zbog toga što se **izdavatelj** štiti od većine svojih cjenovnih i tržišnih rizika kod drugih financijskih institucija, te institucije mogu zahtijevati dodatni kolateral od **izdavatelja** u slučaju značajnih kretanja na financijskom tržištu, što bi imalo za posljedicu znatan teret na **izdavateljeve** aktivnosti refinanciranja.
- Zbog koncentracije **izdavateljevih** sredstava kod značajnih drugih ugovornih strana, Raiffeisen Bank International AG i Raiffeisenlandesbank Oberösterreich AG, bit ćete izloženi kreditnom riziku i riziku financiranja tih značajnih drugih ugovornih strana.
- Ako je poslovanje s certifikatom na bilo koji način ograničen ili ometan, primjerice intervencijama u proizvod ili štetom ugledu tržišta certifikata, **izdavateljeva** sposobnost stvaranja dobiti i pokrivanja svih svojih troškova poslovanja može biti smanjena do te mjere da je njegova solventnost značajno ugrožena.
- Ako je distribucija **vrijednosnih papira** unutar grupe Raiffeisen banking group Austria ili mreže banaka društva Raiffeisen Bank International u srednjoeuropskoj Europi na bilo koji način ograničena ili ometana, primjerice zbog teške štete ugledu (dijelovima) grupe ili robnoj marki „Raiffeisen“ u cjelini, **izdavateljeva** sposobnost stvaranja dobiti i pokrivanja svih svojih troškova poslovanja može biti smanjena do te mjere da je njegova solventnost značajno ugrožena.

## Ključne informacije o vrijednosnim papirima

### Koja su glavna obilježja vrijednosnih papira?

#### Klasifikacija i prava

**Vrijednosni papiri** su označeni međunarodnim identifikacijskim brojem ISIN AT0000A308W3 i podliježu austrijskim zakonskim propisima. Bit će predstavljeni trajnom promjenjivom globalnom obveznicom, odnosno neće biti izdani nikakvi vrijednosni papiri u materijaliziranom obliku. Predmetni imatelj **vrijednosnih papira** ima pravo primiti bilo koji dužni iznos od **izdavatelja** (vrijednosni papiri na donositelja). **Izdavateljeve** obveze temeljem **vrijednosnih papira** predstavljaju neosigurane i nepodređene obveze **izdavatelja** koje su jednako rangirane kao i sve druge neosigurane i nepodređene obveze **izdavatelja**, s iznimkom onih obveza kojima obvezatni zakonski propisi daju prednost. **Vrijednosni papiri** ne posjeduju nazivnu vrijednost i neće biti izdano više od 100.000.000 jedinica **vrijednosnih papira**. Početno izdanje **vrijednosnih papira** uslijedit će dana 26. 9. 2022. po **cijeni izdanja** u iznosu od 0,34 EUR.

**Vrijednosni papiri** su Kupovni varanti. Njihova klasifikacija EUSIPA je 2100. **Vrijednosni papiri** Vam donose promjenjivi otkup po isteku roka trajanja **vrijednosnih papira**. Isplate za otkup izvršit će se u EUR. Otkup **vrijednosnih papira** namijenjen je tome da Vam osigura neograničeno sudjelovanje u rezultatima **odnosnog instrumenta** iznad **osnovne cijene**. Ako je po isteku roka trajanja **vrijednosnih papira** **odnosni instrument** pao na **osnovnu cijenu** ili ispod nje, nećete primiti nikakav otkup.

**Primate na znanje:** Uvjeti **vrijednosnih papira** daju **izdavatelju** pravo da po nastupanju određenih izvanrednih događaja (primjerice u slučaju poremećaja na tržištu, kapitalnih mjera koje se odnose na **odnosni instrument**, izmjena zakonskih propisa) (i) uskladi uvjete **vrijednosnih papira** ili (ii) prijevremeno otkupi **vrijednosne papire** po tada prevladavajućom pravičnom tržišnom vrijednošću. Ono što ćete primiti u tom slučaju razlikovat će se od opisa sadržanih u ovom **sažetku** te može čak uključivati potpuni gubitak uloženog kapitala.

Dodatne informacije o **vrijednosnim papirima** potražite u odjeljcima u nastavku.

#### Izvršenje

**Vrijednosne papire** možete izvršiti na svaki **predviđeni datum izvršenja** dostavom uredno popunjene obavijesti o izvršenju i plaćanjem bilo kojeg povezanog dužnog iznosa. Nakon valjanog izvršenja primit ćete bilo kakvo novčano plaćanje s osnove navedenog izvršenja na datum izvršenja otkupa. Datum izvršenja otkupa bit će radni dan koji nastupa za isti broj radnih dana nakon datuma valjanog izvršenja za koji **datum dospijea** nastupa nakon **konačnog datuma vrednovanja**. Nećete primiti bilo kakve daljnje isplate.

Ako **vrijednosne papire** ne izvršite prije **konačnog datuma**

| Izvršenje                         |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>Predviđeni datum izvršenja</b> | Koje počinje na <b>datum izdanja</b> , a završava na <b>konačni datum vrednovanja</b> . |
| <b>Minimalno izvršenje</b>        | Jedna jedinica  |

vrednovanja, bit će automatski izvršeni na navedeni datum.

## Otkup

Otkup **vrijednosnih papira** je promjenjiv. Primit ćete otkup na **datum dospijea**. Ovisi o (i) određenim cijenama **odnosnog instrumenta** na određenim datumima i (ii) određenim parametrima **vrijednosnih papira**. **Vrijednosni papiri** upućuju u pogledu **odnosnog instrumenta** za utvrđivanje otkupa na dionice društva „CA Immobilien Anlagen AG“ kojima se trguje u EUR na burzi „Xetra Vienna“. Međunarodni identifikacijski broj (ISIN) **odnosnog instrumenta** je AT0000641352.

Tablice u nastavku sadrže najmjerodavnije informacije koje su potrebne za utvrđivanje otkupa.

| Datumi                    |              |
|---------------------------|--------------|
| Početni datum vrednovanja | 23. 9. 2022. |
| Konačni datum vrednovanja | 15. 3. 2024. |
| Datum dospijea            | 20. 3. 2024. |

  

| Parametri        |            |
|------------------|------------|
| Osnovna cijena   | 36,00 EUR  |
| Multiplikator    | 0,10       |
| Valuta proizvoda | Euro „EUR“ |

| Cijene odnosnog instrumenta |   |
|-----------------------------|---|
| Početna referentna cijena   | 30,55 EUR   |
| Konačna referentna cijena   | Službena zaključna cijena <b>odnosnog instrumenta</b> na <b>burzi</b> za <b>konačni datum vrednovanja</b> . |

  

| Odnosni instrument za otkup |                          |
|-----------------------------|--------------------------|
| Valuta odnosnog instrumenta | Euro „EUR“               |
| Dionice                     | CA Immobilien Anlagen AG |
| Burza                       | Xetra Vienna             |
| ISIN                        | AT0000641352             |

## Otkup po isteku roka trajanja

Na **datum dospijea** primit ćete:

- Ako je **konačna referentna cijena** viša od **osnovne cijene**, **izdavatelj** će prvo utvrditi novčani iznos kao razliku između (i) **konačne referentne cijene** i (ii) **osnovne cijene**. Vaš otkupni iznos bit će navedeni novčani iznos pomnožen s **multiplikatorom**.
- Ako je **konačna referentna cijena** niža ili jednaka **osnovnoj cijeni**, nećete primiti **nikakav otkup**.

## Gdje će se trgovati vrijednosnim papirima?

U trenutku izrade ovog **sažetka**, **izdavatelj** namjerava podnijeti zahtjev za trgovanje **vrijednosnim papirima** na Otvorenom tržištu (*Freiverkehr*) Frankfurtske burze, Otvorenom tržištu (*Freiverkehr*) Stuttgartske burze i Službenom tržištu Bečke burze (Wiener Börse AG).

**Izdavatelj** pridržava pravo podnošenja zahtjeva za trgovanje **vrijednosnim papirima** na jednom ili više dodatnih urednih tržišta, tržišta trećih zemalja ili multilateralnih trgovinskih platformi.

Cijene **vrijednosnih papira** **izdavatelj** će kotirati kao iznos jedne jedinice (jedinčno kotiranje).

## Koji su ključni rizici specifični za vrijednosne papire?

U nastavku slijede najbitniji čimbenici rizika koji su specifični za **vrijednosne papire** u trenutku izrade ovog **sažetka**:

### Rizici zbog određenog strukturiranja vrijednosnih papira

- Ako se mjerodavna cijena **odnosnog instrumenta** nepovoljno razvija, moguć je potpuni gubitak uloženog kapitala. Zbog učinka poluge, taj rizik je znatno povećan. Nepovoljan razvoj **odnosnog instrumenta** uključuje primjerice pad **odnosnog instrumenta**, osobito na ili ispod **osnovne cijene**.
- Promjene pretpostavljene volatilnosti **odnosnog instrumenta** mogu imati znatan učinak na tržišnu cijenu **vrijednosnih papira**.
- Promjene svake mjerodavne tržišne kamatne stope – uključujući svaku maržu kamatne stope vezanu uz **izdavatelja** – mogu imati znatan učinak na tržišnu cijenu **vrijednosnih papira**.

### Rizici koji potječu od vrste odnosnog instrumenta

- Ako (i) se promijeni očekivani iznos ili datum plaćanja za buduće isplate dividende ili (ii) ako se stvarni iznos ili datum plaćanja razlikuje od očekivanih brojki, to može nepovoljno utjecati na tržišnu vrijednost **vrijednosnih papira**.

### Rizici zbog vezanosti uz odnosni instrument, ali neovisni od vrste odnosnog instrumenta

- Količina **odnosnog instrumenta** kojom se trguje može postati toliko mala da nepovoljno utječe na tržišnu vrijednost **vrijednosnih papira** ili da **vrijednosni papiri** budu prijevremeno otkupljeni po cijeni koja je nepovoljna za Vas.
- Izdavatelj** može obavljati djelatnosti trgovanja koje posredno ili neposredno utječu na **odnosni instrument**, što može negativno utjecati na tržišnu cijenu **odnosnog instrumenta**.
- Nepredviđeni događaji koji se odnose na **odnosni instrument** mogu zahtijevati odluke **izdavatelja** koje se – naknadno – mogu pokazati nepovoljnim za Vas.
- Zbog odluka ili radnji davatelja, upravitelja ili izdavatelja **odnosnog instrumenta**, ili primjene, donošenja ili izmjene bilo kojeg primjenjivog zakona ili propisa, **odnosni instrument** može postati ograničen ili nedostupan, što može imati za posljedicu nepovoljna usklađivanja **odnosnog instrumenta** i otkup.
- Svako **izdavateljevo** trgovanje **odnosnim instrumentom** podliježe potencijalnim sukobima interesa ako **izdavatelj** nije u potpunosti zaštićen od cjenovnog rizika **vrijednosnih papira**.

## Rizici koji su neovisni od odnosnog instrumenta, izdavatelja i određenog strukturiranja vrijednosnih papira

- **Izdavatelj** ima pravo odgoditi prijevremeni otkup po nastupanju izvanrednog događaja za najviše šest mjeseci, pri čemu svaka takva odgoda ili njezin propust može imati negativan učinak na vrijednost vrijednosnih papira.
- Razvoj ili likvidnost svakog tržišta za trgovanje bilo kojim određenim serijama vrijednosnih papira su nesigurni te stoga Vi snosite rizik da svoje vrijednosne papire prije njihovog dospjeća uopće nećete moći prodati ili da ih nećete moći prodati po pravičnim cijenama.

## Ključne informacije o javnoj ponudi vrijednosnih papira i/ili uvrštenju za trgovanje na uređenom tržištu

### Pod kojim uvjetima i prema kojem rasporedu mogu uložiti u ovaj vrijednosni papir?

Počevši od datuma izdanja, možete kupovati vrijednosne papire preko financijskog posrednika izdavatelja. Nakon odobrenog zahtjeva za trgovanje vrijednosnim papirima na nekom mjestu trgovanja, vrijednosne papire možete također kupovati na navedenom mjestu trgovanja. Cijenu po kojoj možete kupovati vrijednosne papire dobit ćete od izdavatelja ili mjerodavnog mjesta trgovanja, a izdavatelj će je neprekidno usklađivati radi odražavanja trenutnog stanja na tržištu. Pogledajte gornji odjeljak „Gdje će se trgovati vrijednosnim papirima?“ ako želite pobliže informacije o mjestima trgovanja na kojima izdavatelj namjerava podnijeti zahtjev za trgovanje vrijednosnim papirima.

| Pojedinstvo ulaganja                         |                |
|--|----------------|
| <u>Datum izdanja</u>                         | 26. 9. 2022.   |
| <u>Cijena izdanja</u>                        | 0,34 EUR       |
| <u>Min. jedinica kojima se može trgovati</u> | Jedna jedinica |

Posljednji dan na koji možete kupovati vrijednosne papire bit će 15. 3. 2024., pri čemu izdavatelj može odlučiti da ponuda prestaje ranije.

**Primite na znanje:** Ponuda, prodaja, isporuka ili prijenos vrijednosnih papira mogu biti ograničeni zakonima, propisima ili drugim zakonskim odredbama.

### Koji su troškovi povezani s vrijednosnim papirima?

Tablica na desnoj strani prikazuje troškove povezane s vrijednosne papirima prema procjeni izdavatelja u trenutku izrade ovog sažetka.

Primite sljedeće na znanje vezano uz troškove prikazane u tablici:

- Svi su troškovi uključeni u cijenu izdanja, odnosno kotiranu cijenu, vrijednosnih papira. Odnose se na jednu jedinicu vrijednosnih papira.
- Jednokratni ulazni troškovi nastaju u trenutku upisa, odnosno kupnje, vrijednosnih papira.
- Jednokratni izlazni troškovi tijekom roka trajanja nastaju u trenutku prodaje ili izvršenja vrijednosnih papira prije dospjeća.
- Jednokratni izlazni troškovi po isteku roka trajanja nastaju pri otkupu vrijednosnih papira.
- Kontinuirani troškovi nastaju tijekom razdoblja držanja vrijednosnih papira.
- Tijekom roka trajanja vrijednosnih papira, stvarni troškovi mogu se razlikovati u usporedbi s troškovima prikazanim u tablici, primjerice zbog različitih premija i diskonata uključenih u kotirane cijene vrijednosnih papira.
- Kada negativni izlazni troškovi nastanu, nadoknadit će dio prethodno nastalih ulaznih troškova. Trebate očekivati da će ti troškovi naginjati prema nuli kako preostali rok trajanja vrijednosnih papira postane kraći.

| Povezani troškovi  |               |
|--|---------------|
| <u>Jednokratni ulazni troškovi</u>                                     | 0,087573 EUR  |
| <u>Jednokratni izlazni troškovi tijekom roka trajanja</u>              | -0,067573 EUR |
| <u>Jednokratni izlazni troškovi po isteku roka trajanja</u>            | Nema ich      |
| <u>Kontinuirani troškovi (zbirno tijekom razdoblja od godinu dana)</u> | Nema ich      |

Svaki ponuditelj vrijednosnih papira može Vam naplatiti dodatne troškove. Ponuditelj i Vi ćete utvrditi te troškove.

### Zašto se ovaj prospekt izrađuje?

Izdavateljev interes da nudi vrijednosne papire je ostvarivanje dobiti od dijela ulaznih i izlaznih troškova vrijednosnih papira (pogledajte gornji odjeljak „Koji su troškovi povezani s vrijednosnim papirima?“ ako želite informacije o troškovima). Neto iznosi prihoda po jedinici vrijednosnih papira bit će cijena izdanja umanjena za bilo kakve troškove izdanja. Izdavatelj je procijenio svoje troškove izdanja za ovu seriju vrijednosnih papira na oko 200,00 EUR.

Neto prihode od izdavanja vrijednosnih papira izdavatelj može upotrijebiti u opće korporativne svrhe.

### Bitni sukobi interesa

Sljedeće aktivnosti izdavatelja povlače za sobom potencijalne sukobe interesa budući da mogu utjecati na tržišnu cijenu odnosnog instrumenta te time i na tržišnu vrijednost vrijednosnih papira:

- Izdavatelj može doći do informacija o odnosnom instrumentu koje nisu javne i koje bi mogle biti bitne za rezultate ili vrednovanje vrijednosnih papira te se izdavatelj ne obvezuje priopćiti Vam bilo koje takve informacije.
- Izdavatelj obično obavlja aktivnosti trgovanja odnosnim instrumentom, (i) u svrhu zaštite od rizika u odnosu na vrijednosne papire ili (ii) za izdavateljeve vlasničke račune i račune kojima upravlja, ili (iii) pri izvršavanju klijentovih naloga. Ako izdavatelj nije (više) u potpunosti zaštićen od cjenovnog rizika vrijednosnih papira, svaki učinak na tržišnu vrijednost vrijednosnih papira koji je za Vas nepovoljan imat će za posljedicu povoljnu promjenu gospodarskog položaja izdavatelja i obrnuto.

# СПЕЦИФИЧНО ЗА ЕМИСИЯТА РЕЗЮМЕ НА БЪЛГАРСКИ ЕЗИК

## Въведение

Този документ („резюмето“) е изготвен на 26.09.2022 от Raiffeisen Centrobank AG („емитента“) с цел предоставяне на основна информация относно ценните книжа, обозначени с ISIN AT0000A308W3 („ценните книжа“), и емитента на всеки потенциален инвеститор („Вас“, „Вие“, като читател на този документ). Резюмето следва да се схваща като въведение към проспекта за ценните книжа и е изготвено, за да Ви помогне да разберете естеството на ценните книжа и емитента, както и свързаните с тях рискове. Проспектът („проспектът“) е съставен от (i) документа за ценните книжа на Raiffeisen Centrobank AG, одобрен на 06.05.2022 (с евентуалните изменения, „документа за ценните книжа“), (ii) регистрационния документ на Raiffeisen Centrobank AG, одобрен на 06.05.2022 (с евентуалните изменения, „регистрационния документ“, а съвкупно с документа за ценните книжа — „базовия проспект“), (iii) специфичните за емисията окончателни условия („окончателните условия“) и (iv) резюмето. За разлика от резюмето, проспектът съдържа всички подробности, които имат отношение към ценните книжа.

Юридическото наименование на емитента е „Райфайзен Центробанк“ АГ [Raiffeisen Centrobank AG]. Неговото търговско наименование е „Райфайзен Центробанк“ [Raiffeisen Centrobank] или „РЦБ“ [RCB]. Адресът на управление на емитента е „Ам Шатпарк“ № 9, Виена 1030, Австрия [Am Stadtpark 9, 1030 Vienna, Austria]. Неговият идентификатор на юридическо лице (LEI) е 529900M2F7D5795H1A49. Телефонният номер на емитента за общи въпроси е +43-1-51520-0, а неговите адреси на електронна поща са: [produkte@rcb.at](mailto:produkte@rcb.at) — за запитвания относно конкретни продукти; [info@rcb.at](mailto:info@rcb.at) — за общи запитвания; и [complaints@rcb.at](mailto:complaints@rcb.at) — за оплаквания.

Документът за ценните книжа е изготвен във връзка с Програмата за структурирани ценни книжа на емитента и е одобрен на 06.05.2022 от *Österreichische Finanzmarktaufsicht* (Австрийския орган за финансовите пазари — „ФМА“) в качеството му на орган, компетент за емитента. Регистрационният документ е одобрен на 06.05.2022 от ФМА. Адресът на ФМА е пл. „Ото Вагнер“ № 5, Виена 1090, Австрия [Otto-Wagner-Platz 5, 1090 Vienna, Austria].

Забележка:

- Предстои да закупите продукт, който не е прост и може да бъде труден за разбиране.
- Не вземайте решение за инвестиране в ценните книжа само въз основа на резюмето, а разгледайте проспекта в неговата цялост.
- Възможно е да загубите целия инвестиран капитал или част от него.
- Ако предявите иск пред съд относно информацията, която се съдържа в проспекта, е възможно, съгласно националното право, да трябва да поемете разходите във връзка с превода на проспекта преди започване на съдебното производство.
- Гражданска отговорност се носи от емитента само когато (i) резюмето е подвеждащо, неточно или несъответстващо на останалите части на проспекта, или (ii) когато — разгледано заедно с останалите части на проспекта — то не предоставя съществена информация, която да ви помогне да прецените дали да инвестирате в ценните книжа.

## Основна информация за емитента

### Кой е емитентът на ценните книжа?

Емитентът е акционерно дружество, организирано и осъществяващо дейност съгласно правото на Австрия. То е вписано в търговския регистър при *Handelsgericht Wien* (Търговски съд — Виена) под регистрационен номер FN 117507f. Адресът на управление на емитента е „Ам Шатпарк“ № 9, Виена 1030, Австрия [Am Stadtpark 9, 1030 Vienna, Austria]. Неговият идентификатор на юридическо лице (LEI) е 529900M2F7D5795H1A49.

Емитентът е специализирана финансова институция за сделки с акции и извършва дейност на местните пазари в Централна Европа, Югоизточна Европа и Източна Европа. Дейността на емитента е съсредоточена в емитирането на сертификати (включително структурирани продукти), търговията с акции и продажбите на акции.

Към 12.7.2022 г. основният капитал на емитента възлиза на 47 598 850 евро, разделени на 655 000 обикновени акции без номинална стойност. Тъй като акционерният капитал е изцяло собственост на „Райфайзен Банк Интернационал“ АГ [Raiffeisen Bank International AG] („РБИ“), емитентът е пряко притежавано дъщерно дружество на РБИ.

| Управителен съвет  |   |
|--|---|
| Име  | Адрес   |
| Харалд Крьогер [Harald Kröger]   | „Ам Шатпарк“ № 9<br>[Am Stadtpark 9]<br>Виена 1030<br>Австрия                 |
| Хайке Арбтер [Heike Arbter]  | „Ам Шатпарк“ № 9<br>[Am Stadtpark 9]<br>Виена 1030<br>Австрия                 |
| Алексей Капустин [Alexey Kapustin]   | „Ам Шатпарк“ № 9<br>[Am Stadtpark 9]<br>Виена 1030<br>Австрия                 |
| Одитор   |   |
| Име  | Адрес   |
| „Делойт Одит Виртшафтспрюфунгс“ ГмбХ [Deloitte Audit Wirtschaftsprüfungs GmbH] | „Ренгасе“ № 1 /<br>Фраунг<br>[Renngasse 1 / Freyung]<br>Виена 1010<br>Австрия |

### Каква е основната финансова информация относно емитента?

Данните в таблицата отдясно са извлечени от одитираните финансови отчети за посочените

|                   | 2021 г.                  | 2020 г. |
|-------------------|--------------------------|---------|
| Отчет за доходите | в хил. евро (закръглено) |         |

периоди и от предоставена от **емитента** вътрешна информация. В одиторския доклад няма квалификации във връзка с финансовата информация за минали периоди.

Внимание:

- Нетният коефициент на ливъридж, обозначен с „<sup>к</sup>“, изключва някои вътрешногрупови рискови позиции, най-вече **RBI**.
- Редовете, обозначени с „<sup>рк</sup>“, представят стойности, консолидирани в **базовия** **проспект**.

|  |  |           |
|--|--|-----------|
| Нетни приходи от лихви                                     | -20 216  | -43 112   |
| Нетни приходи от такси и комисионни <sup>P</sup>           | -6 292   | -4 981    |
| Нетни загуби от обезценка на финансови активи <sup>P</sup> | 55   | -4        |
| Нетни приходи от търговия <sup>P</sup>                     | 68 613   | 92 091    |
| Резултат от обичайната дейност                             | 11 660   | 11 396    |
| Нетни доходи за годината                                   | 9 615  | 8 597     |
| <b>Баланс</b>  | <b>в хил. евро (закръглено) или в проценти</b> |           |
| Съвкупни активи  | 4 882 883                                      | 4 653 354 |
| Първостепенен необезпечен дълг <sup>P</sup>                | 4 737 122                                      | 4 518 509 |
| Подчинен дълг  | 0  | 0         |
| Заеми и аванси към клиенти                                 | 3 944  | 8 391     |
| Задължения към клиенти                                     | 0  | 0         |
| Базов капитал преди отчисления                             | 125 185  | 116 474   |
| Необслужвани заеми   | 0  | 0         |
| Коефициент на капиталова адекватност, общо                 | 24,5%  | 25,2%     |
| Коефициент на собствения капитал                           | 24,5%  | 25,2%     |
| Нетен коефициент на ливъридж <sup>*</sup>                  | 8,1%   | 10,2%     |

## Кои са основните рискове, характерни за емитента?

По-долу са изложени най-съществените рискови фактори, специфични за **емитента** към момента на изготвяне на това **резюме**:

- Тъй като **емитентът** хеджира повечето свои ценови и пазарни рискове в други финансови институции, е възможно тези институции да поискат от **емитента** допълнително обезпечение в случай на значителни движения на финансовия пазар, което би довело до значителна тежест върху дейностите по рефинансиране на **емитента**.
- Поради концентрацията на средствата на **емитента** в крупните контрагенти „Райфайзен Банк Интернационал“ АГ [Raiffeisen Bank International AG] и „Райфайзенландесбанк Оберйостерайх“ АГ [Raiffeisenlandesbank Oberösterreich AG], ще имате експозиции на кредитния риск и свързания с финансирането риск на тези крупни контрагенти.
- Ако сертификатната дейност бъде ограничена или възпрепятствана по някакъв начин, например поради продуктови интервенции или увреждане на репутацията на пазара на сертификати, способността на **емитента** да генерира печалби и да покрива в пълна степен своите оперативни разходи може да намалее до степен, която значително да засегне неговата платежоспособност.
- Ако разпространението на **ценните книжа** в рамките на банковата група Raiffeisen — Австрия или банките от мрежата на Raiffeisen Bank International в Централна и Източна Европа бъде ограничено или възпрепятствано по някакъв начин, например поради тежко увреждане на репутацията на (части от) групата или марката „Raiffeisen“ като цяло, способността на **емитента** да генерира печалби и да покрива в пълна степен своите оперативни разходи може да намалее до степен, която значително да засегне неговата платежоспособност.

## Основна информация за ценните книжа

### Кои са основните характеристики на ценните книжа?

#### Класификация и права

**Ценните книжа** са обозначени с ISIN AT0000A308W3 и са уредени от австрийското законодателство. Те ще бъдат представени от постоянна, подлежаща на изменение глобална облигация, т.е. няма да се издават налични ценни книжа във физическа форма. Съответният притежател на **ценните книжа** има правото да получава всякакви суми, дължими от **емитента** във връзка с тях (ценни книжа на притежател). Задълженията на **емитента** по **ценните книжа** съставляват необезпечени и неподчинени задължения на **емитента**, равностойни по ранг с всички други необезпечени и неподчинени задължения на **емитента** с изключение на евентуалните задължения, които се ползват с предимство съгласно повелителните правни норми. **Ценните книжа** не притежават номинал и ще бъдат емитирани не повече от 100 000 000 броя единици от **ценните книжа**. Първоначалната емисия на **ценните книжа** ще се извърши на 26.09.2022 с **емисионна цена** 0,34 EUR.

**Ценните книжа** са Кол-варанти. Тяхната класификация по EUSIPA е 2100. **Ценните книжа** Ви осигуряват променливо погасяване в края на срока на **ценните книжа**. Погасяването се изплаща в(ъв) EUR. Погасяването на **ценните книжа** е предназначено да Ви осигури неограничено участие в развитието на **базовия инструмент** над **страйк цената**. Ако в края на срока на **ценните книжа** **базовият инструмент** е спаднал до **страйк цената** или под нея, няма да получите погасяване.

**Забележка:** Общите условия по **ценните книжа** дават на **емитента** правото при някои извънредни обстоятелства (напр. пазарни сътресения, капиталови мерки във връзка с **базовия инструмент**, законодателни промени) (i) да коригира условията по **ценните книжа** или (ii) да погаси предсрочно **ценните книжа** по преобладаващата им справедлива пазарна стойност. Това, което ще получите в такъв случай, ще е различно от описаното в настоящото **резюме**, като може дори да се стигне до пълна загуба на инвестирания капитал.

За повече подробности относно **ценните книжа** вижте разделите по-долу.

## Упражняване

Можете да упражнявате **ценните книжа** на всяка **планирана дата на упражняване** чрез представяне на надлежно попълнено съобщение за упражняване и заплащане на всички свързани с това дължими суми. След действителното упражняване ще получите съответната парична сума на датата на погасяване поради упражняване. Датата на погасяване поради упражняване ще бъде работният ден, който се пада толкова работни дни след действителното упражняване, колкото **датата на падеж** е след **окончателната дата на оценка**. Няма да получавате по-нататъшни плащания.

Ако **ценните книжа** не са упражнени от Вас преди **окончателната дата на оценка**, те ще бъдат автоматично упражнени на тази дата.

| Упражняване                          |   |
|--------------------------------------|---|
| <b>Планирана дата на упражняване</b> | Започващ на <b>датата на емисията</b> и приключващ на <b>окончателната дата на оценка</b> . |
| <b>Минимално упражняване</b>         | Един брой   |

## Погасяване

Погасяването на **ценните книжа** е променливо. Ще получите погасяването на **датата на падеж**. То зависи от (i) определени цени на **базовия инструмент** на определени дати и (ii) определени параметри на **ценните книжа**. **Базовият инструмент**, използван за определянето на погасяването по **ценните книжа**, са акциите в „CA Immobilien Anlagen AG“, търгувани в(ъв) EUR на борсата „Xetra Vienna“. Международният идентификационен номер (ISIN) на ценни книжа за **базовия инструмент** е AT0000641352.

Таблиците по-долу съдържат най-значимата информация, необходима за определянето на погасяването.

| Дати                               |            |
|------------------------------------|------------|
| <b>Първоначална дата на оценка</b> | 23.09.2022 |
| <b>Окончателна дата на оценка</b>  | 15.03.2024 |
| <b>Дата на падеж</b>               | 20.03.2024 |

| Параметри                 |            |
|---------------------------|------------|
| <b>Страйк цена</b>        | 36,00 EUR  |
| <b>Множител</b>           | 0,10       |
| <b>Валута на продукта</b> | Евро „EUR“ |

| Цени на базовия инструмент          |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>Първоначална референтна цена</b> | 30,55 EUR  |
| <b>Окончателна референтна цена</b>  | Официалната цена при затваряне на <b>базовия инструмент</b> на <b>борсата</b> за <b>окончателната дата на оценка</b> . |

| Базов инструмент за погасяване      |                          |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <b>Валута на базовия инструмент</b> | Евро „EUR“               |
| <b>Акции</b>                        | CA Immobilien Anlagen AG |
| <b>Борса</b>                        | Xetra Vienna             |
| <b>ISIN</b>                         | AT0000641352             |

## Погасяване в края на срока

На **датата на падеж** ще получите:

- Ако **окончателната референтна цена** е по-голяма от **страйк цената**, **емитентът** първо ще определи парична сума, като изчисли разликата между (i) **окончателната референтна цена** и (ii) **страйк цената**. Погасяването, което ще получите, е паричната сума умножена по **множителя**.
- Ако **окончателната референтна цена** е по-малка от или равна на **страйк цената**, **няма да получите погасяване**.

## Къде ще се търгуват ценните книжа?

Към момента на изготвяне на настоящото **резюме** **емитентът** възнамерява да заяви **ценните книжа** за търгуване на *Freiverkehr* (открития пазар) на Börse Frankfurt, *Freiverkehr* (открития пазар) на Börse Stuttgart и официалния пазар на Wiener Börse AG.

**Емитентът** си запазва правото да заявява **ценните книжа** за търгуване на един или повече допълнителни регулирани пазари, пазари на трети държави или многостранни системи за търговия.

Цените на **ценните книжа** ще се котират от **емитента** като стойност за единица (поединична котировка).

## Какви са основните рискове, характерни за ценните книжа?

По-долу са изложени най-съществените рискови фактори, специфични за **ценните книжа** към момента на изготвяне на това **резюме**:

### Рискове поради конкретното структуриране на ценните книжа

- Ако съответната цена на **базовия инструмент** се е развила неблагоприятно, е възможна пълна загуба на инвестиция капитал. Поради ливъридж ефект, този риск значително нараства. Неблагоприятните движения на **базовия инструмент** включват напр. спадане на **базовия инструмент**, особено до или под **страйк цената**.
- Промените в имплицитната волатилност на **базовия инструмент** могат да окажат значително въздействие върху пазарната цена на **ценните книжа**.
- Ако някой значим пазарен лихвен процент бъде променен — включително който и да е свързан с **емитента** лихвен спред — това може да има значително въздействие върху пазарната цена на **ценните книжа**.



### Рискове, произтичащи от вида базов инструмент

- Ако (i) очакваната сума или дата на изплащане на бъдещи дивиденди се промени или (ii) действителната сума или дата на изплащане се различава от очакваното, това може да окаже неблагоприятно въздействие върху пазарната стойност на ценните книжа.

### Рискове поради връзката с базов инструмент, които обаче не зависят от вида на базовия инструмент

- Търгуваният обем от базовия инструмент може да намалее толкова, че да окаже неблагоприятно въздействие върху пазарната стойност на ценните книжа или че ценните книжа да бъдат погасени предсрочно на цена, неблагоприятна за Вас.
- Емитентът може да извършва търговия, която пряко или косвено засяга базовия инструмент, и това да окаже отрицателно въздействие върху пазарната цена на базовия инструмент.
- Поради непредвидени събития, свързани с базовия инструмент, може да се наложи емитентът да вземе решения, които в ретроспекция да се окажат неблагоприятни за Вас.
- Поради решения или действия на доставчика, администратора или емитента на базовия инструмент или прилагане, приемане или изменение на приложими закони или други нормативни актове, са възможни ограничения за или неразполаганост на базовия инструмент и това може да доведе до неблагоприятни корекции на базовия инструмент и погасяването.
- Всяка извършвана от емитента търговия с базовия инструмент потенциално може да води до конфликт на интереси, ако емитентът не е напълно подсигурен чрез хеджиране на ценовия риск, свързан с ценните книжа.

### Рискове, независещи от базовия инструмент, емитента и конкретното структуриране на ценните книжа

- Емитентът има право да забави предсрочното погасяване след настъпване на извънредно събитие с най-много шест месеца, като това забавяне или непредприемането му може да окаже отрицателно въздействие върху стойността на ценните книжа.
- Развитието или ликвидността на който и да е пазар, на който се търгува конкретна серия от ценните книжа, е несигурно, поради което поемате риска да не можете да продадете своите ценни книжа преди падежа им на справедлива цена или изобщо.

## Основна информация за публичното предлагане на ценни книжа и/или допускането до търгуване на регулиран пазар

### При какви условия и по какъв график мога да инвестирам в тези ценни книжа?

Считано от датата на емисията, можете да закупите ценните книжа чрез финансов посредник от емитента. След успешно заявяване на ценните книжа за търгуване на място за търговия, можете да закупите ценните книжа и на съответното място за търговия. Цената, на която ще закупите ценните книжа, ще бъде определена от емитента или съответното място за търговия и постоянно ще се коригира от емитента така, че да отразява актуалното състояние на пазара. За повече информация относно местата за търговия, на които емитентът възнамерява да заяви ценните книжа за търгуване, вижте по-горе в раздел „Къде ще се търгуват ценните книжа?“.

| Данни за инвестицията     |            |
|---------------------------|------------|
| Дата на емисията          | 26.09.2022 |
| Емисионна цена            | 0,34 EUR   |
| Мин. търгуем брой единици | Един брой  |

Последният ден, на който можете да закупите ценните книжа, е 15.03.2024, като емитентът обаче може да вземе решение да прекрати предлагането по-рано.

**Забележка:** Предлагането, продажбата, предаването или прехвърлянето на ценните книжа могат да бъдат ограничени от законодателството или друга нормативна уредба.

### Какви са разходите, свързани с ценните книжа?

В таблицата отдолу са показани свързаните с ценните книжа разходи, оценени от емитента към момента на изготвяне на настоящото резюме.

Моля, обърнете внимание на следното във връзка с изброените в таблицата разходи:

- Всички разходи са включени в емисионната цена или съответно котираната цена на ценните книжа. Те са посочени за една единица от ценните книжа.
- Еднократните входни разходи възникват в момента, в който ценните книжа бъдат записани или съответно — закупени.
- Еднократните изходни разходи по време на срока възникват в момента, в който ценните книжа бъдат продадени или упражнени преди падеж.
- Еднократните изходни разходи в края на срока възникват в момента, в който ценните книжа бъдат погасени.
- Текущите разходи възникват постоянно по време на притежаването на ценните книжа.
- През срока на ценните книжа действителните разходи могат да се различават от разходите, представени в таблицата, например поради вариращи премии и отстъпки, включени в котираните цени на ценните книжа.

| Свързани разходи                             |               |
|--|---------------|
| Еднократни входни разходи                    | 0,087573 EUR  |
| Еднократни изходни разходи по време на срока | -0,067573 EUR |
| Еднократни изходни разходи в края на срока   | Няма          |
| Текущи разходи (съвкупни за една година)     | Няма          |

- Когато възникнат отрицателни изходни разходи, те ще компенсират части от възникнали преди това входни разходи. Следва да очаквате тези разходи да клонят все по-близо до нула с намаляването на оставащия срок на **ценните книжа**.

Всяко лице, което предлага **ценните книжа**, може да ви начисли допълнителни разходи. Тези разходи се определят между предлагащото лице и Вас.

### Защо е съставен този проспект?

**Емитентът** е заинтересован да предлага **ценните книжа**, за да генерира печалби от части от входните и изходните разходи за **ценните книжа** (за информация относно разходите вижте по-горе в раздел „Какви са разходите, свързани с ценните книжа?“). Нетните суми на постъпленията за единица от **ценните книжа** ще представляват **емисионната цена** минус всички емисионни разходи. По оценка на **емитента** разходите му за емисията на тази серия **ценни книжа** са приблизително 200,00 EUR.

Нетните постъпления от емисията на **ценните книжа** могат да се използват от **емитента** за общи корпоративни цели.

### Съществени конфликти на интереси

Следните дейности на **емитента** потенциално могат да доведат до конфликти на интереси, тъй като е възможно да влияят върху пазарната цена на **базовия инструмент**, а с това — и върху пазарната стойност на **ценните книжа**:

- **Емитентът** може да придобива информация относно **базовия инструмент**, която не е обществено достъпна и може да бъде от съществено значение за развитието и оценяването на **ценните книжа**, като не се задължава да Ви разкрива тази информация.
- **Емитентът** обикновено извършва търговия с **базовия инструмент** (i) с цел хеджиране по отношение на **ценните книжа**, (ii) за притежаваните или управляваните от **емитента** сметки или (iii) в изпълнение на клиентски поръчки. Ако **емитентът** (вече) не е напълно подсигурен чрез хеджиране на ценовия риск, свързан с **ценните книжа**, всяко неблагоприятно за Вас отражение върху пазарната стойност на **ценните книжа** ще доведе до благоприятна промяна в икономическото състояние на **емитента** и обратно.





**IMPORTANT NOTICE:** PLEASE NOTE THAT THE GERMAN TRANSLATION OF THE FINAL TERMS IS PROVIDED FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND THAT ONLY THE ENGLISH LANGUAGE ORIGINAL OF THE FINAL TERMS IS BINDING.

**WICHTIGER HINWEIS:** DIE DEUTSCHE ÜBERSETZUNG DER ENDGÜLTIGEN BEDINGUNGEN WIRD AUSSCHLIEßLICH ZU INFORMATIONSZWECKEN ZUR VERFÜGUNG GESTELLT UND BINDEND IST AUSSCHLIEßLICH DAS ENGLISCHE ORIGINAL DER ENDGÜLTIGEN BEDINGUNGEN.



## ENDGÜLTIGE BEDINGUNGEN

Nr. 42332  
vom 26.9.2022

**Emission von bis zu 100.000.000 Stück Call-Optionsscheine auf CA Immobilien Anlagen AG  
(die „Wertpapiere“)**

**im Zusammenhang mit dem Basisprospekt bestehend aus  
der am 6.5.2022 gebilligten Wertpapierbeschreibung der Raiffeisen Centrobank AG und  
dem am 6.5.2022 gebilligten Registrierungsformular der Raiffeisen Centrobank AG**

**für das Structured Securities Programme der  
Raiffeisen Centrobank AG**

Dieses Dokument (die „**Endgültigen Bedingungen**“) wurde von der Raiffeisen Centrobank AG (die „**Emittentin**“) für den Zweck der Verordnung (EU) 2017/1129 vom 14.6.2017 (in der jeweils gültigen Fassung, die „**Prospektverordnung**“) erstellt, um zu bestimmen, welche in der am 6.5.2022 gebilligten Wertpapierbeschreibung der Raiffeisen Centrobank AG (in der jeweils gültigen Fassung, die „**Wertpapierbeschreibung**“) verfügbaren Optionen auf die Wertpapiere anwendbar sind. Die Wertpapierbeschreibung bildet zusammen mit dem am 6.5.2022 gebilligten Registrierungsformular der Raiffeisen Centrobank AG (in der jeweils gültigen Fassung, das „**Registrierungsformular**“) einen Basisprospekt gemäß Artikel 8(6) der Prospektverordnung (der „**Basisprospekt**“).

Die Wertpapierbeschreibung, das Registrierungsformular und deren etwaige Nachträge sind öffentlich verfügbar in elektronischer Form auf der Webseite der Emittentin <https://www.rcb.at> im gesonderten Bereich „Die Bank – Veröffentlichungen – Wertpapierprospekte“ (der „**Prospektbereich der Webseite**“).

**Bitte beachten Sie:** Die Emittentin hat die Verwendung des Basisprospekts auf einen Zeitraum vor dem 1.12.2022 eingeschränkt, vorbehaltlich einer Verlängerung mittels eines gebilligten Nachtrags zur Wertpapierbeschreibung.

## **Beschränkungen für das Angebot**

Die Wertpapiere können ausschließlich gemäß den anwendbaren Produktüberwachungsanforderungen der MiFID II angeboten werden, wie im Basisinformationsblatt (das auf der Webseite der Emittentin verfügbar ist) angegeben ist und/oder wie von der Emittentin auf Anfrage offengelegt wird.

Die Endgültigen Bedingungen stellen weder ein Angebot zum Kauf noch eine Aufforderung zum Verkauf jeglicher Wertpapiere dar und sind auch nicht als Anlageempfehlung zu betrachten. Die Verbreitung dieser Endgültigen Bedingungen sowie das Angebot, der Verkauf und die Lieferung von den Wertpapieren kann in bestimmten Ländern gesetzlich beschränkt sein. Personen, die in den Besitz dieser Endgültigen Bedingungen gelangen, sind von der Emittentin aufgefordert, sich selbst über solche Beschränkungen zu unterrichten und diese zu beachten.

Für eine weiterführende Darstellung bestimmter Beschränkungen für das Angebot und den Verkauf von den Wertpapieren wird auf die Wertpapierbeschreibung verwiesen.

## **Wichtige Hinweise**

Bitte berücksichtigen Sie eingehend Folgendes:

- Die Endgültigen Bedingungen sind in Verbindung mit dem Basisprospekt und dessen etwaigen Anhängen zu lesen, um alle relevanten Informationen über die Wertpapiere zu erhalten.
- Die anwendbaren Emissionsbedingungen der Wertpapiere (die „**Emissionsbedingungen**“) sind in der Wertpapierbeschreibung enthalten. Die Emissionsbedingungen werden durch keinen nachfolgenden Basisprospekt ersetzt oder geändert. Großgeschriebene Begriffe, welche in den Endgültigen Bedingungen verwendet, aber nicht definiert sind, haben die in den Emissionsbedingungen angegebene Bedeutung. Die relevanten vertraglichen Bedingungen der Wertpapiere sind die Emissionsbedingungen, wobei die Optionen durch die Endgültigen Bedingungen ausgewählt und vervollständigt werden.
- Es kann nicht zugesichert werden, dass nach dem Datum der Endgültigen Bedingungen (i) die in den Endgültigen Bedingungen enthaltenen Angaben zutreffend sind und (ii) keine Veränderung der Finanzlage der Emittentin oder eines referenzierten Vermögenswertes erfolgt. Das Vorgenannte bleibt von jeglicher Lieferung der Endgültigen Bedingungen oder jeglichem Angebot oder Verkauf von den Wertpapieren unberührt. Potentielle Erwerber und Wertpapierinhaber müssen sich selbst während der Laufzeit der Wertpapiere über (i) jegliche Mitteilungen hinsichtlich der Wertpapiere oder aktualisierte Informationen, die auf der Webseite der Emittentin unter der in der Zeile 35 der Endgültigen Bedingungen angeführten Internetadresse veröffentlicht werden, und (ii) jegliche etwaigen im Prospektbereich der Webseite veröffentlichten Nachträge zur Wertpapierbeschreibung oder zum Registrierungsformular informieren.
- Eine emissionsspezifische Zusammenfassung der Wertpapiere (die „**Zusammenfassung**“) ist den Endgültigen Bedingungen beigelegt. Die Zusammenfassung wurde von der Emittentin erstellt, um grundlegende Informationen zu den Wertpapieren zur Verfügung zu stellen.
- Potentielle Erwerber der Wertpapiere müssen berücksichtigen, dass die Steuergesetze und -praktiken des Landes, wohin die Wertpapiere transferiert werden, oder anderer Rechtsordnungen eine Auswirkung auf den Ertrag aus den Wertpapieren haben können. Potentielle Erwerber der Wertpapiere sollten hinsichtlich der steuerlich relevanten Folgen ihren Steuerberater konsultieren.
- Informationen auf etwaigen Webseiten, auf die in den Endgültigen Bedingungen verwiesen wird, (i) bilden keinen Bestandteil des Prospekts und (ii) wurden von keiner für das Registrierungsformular oder die Wertpapierbeschreibung zuständigen Behörde überprüft oder gebilligt.

# A. VERTRAGLICHE INFORMATIONEN

## ALLGEMEINE BESTIMMUNGEN IN BEZUG AUF DIE WERTPAPIERE

**WICHTIGER HINWEIS:** Neben den Überschriften von einigen nachfolgenden Abschnitten sind bestimmte Paragraphen der Emissionsbedingungen angegeben, auf welche sich diese Abschnitte (unter anderem) beziehen, jedoch können solche Abschnitte auch für andere Paragraphen relevant sein. Anleger können nicht darauf vertrauen, dass die nachfolgenden Abschnitte sich ausschließlich auf die angegebenen Paragraphen beziehen.

- |  |  |
|--|--|
| <b>1. Emittentin:</b>                                  | Raiffeisen Centrobank AG                           |
| <b>2. Kennzeichnung:</b>                               | ISIN: AT0000A308W3<br>Wertpapierkennnummer: RC07SW |
| <b>3. Produktwährung (vgl. § 1):</b>                   | Euro („EUR“)                                       |
| <b>Quelle des Wechselkursfixings (cf § 14):</b>        | Euro fixing  |
| <b>4. Produkttyp (vgl. § 23):</b>                      | Call-Optionsscheine                                |
| <b>Klassifikation:</b>                                 | EUSIPA: 2100 - Optionsscheine                      |
| <b>5. Zinszahlung (und Verzinsungsart) (vgl. § 4):</b> | Nicht anwendbar                                    |
| <b>6. Basiswerttyp (vgl. §§ 6, 9):</b>                 | Aktie  |
| <b>7. Anzahl der Stücke:</b>                           | Bis zu 100.000.000 Stücke                          |
| <b>Minimale Handelsanzahl:</b>                         | Ein Stück  |
| <b>8. Ausgabepreis:</b>                                | EUR 0,34   |
| <b>9. Ausgabeaufschlag:</b>                            | Nicht anwendbar                                    |
| <b>10. Art der Notiz (vgl. § 7):</b>                   | Stücknotiz   |
| <b>Bezugsverhältnis:</b>                               | 0,10   |
| <b>11. Nennwert (vgl. § 1):</b>                        | Nicht anwendbar                                    |
| <b>12. Erster Bewertungstag (vgl. § 5):</b>            | 23.9.2022  |
| <b>13. Erster Referenzpreis (vgl. § 5):</b>            | EUR 30,55  |
| <b>14. Ausgabetag (vgl. § 1):</b>                      | 26.9.2022  |
| <b>15. Letzter Bewertungstag (vgl. § 5):</b>           | 15.3.2024  |
| <b>16. Letzter Referenzpreis (vgl. § 5):</b>           | Schlusskurs  |
| <b>17. Fälligkeitstag (vgl. § 3):</b>                  | 20.3.2024  |
| <b>18. Ausüb bare Wertpapiere (vgl. § 8):</b>          | Ja   |

|            |  |   |
|------------|--|---|
|            | (i) Ausübungsart:  | Amerikanisch; Automatische Ausübung anwendbar   |
|            | (ii) Mindestausübungsmenge:  | 1   |
| <b>19.</b> | <b>Abwicklungsart</b> (vgl. § 3):  | Barausgleich  |
| <b>20.</b> | <b>Bestimmungen für den Basiswert</b><br>(vgl. § 6):   |   |
|            | (i) Aktien (Basiswert):  | CA Immobilien Anlagen AG (ISIN: AT0000641352)<br><br>Informationen zum Basiswert, seiner vergangenen und künftigen Wertentwicklung und seiner Volatilität können aus folgenden Quellen erhalten werden: <a href="https://www.wienerbourse.at/">https://www.wienerbourse.at/</a> und <a href="https://www.caimmo.com/de/">https://www.caimmo.com/de/</a> |
|            | (ii) Börse:  | Xetra Vienna  |
|            | (iii) Verbundene Börse(n):   | Alle Börsen   |
|            | (iv) Basiswertwährung:   | EUR   |
| <b>21.</b> | <b>Bestimmungen für den Basiswert für die Ausrechnung des Variablen Zinssatzes</b> (vgl. § 6): | Nicht anwendbar   |
| <b>22.</b> | <b>Bestimmungen für den Tilgungsbetrag</b><br>(vgl. § 23):                                     |   |
|            | (i) Basispreis:  | EUR 36,00   |
| <b>23.</b> | <b>Allgemeine Bestimmungen für die Verzinsung</b> (vgl. § 4):                                  | Nicht anwendbar   |
| <b>24.</b> | <b>Allgemeine Verwahrstelle</b> (vgl. § 1):  | OeKB CSD GmbH<br>Strauchgasse 1-3<br>1010 Vienna<br>Austria   |
| <b>25.</b> | <b>Kündigung und Zahlung</b> (vgl. § 12):  | Anwendbar   |
| <b>26.</b> | <b>Vorzeitige Tilgung</b> (vgl. § 12):   | Anwendbar   |
| <b>27.</b> | <b>Außerordentliches Tilgungsereignis</b><br>(vgl. § 5):                                       | Rechtsänderung, Besteuerungsänderung, Hedging-Störung und Gestiegene Hedging-Kosten   |
| <b>28.</b> | <b>Emittentinnengebühr</b> (vgl. § 18):  | Nicht anwendbar   |
| <b>29.</b> | <b>Maßgebliche Finanzzentren</b> (vgl. § 13):  | Österreich  |
| <b>30.</b> | <b>Zahlstelle</b> (vgl. § 17):   | Raiffeisen Centrobank AG<br>Am Stadtpark 9<br>A-1030 Wien<br>Österreich   |
| <b>31.</b> | <b>Berechnungsstelle</b> (vgl. § 17):  | Raiffeisen Centrobank AG<br>Am Stadtpark 9<br>A-1030 Wien   |





Österreich, Kroatien und Bulgarien (die „**Öffentlichen Angebotsstaaten**“) innerhalb des Zeitraumes ab dem (einschließlich) Ausgabetag bis zum (einschließlich) Letzten Bewertungstag (die „**Angebotsfrist**“), vorbehaltlich der vorzeitigen Kündigung und Verlängerung im Ermessen der Emittentin unterbreitet werden. Ab dem (einschließlich) Ausgabetag bis zum (einschließlich) letzten Tag der Angebotsfrist werden die Wertpapiere im Wege einer Daueremission öffentlich angeboten.

**37. Zeichnung:**

(i) Zeichnungsfrist:

Die Wertpapiere werden außerhalb einer Zeichnungsfrist platziert.